云能（威信）发电有限公司
厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程

询 价 文 件

采购人：云能（威信）发电有限公司

二〇二六年十一月

第一章询价公告

云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程

询价公告

云能（威信）发电有限公司（以下简称“威信公司”）因生产发展需要，需开展厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程项目，欢迎符合本项目资格条件要求的单位前来参加报价。

1、采购项目基本情况：

1.1 采购人：云能（威信）发电有限公司

1.2 采购项目名称：云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程项目。

1.3 项目内容和范围：

1.3.1 项目内容：

（1）永临围墙、厨房、卫生间的瓷砖修复；

（2）永临宿舍楼屋面重新在屋顶盖一层轻屋顶（包含轻质屋面、天沟、雨水管）；

（3）永临宿舍卫生间防水维修、行政楼卫生间防水维修、厂区公共厕所修缮；

（4）更换卫生间大便槽；

（5）食堂操作间需做一道瓷砖门套、所有台阶残缺的需要砌平（含永临公厕），运行食堂内靠窗户外围约 40ＣＭ宽梯面需铺瓷砖覆平。

（6）甲方指定一间房间做面点间的装修。

（7）餐厅修缮。

备注：施工过程中，报价方需保护采购方集控室的空调、地面、墙面、室内设备等均不得损坏，报价方需做好现场施工措施，若有损坏，照价赔偿和负责修复完好。

1.3.2 工程量：

序号	名称	单位	数量	备注
1	永临围墙、踏步等瓷砖修复	㎡	60	对破损脱落的部位重新贴砖，包含围墙、踏步、食堂操作间瓷砖门套、所有台阶残缺砌平（含永临公厕）、食堂窗边约 40cm 宽梯面铺瓷砖。
2	永临围墙立柱修复	个	10	拆除变形的立柱，重新砌筑并贴砖。
3	永临宿舍楼屋面防水维修	㎡	350	重新在屋顶盖一层轻质钢屋顶（包含轻质屋面、天沟、雨水管）。

4	永临宿舍卫生间防水维修	间	3	每个卫生间 4 ㎡。
5	行政楼、检修楼卫生间防水维修	间	2	对漏水的卫生间进行维修。
6	厂区公共厕所修缮	项	1	包含吊顶 70 ㎡，外墙粉刷 180 ㎡，更换门 2 樘，及损坏的隔断更换。
7	更换卫生间大便槽	个	4	破损的大便槽跟换。
8	采购方指定一间房间做面点间的装修	㎡	20	墙面、吊顶等装修。
9	永临食堂操作间顶部清理，粉刷上防霉防腐涂层。	㎡	60	防霉防腐涂层为无污染，满足厨房使用功能。
10	餐厅墙裙更换	m	110	木质墙裙，高度 1m
11	餐厅吊顶粉刷	㎡	150	损坏的吊顶修复（含漏水屋面的治理）

注：报价方报价时，在表格备注中注明所用主材、主要设备设施厂家、品牌、规格型号。

2、服务周期：自报价方办理开工申请之日起，60 个日历日内全部完工。

3、服务质量：满足技术规范要求，一次验收合格。

4、报价人资格要求：

4.1 一般要求：经国家工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格；或非独立法人但有由其具有独立法人资格的上级主管单位经营授权的单位（提供营业执照副本复印件或相关授权文件）。

4.2 资质要求：

（1）建筑装修装饰工程专业承包资质贰级或建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

（2）具有安全生产许可证。

4.3 业绩要求：报价人应具有近五年内(2021 年 1 月 1 日至今)承担过至少有一项建筑施工或装饰装修工程的业绩，须提供合同关键页复印件。

4.4 信誉要求：报价人应当信誉良好，目前未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信惩戒对象名单、失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单。

5、采购文件的获取

采购文件在云南省能源集团业财一体化平台发布，不再另行线下提供纸质文件，凡有意参与者可在本公告期间自行登录本平台 https://ynnterp-ierp.cnyeig.com/pur/kingdee/pur/srmportal/srmportal.html?userId=guest&accountId=2190809131303044096&needReset=true#/index查看和下载采购文件。

