1.采购条件

本项目已由河南创新数智产业园区建设有限公司决策立项，资金自筹且已落实。河南投资集团工程管理有限公司受河南创新数智产业园区建设有限公司的委托，对河南创新数智产业园区建设有限公司云智科技园项目 11#楼精装修设计进行询比采购，项目已具备采购条件，现欢迎符合本次采购要求的供应商参加本项目询比采购活动。

2.项目基本情况

2.1 项目名称：河南创新数智产业园区建设有限公司云智科技园项目 11#楼精装修设计询比（文件）采购

2.2 项目编号：M4101000065100154 36N

2.3 实施地点：郑州市高新技术开发区药厂街以北、金梭路以西。

2.4 项目规模：项目用地面积约 45171㎡，总建筑面积约 11.55 万㎡，其中地上建筑面积约 10.16 万㎡，地下建筑面积约 1.39 万㎡，包含 10 栋 5 层多层、1 栋 3 层多层、1 栋 17 层高层、1 栋 18 层高层建筑及地下车库，主要为新型产业厂房、智能制造及相关配套。

2.5 采购范围：云智科技园项目 11#楼三层、四层室内生产区及室外各功能分区全部空间的概念方案设计、方案设计、扩初设计、施工图设计、软装饰品设计、灯光设计、二次机电及弱电设计、二次消防设计、空调设计、智能化设计、家具设计、室内标识标牌设计、施工图相关专业机构技术复核、室内室外钢楼梯改造设计、屋面改造及布置设计等室内室外设计工作及相关配合工作，施工现场效果指导配合工作。（具体范围详见采购文件第五章设计任务书）。

2.6 服务期限：自采购人通知开始设计后 45 日历天内完成本项目全部设计工作并提交全部设计图；后续服务日期：自合同签订之日起至本项目精装修施工竣工验收合格。

2.7 质量要求：合格，符合国家和地方相应的规范、规程、标准及采购人要求。

2.8 标段划分：1 个标段。

3 供应商的资格要求

3.1 企业要求：供应商应为独立法人，具有有效的营业执照（提供营业执照扫描件或复印件）。

3.2 资质要求：供应商具备住房和城乡建设部颁发的有效期内的工程设计综合资质甲级或具备工程设计建筑行业乙级及以上资质或具备建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质（提供证书扫描件或复印件）。

3.3 业绩要求：

3.3.1 企业自 2023 年 1 月 1 日以来（以合同签订日期为准）承担过一项类似室内装修设计项目业绩（提供合同主要页扫描件或复印件）。 3.3.2 拟派项目负责人自 2023 年 1 月 1 日（以合同签订日期为准）以来承担过一项类似室内装修设计项目业绩（提供合同主要页扫描件或复印件）。提供项目负责人自 2026 年 1 月以来任意 3 个月为其缴纳的养老保险证明（提供扫描件或复印件）。企业业绩和项目负责人业绩不可以为同一份业绩。

备注：类似室内装修设计项目业绩是指：面积不小于 1700 平方米的办公区装修。

3.4 信誉要求：

3.4.1 供应商信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；没有被暂停或取消投标资格或在响应文件递交截止时间前三年内没有骗取中标或严重违约或重大质量问题或在经营活动中没有重大违法记录。**（提供承诺函，格式自拟）**

注：相关信息以县级及以上行政主管部门作出的处罚决定为准。

3.4.2 供应商未被列入失信被执行人。通过“信用中国”网站查询相关主体（企业）的网站打印页面，并提供网页查询截图。查询路径：“信用中国网站首页”—“专项查询”-“失信被执行人”-“跳转至中国执行信息公开网”查询企业（查询截图需显示查询日期，查询日期须在采购公告发布之日后）。

3.4.3 供应商未列入河南投资集团系统黑名单。通过“中原招标采购交易平台”网站“信用信息”“不良行为公示”“供应商黑名单（集团级）”（https://www.zybtp.com/gyshmd/index.jhtml）查询。**（此项由采购人或采购代理机构进行核实）**

注：（1）前述“未被列入”包括没有该情形、处罚已失效或取消。

（2）查询日期需在公告发布日之后，文件递交截止之日前，**查询结果网页截图须显示查询日期**。供应商在知道或应当知道本单位相关信息不符合相关要求的情形下，仍利用有关平台信息更新滞后的，视为故意弄虚作假，其投标无效。

（3）供应商未按要求提供相关信誉查询截图的，以采购人或采购代理机构评审现场查询结果为准；若在评审现场招标人查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商递交的响应文件按无效响应处理。

（4）单位负责人指企业的法定代表人或代表企业执行合伙企业事务的合伙人或个人独资企业的投资人。

3.5 其他要求

3.5.1 本次采购不接受联合体投标

3.5.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。存在该条款情况的，均按无效标处理。**（提供承诺函，格式自拟）**

