云南省盐业有限公司普洱制盐分公司货运车辆停车场修建服务竞争性谈判采购公告

我单位决定以竞争性谈判方式开展普洱制盐分公司货运车辆停车场修建服务采购，现发布公告以公开方式邀请符合资格条件的各供应商积极参与本项目采购。

一、项目名称

普洱制盐分公司货运车辆停车场修建服务

注：本服务采购业务承办为云南省盐业有限公司昆明盐矿，合同签订、履行和结算单位为云南省盐业有限公司普洱制盐分公司。

二、项目概况

（一）项目的基本情况

普洱生产制造中心制盐厂区内内员工培训室旁绿化区修建1个货运车辆停车场，可停6轴货车9辆。

（二）采购内容

1.利用普洱生产制造中心制盐厂区内员工培训室旁绿化区修建1块约1200㎡（31m*38m）的货运车辆停车场。

（1）清除绿化灌木，连根挖除并清运出场。8株树径20-30cm，2株树径10-20cm。

（2）土方开挖并清运，按设计标高开挖土方，并将土方清运至指定地点。三类土，开挖深度1.5米内。

（3）原混凝土路面破除，150mm厚，原砖砌排水沟拆除，尺寸：300mm*500mm，外运处置。

（4）机械平整碾压基层面至设计要求，压实系数不低于95%，铺设350mm厚水稳层，水泥掺量5%，密实度不小于98%，摊铺均匀，碾压密实。浇筑250mm厚C30混凝土面层，坡向排水沟，表面切分隔缝，含零星模板。

（5）停车场出入口300mm*400mm砖砌水沟，100mm厚C25垫层，240mm厚M7.5水泥砂浆砖砌排水沟，1：2水泥砂浆抹灰，300*800*150mm钢筋混凝土预制盖板。停车场周边300mm*400mm砖砌水沟，100mm厚C25垫层，240mm厚M7.5水泥砂浆砖砌排水沟，1：2水泥砂浆抹灰。

（6）240mm厚M7.5水泥砂浆砖砌花池，1：2.5水泥砂浆勾缝，100mm厚C25垫层，含模板。

2.在普洱制盐生产经营区域内项目开展所需的作业用水、用电由采购人提供并承担费用，自采购人指定接入点至作业场所需要的输送器具由谈判申请人自备，其余涉及使用的主辅材、人工、机具、施工及安全文明保障措施等均由谈判申请人提供。

（三）相关要求

1.双方约定的工程质量标准:符合符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB 55032-2022）、《混凝土结构工程施工规范》（GB 50666-2011）及现行有效相关标准、规范进行施工和验收。

2.乙方提供的主/辅材料，必须符合采购响应文件承诺且达到国家有效相关规范、标准质量要求。主材进场须提供相关质量证明文件（包括检测报告、产品合格证或质量证明书等），并经甲方验收合格后使用。

3.承揽项目完工正常使用15个日历天后，乙方通知甲方组织验收（形成书面签字、盖章材料）。甲方按照合同相关的质量要求、技术标准等内容进行验收，如有异议30日历天内书面向乙方提出。

4.工期≤25天，质保期≥12个月。（报价表内承诺）

三、申请人资格条件

（一）竞谈申请人必须具有独立法人资格或具有独立承担民事权利能力和民事行为能力的自然人。以及证明其符合投标条件和具有履行合同的能力的资质文件，需要提供：

1.有效的营业执照；

2.有效的建筑工程施工总承包叁级及以上或市政公用工程施工总承包叁级及以上的资质证明文件；

3.有效的安全生产许可证。(使用电子证的，须与本项目相符，即针对本项目专项申请，注明项目名称）。

（二）申请人查询并提供完整的信用中国《信用报告》，要求：

1.查询并生成报告，完整下载后加盖公章附于响应文件内一起提交；

2.查询时间等要求：收到采购文件之日至报价人文件封包日期和文件递交截止时间前；

3.《信用报告》审查要素：

（1）三年内无失信惩戒或失信被执行记录；未被政府行政管理机构、机关、法人等实施市场禁入；

（2）一年内未受到人员死亡事故或 10 万元及以上安全行政

处罚，一年内未受到 20 万元及以上的消防或环保行政处罚；

（3）若为事业单位等无法提供信用中国及政府公共信用信息平台查询结果需提供书面承诺书。

（三）竞谈申请人须响应采购人的工期及付款条件。

（四）竞谈申请人须提供法定代表人身份证明书和法定代表人授权委托书（如有）。

（五）竞谈申请人需提供质量保证、售后服务和从业人员持证等相关的承诺书。

（六）本项目不接受联合体报价。

（七）本项目不承诺最低价成交。

（八）安全、履约保证金：不收取。

（九）本采购项目一般纳税人适用税率为 9%，如为小规模纳税人请按适用税率进行填报。

四、报价、竞争性谈判办法及竞标原则

（一）报价方式：含税固定综合单价报价

本次报价采用报价表内各分项含税固定综合单价的方式进行报价，最终结算根据甲乙双方签字认可的实际签证工程量按实结算，结算价=∑（签证实际工程量×含税固定综合单价）。本报价为申请人为完成本项目所产生的全部费用。包含但不限于主/辅材、差旅、运费、保险费、人工费、机具费、措施费、管理费、税金、利润和可能产生的返工费等与本项目相关所有费用的含税固定综合单价。申请人应充分考虑合同履行期间市场风险和国家政策性调整确定风险系数计入报价表。