6、响应文件的递交：

6.1 响应文件提交/报价截止时间：以云南省能源集团业财一体化平台发布项目报价截止时间为准（若有变化另行通知）。

6.2 响应文件提交/报价方式：在响应文件提交/报价截止时间前，通过云南省能源集团业财一体化平台提交电子响应文件，逾期提交将被拒收。

7、联系方式：

采购人：云能（威信）发电有限公司

地址：云南省昭通市威信县麟凤镇金竹社区

商务联系人：关玲

电话：0870-6462046

专业联系人：冯工

电话：13908702651

云能（威信）发电有限公司

2026 年 11 月 10 日

第二章报价人须知

报价人须知前附表

条款名称	编 列 内 容
项目邀请人	名称：云能（威信）发电有限公司 地址：云南省昭通市威信县麟凤镇金竹社区 联 系 人：关玲 电　　话：0870-6462046
项目名称	云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程
资金来源	自筹
资金落实情况	已落实
项目范围及内容	详见询价文件“第一章询价公告”。
项目期限	详见询价文件“第一章询价公告”。
质量要求	满足采购人的要求
报价人资格要求	详见询价文件“第一章询价公告”。
递交文件截止时间	详见询价采购文件“第一章询价公告”。
报价有效期	90 日历日（从报价截止之日算起）
报价保证金	无
签字或盖章要求	1、报价文件应按报价文件格式部分要求，由报价人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章。没有按要求签字或盖章的报价文件将被拒绝； 2、由委托代理人签字或盖章的，报价文件中应附有法定代表人的授权委托书，其授权委托书必须由法定代表人及委托代理人签字； 3、报价文件中所有签字的地方不能用私章或签字章代替。
报价递交方式	通过云南省能源集团业财一体化平台提交电子响应文件，逾期提交将被拒收。上传（把 PDF 格式的电子文档上传到平台）。
评审办法	低价评审法

报价文件的实质性偏差系指下列情况之一：

1.没有按照采购文件要求提供报价书（函）；
2.供应商有串通报价、弄虚作假、行贿等违法行为；
3.报价文件载明的采购项目交货期限超过采购文件规定的期限；
4.明显不符合采购文件《技术要求》规定的技术条款、标准的要求；
5.报价的范围和工作内容对采购文件的规定有实质性的偏差；
6.对采购文件规定的双方的权利和义务作实质性修改；
7.不符合采购文件规定的其它实质性要求；
8.只在电子商务平台填写报价而未上传报价文件电子版文档；
9.电子商务平台填写的报价总金额与报价文件报价函中的响应总报价金额不一致；
10.供应商提供的资格文件不符合第一章询价采购公告相关要求；
11.报价文件未按采购文件的签字和盖章要求进行签字盖章。

存在实质性偏差的报价文件按无效报价处理。询价截止后，不允许报价人对其报价文件进行修改。

纪律和监督：

1、对邀请人的纪律要求，邀请人不得泄漏报价活动中应当保密的情况和资料，不得与报价人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2、对报价人的纪律要求，报价人不得相互串通报价或者与邀请人串通报价，不得向邀请人或者询价采购小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取成交；报价人不得以任何方式干扰、影响评审工作。

3、对询价采购小组成员及与竞价活动有关的工作人员的纪律要求，询价采购小组成员及与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对报价文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及其他情况。在评审活动中，询价采购小组成员及与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

4、投诉报价人和其他利害关系人认为本次报价活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。对发现在本次询价过程中存在的任何违规、违纪情况也可以向云能（威信）发电有限公司纪委办公室进行电话举报 0870-6459333。

