第一部分　招标公告

民权县教育事业建设工程PPP项目民权县高级中学新校区保安保洁（二期）服务采购项目
招标公告

一、采购条件

中电建（民权）发投建设管理有限公司就民权县教育事业建设工程PPP项目民权县高级中学新校区保安保洁（二期）服务采购项目进行公开招标，现项目已具备采购条件，诚邀对本项目有意的投标人报名并参加投标。

二、项目概况

2.1项目名称：民权县教育事业建设工程PPP项目民权县高级中学新校区保安保洁（二期）服务采购项目；

2.2项目编号：PC-0105-26J6-YS0002；

2.3标段划分及招标控制价：划分1个标段；招标控制价：555万元（含税）；

2.4采购范围：民权县教育事业建设工程PPP项目民权县高级中学新校区保安保洁（二期）服务，总建筑面积143613.26㎡；

2.5资金来源：自筹资金；

2.6服务期：3年；

2.7质量要求：达到国家相关行业合格标准。

三、投标人资格要求：

3.1符合以下基本要求：

（1）具有独立承担民事责任的能力；（提供有效的营业执照）

（2）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺书，格式自拟）

（3）有依法缴纳税收的良好记录；（提供2026年1月份以来任意一个月的纳税凭证，依

法免税的投标人，应提供相应文件证明其依法免税）

（4）具有保安保洁业绩证明：（提供近3年内签订合同额不小于人民币100万元的保安或保洁服务合同中合同期限、合同额、盖章页等关键页，至少1个业绩）

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：（提供承诺书，格式自拟）

（6）法律、行政法规规定的其他条件（提供承诺书，格式自拟）。

3.2资质要求：响应人必须是依照中华人民共和国法律设立并在中华人民共和国境内登记注册的独立法人，营业执照包含可从事保安及保洁服务的（如后勤服务、物业管理、保安服务、保洁服务、专业保洁等）营业范围。

3.3投标人应通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询“严重失信被执行人名单”和“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动。（投标人应在招标公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询结果附在响应文件中）。投标人不得为中电建股份有限公司不合格承包商或黑名单。

3.4本项目不接受联合体投标。

四、获取招标文件

4.1凡有意参加投标者，应当在“中国电建采购招标数智化平台”（网址为https://bid.powerchina.cn）进行投标人注册，并领取CA数字证书（提示：进行全流程电子化招标投标的项目需领取 CA 数字证书）。完成投标人注册后，请于2026年11月3日9时至2026年11月9日0时登录“中国电建采购招标数智化平台”（网址为https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login）获取招标文件。线下不予受理。

4.2售价：招标文件费0元/份。

4.3未按照本招标公告 4.1、4.2 条求的途径获取招标文件的，其投标将被否决。

五、投标文件的递交及开标信息

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2026年11月24日9时（北京时间），投标人应在截止时间前通过“中国电建采购招标数智化平台”递交电子投标文件。

5.2本次采购将通过“中国电建采购招标数智化平台”全程在线开展，电子投标文件的加密、提交等流程须各投标人在线进行操作。投标人须提前通过中国电建采购招标数智化平台（https://bid.powerchina.cn）“CA 办理”模块办理中国电建采购招标数智化平台 CA 数字证书用于在线投标。

5.3各投标人须登陆“中国电建采购招标数智化平台”使用数字证书进行电子投标文件的编制、加密和在线投递。请各投标人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交。

5.4开标结束后，投标人须2小时内将投标文件可编辑电子版发送至1339378743@qq.com邮箱（备注项目名称和单位名称）。

5.5投标截止时间及递交地点如有变动，招标人将及时通过“中国电建采购招标数智化平台”通知所有已获取招标文件的投标人。

六、发布公告的媒介

本公告在《中国招标投标公共服务平台》《中国电建阳光采购网》（http://bid.powerchina.cn）上发布。

七、监督部门

本次采购项目的监督部门为中国水利水电第五工程局有限公司纪委办公室，电话028-66875156，

纪委举报电子邮箱 5jjw@powerchina.cn。

八、联系方式

采 购 人：中电建（民权）发投建设管理有限公司

地　　址：河南省商丘市民权县福乐家苑中电建（民权）发投建设管理有限公司

联 系 人：赵先生

联系电话：13837863267

2026 年 11 月 3 日