（二）采购及评审方式

评价方法： 最低报价法 □； 综合评分法☑；

评审程序：报价方式：一次性报价□；二次最终报价☑；多轮竞价□；其它□

（1）本项目采用竞争性谈判方式采购并以综合评分法评审。采购方根据本项目组建谈判小组。谈判小组对递交的谈判申请文件进行初步评审，通过资格等审查(初步评审)的谈判申请人与采购人进行后续竞争性谈判。为有助于对竞争性谈判申请文件的详细审查、评价和比较，评审谈判小组可要求谈判申请人分别进行技术询问、澄清，有关技术询问、澄清等均在初步评审阶段现场进行。

（2）谈判小组应当按随机抽取或签到顺序的方式确定谈判顺序，与所有通过初步评审的供应商分别进行单独谈判；在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

（3）谈判结束后，评审谈判小组应当要求参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商申请文件的有效组成部分。

（4）评审谈判小组根据综合评分法对申请文件满足采购文件全部实质性要求的供应商，按照评审因素的量化指标评审得分（由高到低/由低到高）顺序推荐成交候选人。完成评审后，评审谈判小组向采购人提交书面综合评审报告。

（5）评分办法见本公告附件1《普洱制盐分公司货运车辆停车场修建服务采购文件》。

（三）采购成交及签约

1.采购成交及签约采购人拟选择一家竞谈申请人成交，成交人签约后须严格按合同约定提供服务。如未按要求履约的，采购人有权解除合同，因此给采购人造成损失等的，采购人保留追偿的权利。因成交后无故不签约或不履行合同义务导致解除合同的，成交人三年内不得参加采购人的任何采购活动。

2.经采购人审定的成交候选人放弃成交、因不可抗力不能履行合同、不按照采购文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响采购结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人有权按照评审组推荐并经审定的成交候选人名单排序，依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新组织采购。

七、合同关键条款

详见本公告附件1:《普洱制盐分公司货运车辆停车场修建服务采购文件》。

八、响应文件递交方式、截止时间及相关要求

（一）报名截止时间

请于2026年11月10日23时59分前，将签字盖章的正式《参与项目招采的确认函》以纸质送至我公司业务联系人或电子邮件形式投递至邮箱:kmyksczzzx@cnyeig.com完成报名，截止时间内未完成报名的不予接受响应文件。注：《参与项目招采的确认函》需由法人或授权代理人进行签字，并加盖有效公章（如为授权代理人签字的，须提供《确认参与项目招采法人授权委托书》，格式详见《参与项目招采的确认函》附件）。

（二）响应文件投递截止时间及文件装订要求

1.申请人在2026年11月13日9时30分前。将响应文件以纸

质密封件送我公司业务联系人处或以电子邮件方式发送至采购人指定邮箱：ynyykmyk@cnyeig.com，逾期或未递交的视为自行放弃。

2. 响应文件为多页的须加盖骑缝章或每页都加盖公章，电子文件须为 PDF 格式，邮件名称请按《申请人公司名称+项目名称》”的方式命名（注：文件名称必须注明“响应/申请文件”字样）。

3.以纸质文件投递的，申请文件须递交正、副本各一份，各份均须用热熔胶整本装订后，使用文件袋密封，以邮寄或现场方式递交至采购人处，须同步提交与纸质正本内容一致的正式电子响应文件。

4.申请文件递交无论是纸质或电子形式，均需编制在同一份文件内，采购人不接受任何散页、活页文件，否则响应文件将不被采购人接受。

（三）项目评审时间：2026 年 11 月 13 日上午 9 时 30 分,地点：昆明盐矿 2 号楼 412 室。

（四）采购文件的获取方式

采购文件及相关附件随公告在“云南省能源集团有限公司”官网发布。不再另行线下提供纸质采购文件，凡有意参与者可在发布平台公告内自行查看和下载，登录网址：https://www.cnyeig.com，点击“信息公开→采购信息→云南能源投资股份有限公司”查看。

（五）采购联系人：马云星，联系电话：18387186471，地址：云南省安宁市连然镇青武山昆明盐矿。

特此公告。

附件：1. 采购文件

2. 响应文件格式

3. 参与项目招采的确认函

4.二次（最终）报价文件格式

5.停车场地施工图

云南省盐业有限公司昆明盐矿

2026年11月6日