一、 总则

1.适用范围与资金来源

1.1 本询价采购文件仅适用于《前附表》中所叙述的询价采购项目。

2.采购人为进行本次项目采购的法人或组织机构，包括其法定的继承者和经许可的受让人。

3.报价人（或称供应商）系指符合《询价采购公告》中的资格要求的报价单位。

4.报价费用

报价人承担所有与准备和参加询价有关的费用。不论询价的结果如何，采购人均无义务和责任承担这些费用。

二、 询价采购文件说明

5.询价采购文件构成

5.1 询价采购文件用以阐明所需服务的询价以及询价程序和相应的合同条款参考范本。询价采购文件由下述六个部分组成：

第一章 询价采购公告

第二章 报价人须知

第三章 评审办法

第四章 合同条款及格式

第五章 技术规范要求

第六章 报价文件格式及内容

5.2 报价人应认真阅读询价采购文件中所有的须知、格式、条款、技术规格和其它资料。如果报价人没有按照询价采购文件要求提交全部资料，或者提交的资料没有对询价采购文件在各方面都做出实质性响应而导致其报价被拒绝，该责任由报价人承担。

5.3 报价人在递交报价文件截止日前一个工作日未提出正式书面质疑的，视为完全接受本询价采购文件的所有要约条件，在上述规定的时间之后对询价采购文件提出的质疑，采购人或采购人有权不予受理。

6. 询价采购文件的澄清

6.1 询价采购文件的澄清是指采购人对询价采购文件中的遗漏、词义表述不清或对比较复杂的事项进行说明，回答报价人提出的各种问题。

6.2 报价人对询价采购文件如有疑问，可要求澄清，并以书面形式（包括信函、电报或传真，下同）通知到采购人。采购人根据情况在电子商务平台上予以澄清（发布变更公告）。

7. 询价采购文件的修改

7.1 询价采购文件的修改是指采购人对询价采购文件中出现的错误进行修订。

7.2 采购人可以在报价文件投递截止时间之前的任何时候对询价采购文件进行修改。由于询价采购文件的修改可适当延长报价文件投递截止时间。

7.3 询价采购文件的修改将以采购平台的发布为准，该修改将构成询价采购文件的一部分。

三、 报价文件的编写

8. 报价的语言

报价人提交的报价文件以及报价人与采购人就有关询价的所有来往函电均应使用中文书写。

9. 报价文件的组成

报价文件应包括《报价文件格式》中的所有内容。上述文件及表格为报价人必须提交的文件，各报价人可以根据实际情况增加内容，但不得擅自减少有关内容。

10. 报价

10.1 报价人可以参考国家有关设计收费标准和办法，并结合各自经验，考虑市场因素，对采购项目进行报价。报价应包括报价人中选后为完成合同规定的全部工作所需的一切费用和拟获得的合理利润、承担的各种税费，交易费，并考虑应承担的各种风险。

10.2 报价人需列明项目设计费用（如有）报价编制依据，并对其进行必要的说明。

10.3 报价人应详细列明报价项目设计费（如有）报价及计算书。报价人所填写的单价和合计在合同执行期间不因市场因素变化而变动，报价人在计算报价时应视为已包含了价格风险。

10.4 报价为一次性报价，开标后不得更改。若无其它规定，报价人只允许有一个报价，采购人不接受任何有选择的报价。

10.5 报价文件中的单价和合价全部采用人民币填报。

11. 证明报价人合格和资格的文件

11.1 报价人应提交证明其满足《询价采购公告》中列出的关于报价人的资格要求、以及中选后有能力履行合同的文件，并作为其报价文件的一部分。

11.2 报价人提交的合格性的证明文件应当是合法有效的。

12. 报价有效期

12.1 报价有效期是指询价采购文件所规定的递交报价文件截止时期后的一段时间，在这段时间内，采购人可以就本项目对报价人进行资质审查、确定其为中选人及授予合同。从截止之日起，报价有效期为90个日历日。

12.2 特殊情况下，采购人可于报价有效期期满之前，要求报价人同意延长报价有效期，要求与答复均应为书面形式。报价人可以拒绝上述要求。对于同意该要求的报价人，既不要求也不允许其修改报价文件。