4.采购文件获取时间和方式

4.1.本项目通过中原招采平台（https://www.zybtp.com/）进行全电子化采购。

4.2.有意参与采购活动并符合条件的潜在供应商，需先登录中原招采平台（https://www.zybtp.com/）办理 CA 互认证书，方能参与本次投标活动。CA 互认证书办理详见操作指引（https://www.zybtp.com/neweps/pages/app_download）

4.3.请于本公告发布之日起至 **2026 年 11 月 9 日 17 时 00 分前**，使用 CA 互认证书/实体 U-KEY 证书登录中原招采平台下载电子采购文件。登录和电子采购文件下载操作指引详见中原招采平台首页<服务中心>-<操作指南>-<供应商报名及招标（采购）文件下载教程>

（https://www.zybtp.com/u/cms/www/202509/2.供应商报名及招标（采购）文件下载教程.pdf）

4.4.平台服务费收费标准、发票开具操作详见中原招采平台<服务中心>-<操作指南>-<供应商平台服务费缴纳及开票>（https://www.zybtp.com/u/cms/www/202509/4.供应商平台服务费缴纳及开票.pdf）

4.5 获取电子采购文件后，供应商请到中原招采平台<服务中心>-<资料下载>-<中原招采驱动及投标工具下载>（https://www.zybtp.com/ziliaoxz/11144.jhtml）下载最新版本的投标文件制作工具及配套软件。电子响应文件制作详见中原招采平台<服务中心>-<操作指南>-<供应商投标文件制作及上传文件教程>）
(https://www.zybtp.com/u/cms/www/202509/3.供应商投标文件制作及上传文件教程.pdf)

注：本项目在评审过程中，如果在平台预警分析报告中出现不同供应商的电子响应文件存在下列雷同情形之一的，经评标委员会集体认定为串通投标的，应当按照采购文件规定的评标方法和标准，依法否决其投标，并在评标报告中如实记录：

（1）供应商参与同一标段（包）的响应文件制作机器码一致；

（2）供应商参与同一标段（包）登记的电子邮箱一致；

（3）供应商参与同一标段（包）的缴费人一致；

（4）供应商参与同一标段（包）登记的联系电话一致；

（5）参与同一个标段（包）的供应商缴纳投标保证金从同一账户转出；

（6）参与同一个标段（包）的供应商缴纳投标保证金转入同一保证金收款子账户；

（7）参与同一个标段（包）的供应商电子响应文件存在上传文件的公网 IP 地址信息相同；

（8）国家、省规定的其他利用电子化手段串通投标情形。

5.响应文件的递交

5.1 供应商需将加密电子响应文件（.file 格式）在文件递交截止时间前通过中原招采平台（https://www.zybtp.com/）上传，上传加密响应文件的截止时间（文件递交截止时间及开标时间）：**2026 年 11 月 12 日 09 时 00 分（北京时间）**，逾期提交或未在指定载体上提交的响应文件将予以拒收。

5.2 供应商必须在响应文件上传截止时间之前按要求上传电子响应文件，由于供应商原因，未按要求制作、上传、加密电子响应文件，造成投标失败的，责任由供应商承担。

5.3 本项目为“远程不见面”项目，供应商可登录中原招采平台（https://www.zybtp.com/）在线参加开标活动，无需到开标现场。

5.4 供应商应在开标时间及时登录中原招采平台（https://www.zybtp.com/）对响应文件进行解密，解密文件的具体规定见供应商须知前附表。因供应商原因造成逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果供应商自行承担。

5.5 中原招标采购平台供应商操作专区

有关 CA 互认证书办理、投标全流程操作、各类交易常见问题咨询及在线客服帮助、

配套工具下载指引，均可前往中原招采平台供应商操作专区查看，专区链接：https://www.zybtp.com/gysczq/index.jhtml。

6.发布公告的媒介

本次采购公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《中原招标采购交易平台》上发布。

7.异议的提出

登录中原招采平台，通过异议、投诉端口，按照操作提示发起。不接受匿名异议，异议投诉渠道详见中原招采平台<服务中心>-<异议投诉>（https://www.zybtp.com/yyts.jhtml）。邮箱：zybtpzlglb@163.com。

8.联系方式

采 购 人：河南创新数智产业园区建设有限公司

地　　址：河南省郑州市中原区药厂街云智科技园招商运营中心

联 系 人：张老师

电　　话：0371-63879788

邮　　箱：cxszsw@126.com

采购代理机构：河南投资集团工程管理有限公司

地　　址：郑州市金水区农业路东 41 号投资大厦 A 座 27 楼

联 系 人：王女士、屈女士

联系电话：0371-69158736

邮　　箱：zyzczbzxb@163.com

监督单位：河南创新数智产业园区建设有限公司综合管理部

地　　址：河南省郑州市中原区药厂街云智科技园招商运营中心

联 系 人：陆老师

联系电话：0371-86618588

采购人：河南创新数智产业园区建设有限公司

采购代理机构：河南投资集团工程管理有限公司

项目负责人：

2026 年 11 月 4 日