工程建设中标候选人公示单

绍兴滨海新区颐美健康产业发展有限公司（招标人）

的绍兴袍江医养综合体项目（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价（元）	工期/服务期（天）	质量要求	项目负责人
浙江中成建工集团有限公司	224289562	680	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，本项目确保一次性获得“浙江省级标化工地”及绍兴市建设工程兰花杯（优质工程），要求取得“浙江省智慧工地示范项目”称号	金栋
华汇建设集团有限公司	225702633.5	680	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	陈马炜
中富建设集团有限公司	223229108.9	680	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	杨海江

浙江起扬建设有限公司	225210001.98	680	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格 要求	成建华
浙江旷厦建设有限公司	222811000	680	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	尹江

无效标情况说明	
企业名称	无效标原因
浙江通联建设有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。
浙江越宫钢结构有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。
浙江金楠建工集团有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。
绍兴市华伟生态建设有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。
浙江中祺建设有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。
坤茂建设集团有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂

	列金额和暂估价。
浙江立新建设有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。
浙江华众建设工程有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。
浙江环宇建设集团有限公司	预备费金额与招标文件不一致。10.1 条（4）商务标评审内容第 4 条：改变招标文件和工程量清单明确的暂列金额和暂估价。

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称

其他事项：

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：绍兴滨海新区管委会

受理电话：0575-89293011

招标人（招标代理机构）（盖章）：

2026 年 10 月 31 日

（浙江中成建工集团有限公司）

有效业绩或各类奖项获得情况	1	资格业绩			
		项目名称	镜湖新区 D-3-03 邻里中心工程	项目地址	浙江绍兴
		发包人	绍兴市城北物业经营管理有限公司	发包人地址	浙江绍兴
		项目描述	总建筑面积 22960.74 平方米房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2024 年 6 月 29 日。（资格审查业绩）		
	2	企业业绩			
		项目名称	绍兴艺术学校改扩建工程	项目地址	浙江绍兴
		发包人	绍兴艺术学校	发包人地址	浙江绍兴
		项目描述	总建筑面积 79240.9 平方米房屋建筑施工总承包,竣工验收时间:2022 年 8 月 24 日。（企业业绩）		
	3	项目负责人业绩			
		项目名称	古城入口改造提升项目（一期）EPC 总承包项目	项目地址	浙江绍兴
		发包人	绍兴市商旅文化发展有限公司	发包人地址	浙江绍兴
		项目描述	总建筑面积 40935.66 平方米房屋建筑工程总承包，竣工验收时间：2023 年 1 月 10 日。（项目负责人业绩）		

（华汇建设集团有限公司）

有效业绩或各类奖项获得情况	1	资格业绩、 企业业绩			
		项目名称	嵊州开元名都大酒店	项目地址	绍兴市嵊州
		发包人	嵊州开元名都大酒店有限公司	发包人地址	绍兴市嵊州
		项目描述	总建筑面积 135631.50 平方米房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2022 年 09 月 26 日。（资格审查业绩、企业业绩）		
	2	项目负责人业绩			
		项目名称	曹娥庙历史文化街区修复改造建设工程全过程代建开发	项目地址	绍兴市上虞
		发包人	绍兴市上虞曹娥江一江两岸旅游开发有限公司	发包人地址	绍兴市上虞
		项目描述	总建筑面积 54226 平方米房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2024 年 12 月 15 日。（项目负责人业绩）		

（中富建设集团有限公司）

<table>
<tr><td rowspan="7">有效业绩或各类奖项获得情况</td><td rowspan="3">1</td><td colspan="4">资格审查业绩、企业业绩</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>新型建材智能制造生产基地项目</td><td>项目地址</td><td>浙江省绍兴市</td></tr>
<tr><td>发包人</td><td>绍兴市中富新材料有限公司</td><td>发包人地址</td><td>浙江省绍兴市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">总建筑面积 94067.83 平方米的房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2023 年 10 月 18 日。（资格审查业绩、企业业绩）</td></tr>
<tr><td rowspan="3">2</td><td colspan="4">项目负责人业绩</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>深检集团华东总部基地工程施工</td><td>项目地址</td><td>浙江省绍兴市</td></tr>
<tr><td>发包人</td><td>浙江滨海新区投资发展集团有限公司</td><td>发包人地址</td><td>浙江省绍兴市</td></tr>
<tr><td></td><td>项目描述</td><td colspan="3">总建筑面积 60159.99 平方米的房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2025 年 12 月 26 日。（项目负责人业绩）</td></tr>
</table>

（浙江旷厦建设有限公司）

有效业绩或各类奖项获得情况	1	资格业绩、企业业绩			
		项目名称	兰溪市经济开发区“鸿图产业园”B 地块商业（B1-B3#）楼	项目地址	兰溪经济开发区创业大道北侧
		发包人	兰溪市鸿图高新园区开发有限公司	发包人地址	兰溪经济开发区创业大道北侧
		项目描述	总建筑面积 57898.74 平方米的房屋建筑工程总承包，竣工验收时间：2021 年 12 月 7 日。（资格审查业绩、企业业绩）		
	2	项目负责人业绩			
		项目名称	年产 10000 台高靖密节能型注塑机生产项目	项目地址	宁波市象山经济开发区
		发包人	宁波腾华机械制造有限公司	发包人地址	宁波市象山经济开发区
		项目描述	总建筑面积 385272.12 平方米的房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2024 年 1 月 25 日。（项目负责人业绩）		

（浙江起扬建设有限公司）

有效业绩或各类奖项获得情况	1	资格业绩、企业业绩			
		项目名称	惠泽苑	项目地址	绍兴市
		发包人	绍兴市上虞澳凯置业有限公司	发包人地址	绍兴市
		项目描述	总建筑面积 64855.65 平方米的房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2022 年 1 月 10 日。（资格审查业绩、企业业绩）		
	2	项目负责人业绩			
		项目名称	信丰县越秀花苑 1#-3#楼、5#-11#楼及地下室	项目地址	江西省赣州市
		发包人	赣州越华置业有限公司	发包人地址	江西省赣州市
		项目描述	总建筑面积 127541.8 平方米的房屋建筑施工总承包，竣工验收时间：2023 年 11 月 23 日。（项目负责人业绩）		