13. 报价文件的签署

13.1 报价文件由报价人法定代表人（或负责人）或经正式授权的代表签字。授权代表须将以书面形式出具的“法定代表人（或负责人）授权委托书”附在报价文件中。

13.2 任何行间插字、涂改和增删，必须由报价文件签字人签字才有效。

四、 报价文件的递交

14. 报价文件编制完成后，把PDF格式的电子文档上传到采购平台。

第三章评审办法

一、评审办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1 形式评审标准	报价人名称	与营业执照、资质证书一致
	报价函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字和加盖单位公章
	报价文件格式	符合第六章“报价文件格式”的要求
	报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2 资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
	业绩要求	符合第一章“询价公告”规定
	信誉要求	符合第一章“询价公告”规定
	资质要求	符合第一章“询价公告”规定
2.1.3 响应性评审标准	报价内容	符合第二章“报价人须知”规定
	服务期限	符合第二章“报价人须知”规定
	质量要求	符合第二章“报价人须知”规定
	投标有效期	符合第二章“报价人须知”规定
	投标保证金	符合第二章“报价人须知”规定
	权利义务	投标函附录中的相关承诺符合或优于符合第四章“合同条款及格式”规定
	技术标准和要求	符合第五章“技术标准和要求”规定
2.2.1 本次评标采用“低价评审法”	1、评审方式：通过资格评审的各报价单位的最低价报价单位即为第一成交候选人，次低价为第二成交候选人，以此类推排列成交候选人。 2、询价小组构成：询价小组由邀请人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为三人及以上单数，其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。 本办法是询价采购小组推荐成交供应商的依据，评审活动应遵循公平、公正、科学、择优的原则，任何单位和个人不得非法干预或者影响评选过程和结果。	

第四章 合同条款及格式

甲方：云能（威信）发电有限公司

乙方：

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律规定，合同双方就云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程协商一致，签定本合同，与履行本合同有关的质量要求、技术标准、服务要求均为本合同的组成部分。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程。

1.2 工程地点：云南省威信县麟凤镇金竹社区。

1.3 本工程范围：

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	永临围墙、踏步等瓷砖修复	㎡	60			对破损脱落的部位重新贴砖，包含围墙、踏步、食堂操作间瓷砖门套、所有台阶残缺砌平（含永临公厕）、食堂窗边约 40cm 宽梯面铺瓷砖。
2	永临围墙立柱修复	个	10			拆除变形的立柱，重新砌筑并贴砖。
3	永临宿舍楼屋面防水维修	㎡	350			重新在屋顶盖一层轻质钢屋顶（包含轻质屋面、天沟、雨水管）。
4	永临宿舍卫生间防水维修	间	3			每个卫生间 4 ㎡。
5	行政楼、检修楼卫生间防水维修	间	2			对漏水的卫生间进行维修。
6	厂区公共厕所修缮	项	1			包含吊顶 70 ㎡，外墙粉刷 180 ㎡，更换门 2 樘，及损坏的隔断更换。
7	更换卫生间大便槽	个	4			破损的大便槽跟换。
8	采购方指定一间房间做面点间的装修	㎡	20			墙面、吊顶等装修。
9	永临食堂操作间顶部清理，粉刷上防霉防腐涂层。	㎡	60			防霉防腐涂层为无污染，满足厨房使用功能。
10	餐厅墙裙更换	m	110			木质墙裙，高度 1m
11	餐厅吊顶粉刷	㎡	150			损坏的吊顶修复（含漏水屋面的治理）
合计：_____元（含税）						

1.4 工程内容及做法要求：具体详见《云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程技术规范书》。

1.5 承包方式：包工包料。

1.6 工期：自乙方办理开工申请之日起，60 个日历日内全部完工。

1.7 工程质量：满足《 厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程技术规范书》约定标准及国家、行业现行有效质量验收规范的合格要求。

