

商丘市梁园区谢集镇人民政府 2026 年梁园区谢
集镇贾台子村加工车间建设项目

施
工
合
同

甲方(全称): 商丘市梁园区谢集镇人民政府

乙方(全称): 河南国桓建筑工程有限公司



合同协议书

甲方(全称): 商丘市梁园区谢集镇人民政府

乙方(全称): 河南国恒建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程项目协商一致,订立本合同。

一、项目概况

1.1 项目名称: 商丘市梁园区谢集镇人民政府 2026 年梁园区谢集镇贾台子村加工车间建设项目

1.2 项目地点: 商丘市梁园区谢集镇

1.3 采购内容及范围: 磋商文件, 工程量清单和图纸所包含的全部内容

1.4 项目经理: 古小伟

二、资金来源

财政资金

三、承包方式

包工包料

四、合同工期

4.1 计划开工日期: 2026 年 10 月 22 日

4.2 计划竣工日期: 2026 年 12 月 20 日

4.3 合同工期: 总日历天数 60 日历天。

五、质量要求

5.1 质量要求: 合格。

六、合同价款

金额(小写): 621780.00 元 (人民币)

(大写): 陆拾贰万壹仟柒佰捌拾元整 (人民币)。

七、工程量清单

以招标文件工程量清单为准

八、工程款(进度款)支付方式:

签订合同后拨付工程款的 60%为预付款,全部施工完成验收合格后拨
付 37%,一年后拨付剩余 3%质保金。

九、合同生效

12.1 合同订立时间: 2026 年 10 月 21 日

12.2 合同订立地点: 商丘市梁园区谢集镇人民政府

12.3 本合同自订立之日起生效

12.4 本合同一式陆份,具有同等效力,甲方持叁份,乙方持叁份。

十、专用条款

1、合同价款及工程结算。

1.1 本合同价款采用固定单价合同。

1.2 风险范围及风险费用的计算方法:

1.2.1 风险范围:主材价格的涨跌在 $\pm 10\%$ 以内,有关政策法规方面的调整及有经验的承包商应能预见的其他因素。

1.2.2 风险费用的计算方式:上述主材价格的浮动在 $\pm 10\%$ 以内的一切风险因素包含在总报价内,浮动在 $\pm 10\%$ 以外的应参照施工当期《商丘市建设工程价格信息》公布的指导价予以调整。

2、工程结算方法:完成工程量清单及甲、乙双方认可的施工内容,经验收合格后方可结算。

3、安全生产、文明施工

3.1 承包人在施工中必须坚持“安全生产,预防为主”的原则,各部分项工程施工前将有关安全操作规范宣传贯彻到每个施工人员,争取无重大安全事故发生。

3.2 承包人应全面执行国家安全生产法律、法规和商丘市建设主管部门关于施工安全管理规定。对施工现场的安全管理负有全部责任,应保证在施工过程中达到国家安全文明施工的标准。

4、承包人必须严格按照《劳动法》、《工资支付暂行规定》和《最低工资规定》等有关规定支付农民工工资,不得拖欠或克扣。

甲方(章): _____ 乙方(章): 河南国恒建筑工程有限公司

甲方代表: _____ 乙方代表: 冯国印

电话: _____ 电话: 13598397766

开户银行: _____ 开户银行: 中国邮政储蓄银行股份有限公司

商丘市郊区北海东路支行

账号: _____ 账号: 941003010071178899

邮政编码: _____ 邮政编码: 476000

地址: _____ 地址: 商丘市睢阳区神火大道西侧书院

路北侧名门城 17 号楼 2-2506

河南国恒建筑工程有限公司

41050165284700001185