郑州市第六人民医院保安服务项目（采购编号：郑财招标采购-2026-386）更正内容

变更前：

招标文件第四部分项目服务需求第二章具体服务需求一、服务内容及基本要求 1.2 保安服务

1	基本要求	□（1）建立严格的各项保安管理制度、严谨的工作流程、合理的绩效考核办法和动态奖罚措施。 □（2）在安全保卫科的领导下，保安中队认真履行管理指挥，实行固定、流动岗相结合；人防、技防、物防三防范，实现监控无盲区、处置无时差、对接无缝隙。 □（3）所有安保岗位实行 24 小时轮班制，确保全天不间断值守，随时响应并处置各类突发事件。 □（4）保安人员应持证上岗。供应商应按国家、行业规定组织人员取得《保安员证》等相应资格证书；监控室值班人员须持国家机关颁发的中级消防设施操作员证；安检岗位人员须持保安员资格证书。 □（5）建立保安服务相关制度，并按照执行。 □（6）对巡查、值守及异常情况等做好相关记录，填写规范，保存完好。 □（7）配备保安服务必要的器材。

8	岗位设置及人员配备	□（1）管理岗位：设置 1 名项目经理负责处理医院安保全面工作；设置白班负责人 1 名和夜班负责人 1 名，负责处理医院治安、消防及突发事件，协调解决安保人员生活和公司交待的其它事务。 □（2）巡逻中队：实行 8 小时三班制，24 小时不间断值守备勤，设 6 个岗位，承担治安消防巡视及突发事件处置任务。 □（3）安防中队和门卫中队：按照 24 小时岗位设置，8 小时三班制。共设 25 个岗，设置一名队长负责门卫中队日常管理工作。 □（4）消防中队：设置 2 个监控值班岗，负责全院治安、消防预警与信息上报，配合处置，实行 8 小时三班制，确保 24 小时在岗。 □（5）安检岗位：设置 6 组安检岗，负责医院安检设备操作、违禁品识别和应急响应等，实行 8 小时三班制，确保 24 小时在岗。 □（6）岗位人数及工作形式：安防中队及门卫中队 25 个岗位/69 人，各楼宇岗位值班、处置突发事件；巡逻中队 6 个岗位/18 人，承担治安消防巡视及突发事件处置任务；消防中队 2 个岗位/6 人，按要求持证上岗（中级消防设施操作员证），负责全院消防安全突发预警事

		件处置；安检岗位 6 个岗位/18 人，需持保安员资格证书；共计 111 人。

1.4 物业管理服务人员需求

本项目最低服务人数为 111 人，表格中内容为实质性响应条款：

部门职能	岗位	同时在岗人数	岗位所需总人数	备注（不超过法定退休年龄）
保安服务	管理岗位（项目经理 1 名、白班负责 1 名、夜班负责 1 名）	3	3	负责全体安保人员日常管理工作；8 小时三班制，持保安员证。
治安中队	各楼宇岗位值班、处置突发事件	22	66	8 小时三班制，24 小时在岗；持保安员证。
院区综合巡逻队	治安消防巡视及突发事件处置	6	18	8 小时三班制，24 小时不间断值守备勤；持保安员证。

部门职能	岗位	同时在岗人数	岗位所需总人数	备注（不超过法定退休年龄）
监控室	监控值班	2	6	8 小时三班制，24 小时在岗；须持中级消防设施操作员证；
安检岗位	安检设备操作、违禁品识别和应急响应	6	18	8 小时三班制，24 小时在岗；需持保安员资格证书。
合计	—	39	111	

变更为：

1	基本要求	□（1）建立严格的各项保安管理制度、严谨的工作流程、合理的绩效考核办法和动态奖罚措施。 □（2）在安全保卫科的领导下，保安中队认真履行管理指挥，实行固定、流动岗相结合；人防、技防、物防三防范，实现监控无盲区、处置无时差、对接无缝隙。 □（3）所有安保岗位实行 24 小时轮班制，确保全天不

		间断值守，随时响应并处置各类突发事件。 □（4）保安人员应持证上岗。供应商应按国家、行业规定组织人员取得《保安员证》等证书；监控室值班人员须持国家机关颁发的中级消防设施操作员证；安检岗位人员须持保安员证。 □（5）建立保安服务相关制度，并按照执行。 □（6）对巡查、值守及异常情况等做好相关记录，填写规范，保存完好。 □（7）配备保安服务必要的器材。

8	岗位设置及人员配备	□（1）管理岗位：设置 1 名项目经理负责处理医院安保全面工作；设置白班负责人 1 名和夜班负责人 1 名，负责处理医院治安、消防及突发事件，协调解决安保人员生活和公司交待的其它事务。 □（2）巡逻中队：实行 8 小时三班制，24 小时不间断值守备勤，设 6 个岗位，承担治安消防巡视及突发事件处置任务。 □（3）安防中队和门卫中队：按照 24 小时岗位设置，8 小时三班制。共设 25 个岗，设置一名队长负责门卫中队日常管理工作。 □（4）消防中队：设置 2 个监控值班岗，负责全院治

		安、消防预警与信息上报，配合处置，实行 8 小时三班制，确保 24 小时在岗。 □（5）安检岗位：设置 6 组安检岗，负责医院安检设备操作、违禁品识别和应急响应等，实行 8 小时三班制，确保 24 小时在岗。 □（6）岗位人数及工作形式：安防中队及门卫中队 25 个岗位/69 人，各楼宇岗位值班、处置突发事件；巡逻中队 6 个岗位/18 人，承担治安消防巡视及突发事件处置任务；消防中队 2 个岗位/6 人，按要求持证上岗（中级消防设施操作员证），负责全院消防安全突发预警事件处置；安检岗位 6 个岗位/18 人，需持保安员证；共计 111 人。

1.4 物业管理服务人员需求

本项目最低服务人数为 111 人，（表格中内容为实质性响应条款，供应商须提供证明材料扫描件或承诺书，消防设施操作员证需提供原件扫描件）

部门职能	岗位	同时在岗人数	岗位所需总人数	备注（不超过法定退休年龄）
保安服务	管理岗位（项目经理	3	3	负责全体安保人员日常管理工作；8 小时三班

部门职能	岗位	同时在岗人数	岗位所需总人数	备注（不超过法定退休年龄）
	1 名、白班负责 1 名、夜班负责 1 名）			制，持保安员证。
治安中队	各楼宇岗位值班、处置突发事件	22	66	8 小时三班制，24 小时在岗；持保安员证。
院区综合巡逻队	治安消防巡视及突发事件处置	6	18	8 小时三班制，24 小时不间断值守备勤；持保安员证。
监控室	监控值班	2	6	8 小时三班制，24 小时在岗；须持中级消防设施操作员证；
安检岗位	安检设备操作、违禁品识别和应急响应	6	18	8 小时三班制，24 小时在岗；需持保安员证。

部门职能	岗位	同时在岗人数	岗位所需总人数	备注（不超过法定退休年龄）
合计	—	39	111	