1.8 合同价：本合同为固定总价合同，签约合同总价（含税）： 人民币（大写） （¥ ），不含税总价： 人民币（大写） （¥ ），税额：人民币（大写） （¥ ）。包括但不限于本合同承包范围内的人工费、材料费、税费、保险费、措施费等一切费用。合同履行期间，如遇国家税收政策调整，则双方约定本合同不含税价款不变，双方按照调整后税率重新计算价税合计价款，以实际开票的时间为准。

1.9 本合同总价在合同执行期内原则上为不变价。下列情况作相应调整：

1.9.1 现在合同总价中的建筑、安装费用按乙方报价时的估计工程量计价，如经审批的实际工程量少于估计工程量，则按报价表中的综合单价作相应扣除；如超出，将不予调整。

1.9.2 所有建筑装饰项目本合同已按本询价文件技术规范书的要求的范围和装修标准计入本合同总价中，如实施过程中甲方取消装修范围或降低装修标准，乙方无条件调减相应费用。

1.9.3 乙方施工过程中触及甲方原有地下管线、设备设施、建筑物结构的，必须立即停止施工并报告甲方，经甲方确认处置方案后方可继续施工，擅自施工造成损坏的，由乙方承担全部修复及赔偿责任。

第二条 甲方工作

2.1 提供相应的资料，便于乙方施工。

2.2 组织施工交底，甲方在开工前向乙方进行施工交底。

2.3 监督乙方的施工质量、安全，双方工程验收。

2.4 按合同规定支付工程款。

第三条 乙方工作

3.1 乙方应及时调遣人员和调配施工设备、材料进入工地，按施工总进度和工期目标要求完成施工准备工作。

3.2 乙方应负责设计和修建其施工所需的全部临时设施，自行解决施工现场的用水、用电、通信及临时施工道路，并负责在施工期间对其的维护管理，**水电费用由乙方承担。**

3.3 乙方应按合同规定的时间和内容要求，编制工程所需的材料设备采购及供应计划，编制施工组织设计和由乙方负责的部分施工图纸，并提交甲方审批，乙方对现场作业和施工方法的安全可靠

负责。

3.4 乙方负责提供所聘用人员的体检报告，应为参加本工程项目的所有人员购买工伤保险或意外伤害保险，涉及高危行业时，还应为参与高危作业人员购买安全生产责任保险，承担合同规定的保险义务，承担所雇人员伤亡处理和善后保障的一切费用，包括人员伤亡、财产损失的赔偿费、诉讼费等有关费用。

3.5 乙方应采取施工安全措施，确保工程及其管辖权限内的人员、材料和设备的安全，防止因其措施不当，使工地附近建筑物和居民的生命财产遭受损害。

3.6 乙方应负责其管辖区域内的安全保卫工作及夜间和非夜间施工照明的责任，并承担全部费用。

3.7 乙方应遵守国家和地方关于环境保护的法律、法规和规章，并应按规定采取必要的措施保证工地及其附近的环境免受因其施工引起的污染、噪声和其它因素所造成的环境破坏以及人员伤害和财产损失。

3.8 乙方应在事故发生后尽快向甲方报告事故的详细情况。对任何死亡事故或重大事故，乙方应立即以最快的方法通知项目业主。此规定不免除乙方按正常事故报告制度的责任。发生任何人员伤亡或其它安全事故，乙方应积极采取措施妥善处理。

3.9 乙方应承担至工程移交证书颁发前对全部工程的照管责任，并承担其费用。

3.10 乙方应按合同规定的期限完成工地清理并按期撤退人员、设备和剩余材料。

3.11 乙方应按要求完成竣工资料的整理、提交。乙方未按第 3.11 条要求完成竣工资料整理、提交的，每逾期一日支付甲方违约金 2000 元，逾期超过 15 日的，甲方有权拒绝支付剩余工程款直至乙方完成竣工资料提交。

3.12 乙方确认已对施工现场及周边环境、地质条件、既有设施情况进行了全面踏勘，所有施工方案及报价已充分考虑现场实际情况和各类风险。合同履行过程中，乙方不得以现场条件为由主张调整价款或顺延工期。

