

电建建筑公司第三工程公司苏州精密制造 集配中心项目防水材料采购公示

(项目编号: PC-0102-26J5-FG0419)

本项目已具备采购条件, 拟向 北新禹王防水科技集团有限公司、三棵树涂料股份有限公司、雨中情防水技术集团股份有限公司、北京建国伟业防水材料集团有限公司、北京东方雨虹防水技术股份有限公司、苏州凯望达建材科技有限公司、苏州卓锐鑫防水工程有限公司 以 邀请询比采购 方式进行采购, 现将有关事项予以公示, 接受社会各界监督。

1.项目简介

- 1.1 项目名称: 苏州精密制造集配中心项目
- 1.2 采购人: 中电建建筑集团有限公司
- 1.3 采购代理机构 (如有): /
- 1.4 项目概况: 苏州集配服务中心项目总建筑面积达 11.7 万平方米, 包括三座物流仓库, 每座三层, 规划建筑高度为 39.96 米, 涵盖卸货平台、坡道、设备用房等附属工程, 是集物流仓储、配送服务于一体的高端制造业集配中心。
- 1.5 采购方式: 邀请询比采购

2. 采购范围及相关要求

- 2.1 采购范围: 苏州集配服务中心项目施工所需防水材料

拟采购 防水材料 分项内容一览表

序号	物资名称	标准或规格型号、参数及配置	单位	数量	备注
1	聚氨酯防水 涂料		kg	12743.66	
2	聚合物水泥 防水涂料	II 型	kg	102193.55	
3	SBS 高聚物改 性沥青防水		kg	207982.78	
4	水泥基渗透 结晶防水涂		kg	80113.58	
5	4 厚 SBS (自粘) 改性沥青耐	δ 4mm	m2	56048.88	
6	4.5 厚道桥用 SBS 改性沥青	δ 4.5mm	m2	24232.09	
7	3 厚自粘聚合 物改性沥青	δ 3mm	m2	505.530	
8	1.5 厚高分子 自粘结膜预	δ 1.5mm	m2	983.4	

9	非固化橡胶 沥青防水涂		kg	60364.95	
10	3.5 厚道桥用 SBS 改性沥青	δ 3.5mm	m2	23139.9	
11	聚合物水泥 防水砂浆	II 型干粉类	t	185.64	

2.2 计划交货期：为中标合同签订之日起至本项目施工结束，按买方下达的供货计划分批次交货。

2.3 建设交货地点：苏州精密制造集配中心项目施工现场(江苏省苏州市吴中区徐浜路北侧、沈家湾路西侧、经三路东侧)

2.4 货物质量标准或主要技术性能指标：响应人供给采购人的货物质量、规格和技术要求需满足竞价规定和工程需要，符合相关的国家标准或行业标准。进场验收时采购人发现不合格产品可根据不合格情况选择该批物资或不合格部分退场，相关费用由响应人自行承担。

2.5 其他补充（如有）：/

3. 拟定的供应商的名称、地址

3.1 拟定的供应商名称：北新禹王防水科技集团有限公司、三棵树涂料股份有限公司、雨中情防水技术集团股份有限公司、北京建国伟业防水材料集团有限公司、北京东方雨虹防水技术股份有限公司、苏州凯望达建材科技有限公司、苏州卓锐鑫防水工程有限公司

3.2 拟定的供应商地址：辽宁省盘锦市兴隆台区兴油街南、经二路西（盘锦高新技术产业开发
区石油化工业园）、福建省莆田市荔城区荔园北大道 518 号、西安市高陵区泾河工业园
泾渭十路、北京市房山区城关镇马各庄村东、北京市顺义区顺平路沙岭段甲 2 号、苏州市平
泷路 251 号苏州城市生活广场 B 幢 2223A 室、苏州市吴中区经济开发区横泾街道泾苑北路
163 号

4. 采用邀请方式原因

4.1 采用邀请方式的原因：电建建筑 2024-2026 年有防水材料的框采协议，但由于业主有防水材料品牌要求，所以采用邀请方式采购。

4.2 其他相关说明：/

5. 发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公示同时在中国电建阳光采购网（<http://bid.powerchina.cn>）上发布。

5.2 发布公示的期限：自 2026 年 10 月 26 日至 2026 年 10 月 27 日。

6. 提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向采购人反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

7.联系方式

采 购 人： 中电建建筑集团有限公司
地 址： 苏州市吴中区徐浜路北侧、沈家湾路西侧、经三路东侧
邮 编： 215000
联 系 人： 徐佳
电 话： 15852936509
传 真： /

8.纪检监察机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中电建建筑集团有限公司纪委办公室（010-86411025）提出投诉。

采购人： _____（签名）

采购人： _____（盖章）

2026 年 10 月 26 日

