工程建设中标候选人公示单

杭州富阳开发区资产运营养护管理有限公司（招标人）的新登微创园五期（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价（元）	工期/服务期（天）	质量要求	项目负责人
杭州泰洪鑫建设有限公司	8898226.77	223	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的 合格 要求	章小根
华滋奔腾建工集团有限公司	9183426.32	223	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格 要求	盛相斐
浙江宏拓建设有限公司	9354565.57	223	合格	赵宽
浙江万磊建设有限公司	9326026.35	223	合格	王建
杭州交投智科建设发展有限公司	9354109.00	223	合格	张现雷

无效标情况说明	
企业名称	无效标原因
浙江中润建筑工程有限公司	建筑垃圾源头减量化措施费用无10.1 技术标评审内容⑩其他：关键施工技术方案未编制或不可行的（项目含土方外运的，未编制渣土处置方案，未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容；未编制建筑垃

	圾源头减量施工专项方案的（专项方案中应包括减量化目标、措施及相应费用金额）。
杭州长源建设有限公司	渣土处置方案未明确出土计划及时间 10.1 技术标评审内容⑩其他：关键施工技术方案未编制或不可行的（项目含土方外运的，未编制渣土处置方案，未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容；未编制建筑垃圾源头减量施工专项方案的（专项方案中应包括减量化目标、措施及相应费用金额）。
浙江大同建设工程有限公司	建筑垃圾减量化目标无 10.1 技术标评审内容⑩其他：关键施工技术方案未编制或不可行的（项目含土方外运的，未编制渣土处置方案，未明确运输方式、出土总量、出土计划及时间等具体内容；未编制建筑垃圾源头减量施工专项方案的（专项方案中应包括减量化目标、措施及相应费用金额）。

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

其他事项：一、杭州泰洪鑫建设有限公司

1 企业业绩名称：富政工出（2020）18 号建设装饰纸和 PVC 印刷生产线项目

项目业主：杭州晨铭装饰材料有限公司

竣工验收：2024 年 3 月 27 日

建筑面积：18435.62 平方米

合同价：1762 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

2、企业业绩名称：富政工出（2020）18 号储能设备柜体智能化生产项目

项目业主：杭州晨铭装饰材料有限公司

竣工时间：2026 年 4 月 28 日

建筑面积：10097.52 平方米

合同价：1817.5536 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图。

投标文件所在位置：资信标

3、项目负责人：章小根 杭州富阳胥口泡塑包装有限公司厂房扩建项目

项目业主：杭州富阳胥口泡塑包装有限公司

竣工时间：2026 年 9 月 18 日

建筑面积：6675.30 平方米

合同价：950 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

二、华滋奔腾建工集团有限公司

1 企业业绩名称：东吴九年一贯制学校及东吴幼儿园新建工程

项目业主：杭州市富阳区教育局;杭州富阳城市建设投资集团有限公司

竣工时间：2025 年 8 月 22 日

建筑面积：115223.12 平方米

合同金额：30110.1531 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

2、企业业绩名称：富政储出[2021]4 号地块项目

项目业主：杭州百富东方产城发展有限公司

竣工时间：2025 年 9 月 3 日

建筑面积：47529.66 平方米

合同金额：15281.3568 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验

收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

3、项目经理业绩：盛相斐 浙江一鸣包装印刷有限公司扩建研发及检测中心技改项目-研发及检测中心

项目业主：浙江一鸣包装印刷有限公司

竣工验收日期：2024 年 2 月 3 日

建筑面积：7065.99 平方米

造价：1288 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

三、浙江宏拓建设有限公司

1 企业业绩名称：富政工出【2020】 52 号杭州东鑫医药发展有限公司医用产品研发销售和中药饮片包装项目

项目业主：杭州东鑫医药发展有限公司

竣工日期 2024 年 12 月 27 日

建筑面积：59773.64 平米

合同金额 ：14177.391 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验

收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

2、企业业绩名称：富政储出【2020】11 号地块

项目业主：浙江仓恒实业有限公司

竣工日期 2023 年 1 月 20 日

建筑面积：55685.53 平米

合同金额：9000 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

3、项目负责人 ：赵宽 富政工出【2020】 52 号杭州东鑫医药发展有限公司医用产品研发销售和中药饮片包装项目

项目业主：杭州东鑫医药发展有限公司

竣工日期 ：2024 年 12 月 27 日

建筑面积：59773.64 平米

合同金额：14177.391 万元

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验

收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

四、浙江万磊建设有限公司

1 企业业绩名称：洋溪新城高速出口区块 S-7- 1 地块

项目业主：杭州龙大洋安房地产有限公司

竣工验收：2022 年 11 月 10 日

建筑面积：90230 平方米

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

2、企业业绩名称：洋安区块 S-1 地块

项目业主：杭州龙大洋溪房地产开发有限公司

竣工验收：2024 年 12 月 11 日

建筑面积：135813.67 平方米

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

3、项目负责人：王建 双浦单元 XH23-R21-B12 地块拆迁安置房项目

竣工验收：2022 年 10 月 28 日

建筑面积：217592 平方米

明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

五、杭州交投智科建设发展有限公司

1、企业业绩名称：余政工出【2021】5 号计算机、通信和其他电子设备制造业项目

项目业主：杭州鲁尔物联科技有限公司

竣工验收：2024 年 12 月 23 日

建筑面积：38048.74 平方米

证明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

2、项目负责人：张现雷 余政工出【2021】5 号计算机、通信和其他电子设备制造业项目

项目业主：杭州鲁尔物联科技有限公司

竣工验收：2024 年 12 月 23 日

建筑面积：38048.74 平方米

明材料：①中标通知书（或直接发包备案单）②合同③竣（交）工验收

记录（报告）或竣工验收备案表（证书）④“全国建筑市场监管公共服务平台”http://jzsc.mohurd.gov.cn/上业绩的竣工验收（或竣工验收备案）信息网页截图

投标文件所在位置：资信标

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：富阳区住建局

受理电话：0571-63155555

招标人（招标代理机构）（盖章）：