

竞买人操作步骤

一、按公告要求办理 CA 锁；（竞买人须办理 CA 数字证书和电子印章业务才可进行网上交易相关操作。

CA 办理方式有两种：1、采用网上办理方式，需在红河州电子交易平台（<https://www.hhzy.net/>）注册—登录—缴费（220 元/把）。办理完成领取方式有邮寄或现场领取方式。

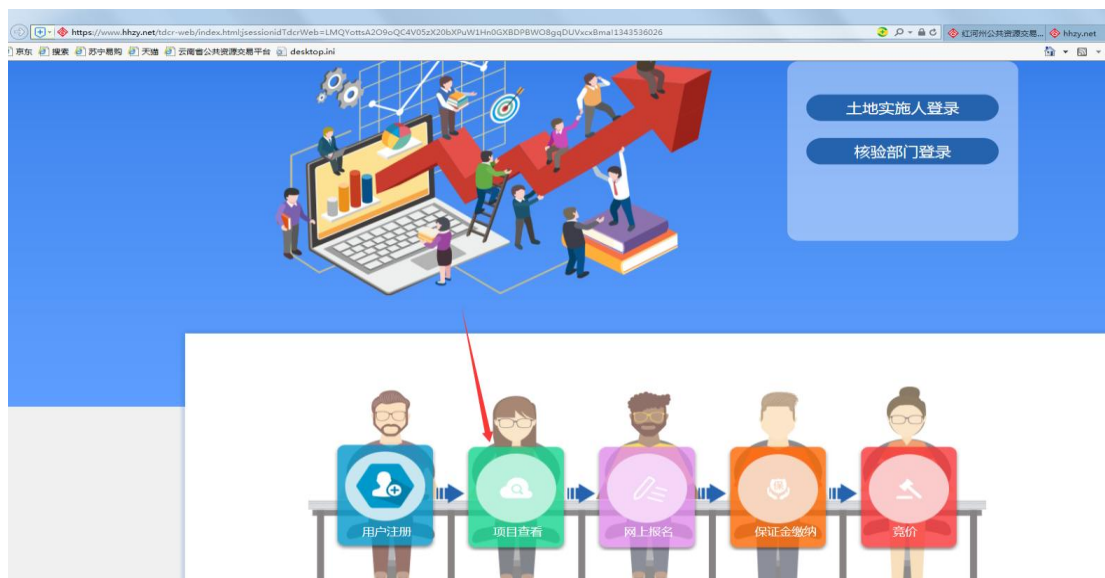
2、采用线下办理方式，竞买用户带相关资料到政务服务中心 24、25 号窗口 CA 证书现场办理线下证书，收费方式为免费（CA 证书办理完成后收取 100 元押金，竞价完成后归还 CA 证书，并退款 100 押金）

3、CA 证书办理联系电话：刘工：400-6727-666

二、插上 CA 登陆红河州公共资源电子服务系统网（<http://www.hhzy.net/>）点击投标用户进入，选择土地出让后进入云南省土地使用权交易网上交易系统并登陆竞买人入口；



三、点击项目查看，找到要参与的宗地，下载相关资料；



四、竞买人在报名期间（正常工作时间）到公告中要求的报名地点后进行网上报名，根据要求按公告内容提示填写相关信息并在附件中上传相关资料（**竞买人须提交资料**扫描成 PDF 格式上传），完成后会产生相应的竞买号（建议提前转帐，避免由于到账时间延迟造成无法分配保证金或报名、报价）；

交易信息

信息详情

网上报名

保证金管理

竞价

资格审查

结果公示

我的竞买信息

我的注册信息

1 竞买承诺书

2 竞买人类型

宗地编号:

竞买人类型: 自然人

3 竞买人信息

报名信息

宗地编号:

竞买号: JM-201803130008

竞买人信息

竞买人: 测试企业124

组织机构代码: 12

法人: 12

法人身份证号: 12

联系人: 12

联系电话: 12

备注:

附件: 宗地图 (KCJ2017-14号) .pdf

五、持转帐交纳交易保证金回执单到红河州公共资源交易中心财务科进行确认。

地块编号:

序号	地块编号	宗地编号	到账截止时间	确认时间	确认状态	操作
1	666	666	2020-05-14 16:00:00	2020-05-14 15:44:00	已分配	回执