3.13 乙方所有施工活动不得影响甲方正常生产、生活秩序。施工区域应设置明显的隔离、警示标识，施工噪声、粉尘排放应符合国家规定及甲方管理要求。因乙方违反本条约定造成甲方生产停滞、人员投诉或其他损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

3.14 乙方所有施工人员进场前须经甲方审核同意，甲方有权要求乙方更换不符合甲方要求的施工人员。乙方应在接到甲方通知后 24 小时内完成更换；逾期未完成的，每逾期 1 日，甲方有权扣除合同价款 1000 元；累计逾期超过 3 日的，甲方有权解除合同。

3.15 乙方应承担合同中规定的其它责任与义务。

第四条 关于工程质量及验收的约定

4.1 本工程以但不限于《云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修

更换及改造工程技术规范书》中的规范、规程和标准为质量评定验收标准。

4.2 发生质量事故，乙方须报甲方共同研究处理，采取补救措施，直至返修合格，保证最终工程质量不受影响，因乙方原因造成的质量事故，发生的一切费用由责任方承担。

4.3 甲方针对施工质量方面提出的意见，乙方必须遵照执行并对所存在的问题进行及时处理。由于乙方原因造成质量事故，除作相应处罚外，其返工费用由乙方承担，并且工期不顺延。

4.4 乙方自检合格后书面报甲方验收，甲方在收到报验后【10】日内组织验收；隐蔽工程须经甲方验收后方可覆盖。

第五条 保修

5.1 乙方所承包的工程，在保修期内属乙方责任造成的质量问题，乙方负责无偿予以修复。甲方书面通知后，乙方应在 24 小时内响应，并在【10】日内完成修复；逾期未响应、未修复的或经两次修复仍无法验收合格的，甲方有权自行或委托第三方维修，由此产生的费用从质保金中扣除，不足部分乙方另行赔偿。

5.2 保修期为五年，自双方验收合格之日起计算，经维修的，维修部分的质保期自维修验收合格签字移交之日起计算。

5.3 质保金按合同总价款的 3%留存。

第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1 工程预付款：本工程不付工程预付款。

6.2 乙方应在竣工验收合格后【15】日内提交完整结算资料。逾期甲方有权依据已有资料单方结算。

6.3 结算方式：按 1.8 条的约定，工程完全竣工验收合格，且乙方已完成全部竣工资料的编制、提交及归档，经甲方核查不存在未整改的质量、安全问题后，，乙方 30 天内开具税率为___%全额增值税发票给甲方，甲方收到完整竣工资料及合规发票后 15 日内完成审核，审核合格后 30 个工作日内，在扣除乙方应承担的违约金、考核款、损害赔偿款及其他应付款项后，向乙方支付至合同价款的 97%。保修期满后 15 日内，乙方应提交工程无质量问题的证明，经甲方审核确认无质量问题且乙方已履行完毕保修义务后，甲方将剩余款项（含质保金）全部付清。

6.4 质保金：按合同价款的 3%计保。

第七条 关于材料供应的约定

乙方自行组织采购的材料必须是符合设计要求和国家规范的标准产品，经甲方确认后方可使用；每批材料必须随附材质证明书、产品合格证明，不得以次充好。乙方采购的材料应与投标报价时注明的厂家、品牌、规格型号一致；不一致或不合格的材料，甲方有权拒绝接收，乙方应于 24 小时内将其清理出场，并在 3 个工作日内更换为符合要求的材料。逾期未清理的，甲方有权自行清理，产生的费用由乙方承担，甲方有权从应付工程款中直接扣除；由材料更换、清理产生的

费用及工期延误责任由乙方承担。

第八条 违约、争议或纠纷处理

8.1 一经发现乙方采用不符合质量要求的材料立即清理出场，若乙方拒绝，甲方有权拒付工程款并解除合同；若已采用不符合质量要求的材料施工，乙方需进行翻修，所产生的费用由乙方自行承担并支付**使用不合格材料施工工程量×合同相应项目单价的**违约金；乙方拒绝翻修的，甲方有权解除合同并要求乙方承担合同总价 20%的违约责任。

