中电建诸城市陆上风电（一期）项目社会稳定风险评估、勘测定界与用地预审专题咨询服务谈判采购公告

（采购编码：PC-0307-26J6-FS1090）

中电建诸城市陆上风电（一期）项目社会稳定风险评估、勘测定界与用地预审专题咨询服务已具备采购条件，现公开征集供应商参加谈判采购活动。

1 采购项目简介

1.1 采购项目名称：中电建诸城市陆上风电（一期）项目社会稳定风险评估、勘测定界与用地预审专题咨询服务

1.2 采购人：中电建新能源集团股份有限公司山东分公司

1.3 采购项目资金落实情况：已落实

1.4 采购项目概况：诸城赋源新能源有限公司投资建设的中电建诸城市陆上风电（一期）项目位于诸城市林家村镇、桃园区，规划装机容量56.25MW，设计安装9台单机容量6.25MW风力发电机组，新建一座升压站接入电网。

1.5 成交供应商数量：一家

2 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：（1）编制中电建诸城市陆上风电（一期）项目用地预审阶段的社会稳定风险评估报告,通过政府主管部门审核并取得备案登记表，满足项目核准需要。

（2）编制中电建诸城市陆上风电（一期）项目征地阶段的社会稳定风险评估报告,通过政府主管部门审核并取得备案登记表，满足项目开工运营需要。

（3）编制中电建诸城市陆上风电（一期）项目勘测定界技术报告，出具勘测定界图，满足项目用地预审和征地组卷相关要求。

（4）编制中电建诸城市陆上风电（一期）项目用地预审报告并取得选址意见书和用地预审意见的批复，满足项目核准和后续工程建设需要。

2.2 服务期限：（1）响应人20个工作日内完成采购人委托的社会稳定风险评估报告、勘测定界与用地预审报告编制，并于30个工作日内通过政府主管部门审核且取得项目重大决策社会稳定风险评估备案登记表，完成勘测定界技术报告、

勘测定界图，取得选址意见书和土地预审意见批复。

（2）征地阶段：在项目核准后，响应人按照采购人通知，自通知之日起 20 个工作日内完成采购人委托的征地阶段社会稳定风险评估报告编制，并于 30 个工作日内通过政府主管部门审核且取得项目重大决策社会稳定风险评估备案登记表。

2.3 服务地点：山东省潍坊市诸城市

2.4 质量要求或服务标准：按照国家和行业有关标准和规范，按照采购人要求，完成采购人委托的项目用地预审阶段、征地阶段的社会稳定风险评估报告编制，通过政府主管部门审核并取得备案登记表；完成采购人委托的项目勘测定界和用地预审报告编制评审工作，出具勘测定界成果，取得选址意见书和用地预审意见批复，满足项目核准及后续工程建设需要。

3 供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

（1）资质要求：响应人应为在中华人民共和国境内依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立法人资格、有能力为本项目提供产品及服务的企业；响应人应具有建设行政主管部门认定的测绘资质（包含工程测量）专业乙级及以上资质。

（2）财务要求：响应人应具有会计师事务所或审计机构审计过的最近一年会计年度（2025 年度）的财务审计报告，没有财产被接管冻结，或亏损处于破产状况。财务审计报表至少包括资产负债表、现金流量表、利润表和附注。供应商的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务审计报告。

（3）业绩要求：响应人近 3 年在山东省内（合同签订日期在 2023 年 1 月 1 日至响应截止）应同时具备不少于 1 项社会稳定风险评估、勘测定界及用地预审业绩。（单独提供社会稳定风险评估报告及业绩、单独提供勘测定界业绩或单独提供用地预审业绩均不被认可）。业绩证明材料应包括签约合同首页、承包范围、签字盖章页、签订时间等关键页。

（4）信誉要求：

①响应人参加本次采购前 3 年内（2023 年 1 月 1 日至响应截止时间，以法院判决书或处罚书落款日期为准）在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大

数额罚款等行政处罚），提供证明材料或承诺函。

②响应人及其法定代表人不得为失信被执行人，响应人自行通过“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”查询响应人及其法定代表人是否为失信被执行人，若响应人及其法定代表人为失信被执行人将不得参与本次采购活动，提供查询截图。

③响应人不得被列入“严重失信主体名单”、“经营（活动）异常名录”、“重大税收违法失信主体”，响应人自行通过“信用中国”网站查询，若响应人被列入上述名单，将不得参与本次报价，提供查询截图。

④响应人未被“国家企业信用信息公示系统”中列入“经营异常名单”、“严重违法失信名单”，被列入上述名单的响应人不得参加本项目，提供查询截图。

（5）承担本项目的主要人员要求；本项目服务人员稳定，不随意更换项目负责人。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

（1）处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

（2）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

3.3 本次采购不接受联合体。

4 采购文件的获取

4.1 凡有意参加谈判者，请于 2026 年 11 月 5 日 9：00 至 2026 年 11 月 8 日 17：00 时前（北京时间）通过“中国电建阳光采购网”（https://bid.powerchina.cn）获取采购文件，采购文件免费提供。

（1）已注册的供应商：明确响应标段，下载采购文件；

（2）未注册的供应商：登录“中国电建阳光采购网”（https://bid.powerchina.cn）右侧快捷入口-切换“新版登录”-“供应商登录”进行供应商注册，完成注册后，明确响应标段，下载采购文件；

（3）登录中国电建阳光采购网首页-服务中心，可下载《中国电建阳光采购网操作手册_供应商管理手册（供应商端）》、《中国电建阳光采购网操作手册_供应商投标操作手册》。

4.2 未按本采购公告 4.1 条要求的途径获取采购文件的，其响应文件将被否决。

5 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为 2026 年 11 月 11 日 11：00 时（北京时间），供应商应在截止时间前通过采购平台递交电子响应文件。

（1）本次采购将通过采购平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交等流程须各供应商在线进行操作。供应商须提前办理数字证书用于在线递交响应文件，办理方式详见采购平台首页，并严格按照要求进行在线操作，因操作流程失误造成的递交失败将由供应商自行承担后果。

（2）开启由“采购平台”在响应截止时间后自动对各家响应文件进行解密，供应商及时关注开启结果。

5.2 响应截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时通过采购平台通知所有已获取采购文件的供应商。

6 谈判时间和方式

递交响应文件的供应商应委派代表准时参加谈判活动，与每一供应商进行谈判的具体时间另行通知。

7 发布公告的媒介

本次采购公告同时在中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn)和中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com）上发布。

8 联系方式（异议受理单位信息）

采购人：中电建新能源集团股份有限公司山东分公司

地址：山东省济南市高新区舜华路街道舜颂路 368 号舜颂颐府 2 号楼 103

邮编：250117

联系人：焦娜

电话：13969101023

电子邮箱：253058384@qq.com

9 纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以向中电建新能源集团股份有限公司山东分公司提起投诉，举报电话：15562527501

2026 年 11 月 5 日

