施甸县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

施自然资告字〔2026〕16号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等相关法律、法规规定，经施甸县人民政府批准，施甸县自然资源局将在网上挂牌出让水长乡范围内1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块简介

宗地编号	地块位置	面积（m2）	出让方式	土地用途	出让年限	规划指标要求			起始价（万元/宗）	竞价幅度（万元/宗/次）	竞买保证金（万元）
						容积率	建筑密度（%）	绿地率（%）			
A-G-360	施甸县水长乡水长客运站东南侧	17766	挂牌出让	二类工业用地	50年	≥0.8	≥40%	≤20%	533	10	133

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加国有建设用地使用权挂牌出让活动。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定受让人。

四、挂牌出让文件的获得

本次网上挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件，有意竞买者可于2026年11月6日8:00至2026年11月25日16:30止登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：http://ggzy.yn.gov.cn/），选择地区“保山市”，切换至“保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台(云南省·保山市)”浏览下载网上挂牌出让公告、网上挂牌出让须知及其它相关网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序在网上参加竞买。

五、参加网上交易的竞买者应于2026年11月6日08时至2026年11月25日16时30分报名截止时前，登录网上交易系统，按要求报名并足额缴纳竞买保证金。

六、网上挂牌出让时间：2026年11月26日08时00分至2026年12月5日16时00分。取得竞买资格的申请人应在网上挂牌会开始后登录网上交易系统，系统会在挂牌开始时自动进入报价程序。报价期内，符合条件的报价，系统予以接受并即时公布。

七、其他需要公告的事项：

A-G-360号宗地工业项目“标准地”控制指标：1、固定资产投资强度≥500万元/公顷；2、亩均税收≥8.127万元/亩；3、单位能耗工业增加值≥0.22万元/吨标煤；4、单位排放工业增加值≥1148.11万元/吨；

本次公开出让地块按宗地现状利用条件出让，严格按照用地规划条件进行审批建设，严禁配建别墅和私家庄园。

八、联系方式与银行账户：

联系地址：施甸县甸阳镇甸阳东路三十米大街

联系人：赵星和

联系电话：0875-8121398

开户单位：施甸县政务服务管理局

开户银行：中国建设银行股份有限公司施甸县支行

开户账号：53050172743600000984

施甸县自然资源局

2026年11月5日