第一章　谈判采购公告

1 采购项目

湖北华电监利龚场分盐300MW光伏发电总承包项目第三批次配套设施改造工程项目（龚场镇）地址位于湖北省荆州市监利市龚场镇，采购人为中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司，本项目建设单位为湖北华电福新监利新能源有限公司，建设资金来源项目建设单位自筹资金，资金已落实。

本项目施工已具备采购条件，现公开征集单位参加本次谈判采购活动。采购人将根据报价、工期安排、技术方案等多方面综合考虑后择优选取成交单位。

采购人：中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司（以下或称“承包人”）

供应商：参与响应的各单位（以下或称“分包人”）

业主单位：湖北华电福新监利新能源有限公司（以下简称“建设单位”）

2 工程概况与采购范围

2.1 工程概况

工程名称：湖北华电监利龚场分盐300MW光伏发电总承包项目第三批次配套设施改造工程（龚场镇）

建设地点：本项目场址位于湖北省荆州市监利市龚场镇。

2.2 采购范围

2.2.1主体工程（包括但不仅限于）

湖北华电监利龚场300MW光伏发电总承包项目第三批次配套设施改造工程工作范围包括但不限于表土清理，路基开挖，路基回填，新建水泥道路，路面加宽等，详见招标工程量清单。

主要工作内容包含但不限于以下内容：

(1)龚场镇秦场村及明星村新建道路与升级改造工程。

(2)项目施工全过程的协调（包括但不限于负责各级村、乡镇、县级及以上政府部门或物权单位的协调等，负责处理本工程施工过程中造成的相关纠纷，并承担相关费用）。

2.2.2临时工程（包括但不仅限于）。

（1）施工便道、施工临时住房、供水、照明、供电及施工通讯以及完工后的拆除和恢复；

（2）机械修配、材料加工等附属设施以及完工后的拆除和恢复；

（3）生产、生活污水及垃圾收集的临时环保设施以及完工后的拆除和恢复；

（4）生产、生活临时建筑物以及完工后的拆除和恢复。

（5）施工临时用地征地、施工场地原始地貌恢复、绿化、弃土弃渣处理等。

所有临时工程的全部费用包含在相应永久性工程项目的单价或合价中，不另行支付。

3 工期要求

计划开工日期：2026 年 12 月 1 日（实际开始工作时间以承包人指令为准），

计划完工日期：2027 年 1 月 31 日。

工期总日历天数：62 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4 质量要求

工程质量验收按法律规定和合同约定的验收标准执行，满足国家、行业和上级单位验收标准。

因供应商原因造成工程质量不符合法律的规定和合同约定的，采购人有权要求供应商返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和工期延误由供应商承担。

因采购人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，采购人应承担由于供应商返工造成的费用增加或工期延误。

其他质量要求：分包人保证其人员具有为其委派任务所需要的相应的能力、资格和经验，并保证他们能够及时有效地履行职责。如果分包人未能履行其质量保证义务，承包人有权委派第三方履行此类义务，分包人承担全部由此产生的费用。

5 供应商资格要求

采取资格后审方式审查供应商资格条件，合格的供应商应具备以下条件（原件备查）：

（1）供应商必须具备独立法人资格。

（2）供应商必须具有有效的营业执照。

（3）供应商必须具有有效的安全生产许可证。

（4）供应商必须具备有效的一般纳税人资格。

（5）本次采购不接受联合体投标。

（6）资质要求：房屋建筑工程或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质。

（7）财务要求：供应商近 2 年财务状况无亏损（2024-2025 年），近一年财务状况未出的提供近 3 年财务状况；成立时间少于两年的，提供成立以来的财务状况。

（8）信誉要求：供应商近 3 年无违法、违纪事件、重大质量事故等发生。

①提供未被中华人民共和国应急管理部网站（www.mem.gov.cn）列入安全生产失信联合惩戒“黑名单”的查询截图；

②提供国家企业信用信息公示系统中 “无经营异常名录信息”、“未列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”、“近三年无产品质量和重大违法行为的行政处罚信息”的查询截图；