六、报名及保证金缴纳成功后，等到竞价时间到时找到竞买宗地点击竞价（到公告规定的竞价（报价）地点进行竞价）。

地块编号：_____

查询

序号	地块编号	出让类别	出让方式	竞价开始时间	操作
1	666	土地出让	挂牌	2020-05-14 15:35:00	竞价

1 竞价信息

公告名称： 测试11							
出让类别： 土地出让				出让方式： 挂牌			
挂牌开始时间： 2020-05-14 15:35:00				挂牌截止时间： 2020-05-14 16:05:00			
限时竞价： 是				限时竞价时长： 3分钟限时竞价			
挂牌截止是否立即进入限时竞价： 否				限时竞价开始时间： 2020-05-14 16:10:00			
地块编号	宗地编号	交易起始价 (万元)	加价幅度 (万元)	交易状态	我的报价 (万元)	报价时间	操作
666	666	600	3	自由竞价中			竞价

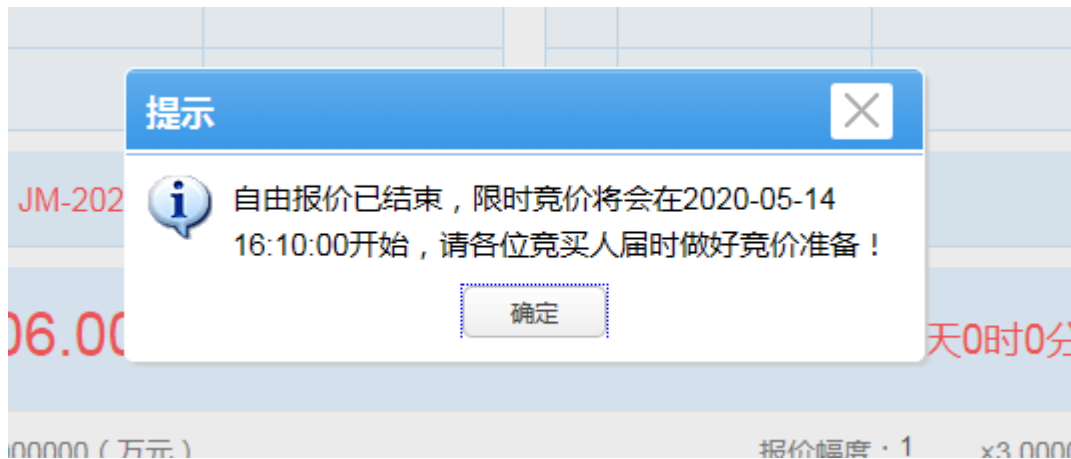
提示：竞价结束以后您可以在我的竞买信息中查看报价明细！

挂牌报价

竞买人：红河哈尼族彝族自治州政府采购和出让中心

竞买号：JM-202005140001

地块编号：666				宗地编号：666			
报价记录				我的报价记录			
序号	竞买号	报价金额（万元）	报价时间	序号	竞买号	报价金额（万元）	报价时间
1	JM-202005140001	600.000000	2020-05-14 15:56:31	1	JM-202005140001	600.000000	2020-05-14 15:56:31
当前最高报价的竞买人是：JM-202005140001							
当前最高报价 RMB ¥600.000000 万元				剩余时间：0天0时7分59秒			
挂牌起始价：600.000000（万元）				报价幅度：1____×3.000000（万元）			
报价（小写）：603.000000（万元）				报价（大写）：陆佰零叁万元整			
确定报价				刷新			
提交报价后将无法撤销，请慎重报价！							



6、竞价结束后竞得人选择资格审查，点击提交编辑，再次上传竞买人须提交资料，提交再次审核。

提交资格审查资料

保存

提交审核

公告信息

公告名称：测试11

地块编号：666

宗地编号：666

竞价结束时间：2020-05-14 16:13:38

交易起始价(万元)：600

成交价格(万元)：609.000000

*资格审查资料上传：

上传

地块编号：

查询

序号	地块编号	宗地编号	成交价	受理状态	操作
1	666	666	609.000000	受理通过	查看

用户注册

项目查看

网上报名

保证金缴纳

竞价

- 现场签订成交确认书。
- 请参与的各竞买人带上资料原件、扫描电子文件(PDF格式)、印章等到红河州政府采购和出让中心 520 室进行报名、报价等。