③在中国电建采购招标数智化平台中无重大或与采购内容相关的行政处罚、

经营异常、关联关系等问题（由采购人查询，供应商无需提供截图）。

（9）供应商项目管理机构：项目经理必须为注册在本单位的二级及以上建造师（建筑工程或市政公用工程或公路工程）且具有安全B证、技术负责人必须为注册在本单位工程师（或以上）、安全负责人须具有注册在本单位的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书，以上人员都需具有类似规模项目管理经验（需提供管理经验业绩证明材料）；配备的项目管理机构人员均需提供在职证明（劳动合同、社保等资料均可）。

（10）近2023年1月1日至今（以完/竣工时间为准）供应商至少有1项类似项目业绩（建筑工程或市政公用工程或公路工程）。

6 采购文件的获取

6.1 凡满足本公告规定的供应商资格要求并有意参加者，请在中国电建阳光采购网（https://bid.powerchina.cn）右侧快捷入口，切换“新版登录”，选择“供应商登录”进行供应商注册。完成注册的供应商，请于2026年11月4日18时00分 至 2026年11月8日12时00分（北京时间）通过互联网登录“中国电建采购招标数智化平台”（网址为https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin），自行下载谈判采购文件，线下不予受理。

6.2 本项目不收取标书费。

7 响应文件的递交

7.1 响应文件递交的截止时间（竞谈截止时间，下同）为2026年11月11日9时30分（北京时间），供应商应在截止时间前通过中国电建采购招标数智化平台递交电子响应文件。

（1）本次采购将通过“中国电建采购招标数智化平台”（网址为https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin）全程在线开展，响应文件的加密、提交等流程须各供应商在线进行操作。供应商须提前办理CA数字证书用于在线递交。办理方式如下：

方式1：登录系统后，点击左侧“CA 办理”菜单，扫码下载“中招互联”APP

自助办理数字证书，客服电话：010-5603236。

方式 2：联系客服提供相关材料办理实体数字证书，客服电话：4006664230 转 0 并严格按照要求进行在线递交，因操作流程失误造成的递交失败将由供应商自行承担后果。

（2）各供应商须登陆中国电建采购招标数智化平台使用数字证书进行电子响应文件的编制、加密和在线投递。请各供应商充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交。电子响应文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成）。

（3）逾期送达的响应文件，中国电建采购招标数智化平台将予以拒收。

（4）成交供应商需在合同签订前补充递交一份纸质版响应文件。

7.2 竞谈截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时通过中国电建采购招标数智化平台通知所有已购买谈判采购文件的供应商。

7.3 递交响应文件前须在中电建采购招标数智化平台向中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司或股份公司申报合格供应商资格，成为合格供应商后方能进行响应文件递交和开标。因供应商自身原因导致合格供应商资格未能申报成功，造成响应文件无法递交和开标的，由供应商承担其全部后果。

7.4 中国电建采购招标数智化平台注册等相关问题可咨询平台客服，客服电话： 4006-27-4006，具体联系方式请根据网站首页“联系我们”列表中查找相应客服经理电话。

7.5 谈判时间（预计）：2026 年 11 月 11 日 14 时 30 分，谈判的具体时间另行通知。

谈判地点(预计)：四川省成都市温江区新光天地写字楼办公区 2008 会议室。

递交响应文件的响应单位未参加某一轮谈判的视为自动放弃参加本谈判采购项目。

8 成交人数量

该标段仅选择一个成交人。

9 其　他

供应商对现场进行踏勘，应熟悉施工现场及周围地形、地貌、水文、地质、交通道路、当地材料、市场人、材、机价格等情况，仔细检查现有的建筑物以及可作为办公、储存和施工用途的空间，以获取那些需自己负责的、参加本次响应所需的所有资料，供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能供供应商利用的资料，采购人对供应商据此作出的理解、推论及结论不承担任何责任。因供应商现场踏勘不充分或未踏勘现场而造成的后果由供应商自行负责，成交后，不得以不完全了解现场情况为理由而提出额外付款或延长竣工日期等索赔的任何要求。

10 提出异议的渠道和方式

电话：15708450049

电子邮箱：441317272@qq.com

11 纪检监督电话

电话：028-65712751

电子邮箱：chidijubao@chidi.com.cn

12 联系方式

采购人：中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司

地址：四川省成都市温江区柳城街道新光天地写字楼 20 楼

联系人：苏老师

电话：15708450049

电子邮箱：441317272@qq.com

2026 年 11 月 4 日