8.2 乙方完工工程未通过验收的，乙方应在甲方提出整改要求之日起 3 日内完成整改并重新报验，返修及整改费用由乙方承担，工期不予顺延。乙方拒绝整改、经两次整改或重新报验仍不合格的，甲方有权终止合同；对于验收不合格部分工程，甲方不支付相应费用，由此产生的损失由乙方承担；对于乙方已完成且经甲方验收合格的部分工程，甲方可按照合同约定单价结算相应款项。乙方还应向甲方支付合同总价 20%的违约金。

8.3 合同履行过程中若乙方拒绝履行合同条款或丧失合同履行能力的，由此对甲方造成的损失，由乙方承担。

8.4 乙方发生违章作业、违反文明施或者其他不安全事件，甲方根据《外包服务标准化管理》进行考核。

8.5 除本合同有专门约定的，乙方违反本合同约定的，应支付甲方合同金额 20 %的违约金，违约金不足以弥补损失的还应补足差额。同时乙方还应承担甲方为实现债权所支出的相关费用，包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、保全担保费、鉴定费、评估费、保全费、差旅费等。

8.6 因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如经协商在 30 天内仍不能达成协议，则任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉；

8.7 在诉讼过程中，除有争议的部分外，合同其他部分应继续执行。

8.8 甲方有权从应付乙方的任何款项（含工程款、质保金）中直接抵扣乙方应承担的违约金、考核款、赔偿款、代垫费用。

第九条 其他约定

9.1 乙方不得将工程转包或违法分包。乙方违反前述约定的，甲方有权立即解除合同，乙方应支付甲方合同总价 30%的违约金，并赔偿甲方因此遭受的全部损失。

9.2 乙方食宿自理。

9.3 乙方与当地政府发生的一切关系由乙方自行处理，甲方概不负责。

9.4 非因甲方原因致使乙方、甲方或者其他任何第三方人身、财产损害的，一切责任由乙方自行承担。

9.5 乙方逾期完工，每推迟一天完成，扣款 1000.00 元，不超过合同总价的 10%，达到合同总价的

10%时甲方有权单方面解除合同，并要求乙方按照本合同第八条继续违约责任。

工程竣工或合同解除后，乙方不得以任何款项未付为由留置工程、占据场地或拒不撤离；逾期撤离的，每日按1000元标准向甲方支付场地占用费。

第十条 合同的履行、修改、变更和解除

10.1 合同签订后，双方必须严格遵照执行，全面履行各自的责任和义务。

10.2 由于乙方原因出现工程质量不合格**或延期30个日历日**，甲方有权解除合同，由此引起的一切损失由乙方承担。

10.3 出现下列情况之一时，合同可由双方协商修改、变更、直至解除：

10.3.1 不可抗力；

10.3.2 国家计划变更；

10.3.3 涉及方案的重大修改；

10.3.4 甲方有权根据实际生产需要变更工程内容，乙方应按变更要求执行，变更费用按合同约定单价或双方协商确定；乙方拒绝执行变更的，甲方有权解除合同。

10.4 合同解除后【5】日内，乙方应撤离现场、移交已完工程及全部资料，双方按已完合格工程量结算；逾期不移交的，甲方可自行处置现场物品且不承担保管责”。

第十一条 本协议未尽事宜由双方另行协商。

第十二条 附则

12.1 本合同经双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公司公章或合同专用章后生效。工程完工，结算完毕，保修期满，合同自行终止。

12.2 本合同之附件均为合同有效组成部分；本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力；本合同和附件规定不一致时，按合同和附件顺序进行解析。

12.3 按照甲方要求签订《安全生产管理协议》、《技术规范书》、《合规与廉洁承诺书》作为本合同附件，具有同等法律效力。**乙方投标文件中的承诺、品牌表及差异表不作为合同组成部分，与本合同不一致的以本合同为准。**

12.4 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

签字页无正文

甲方：云能（威信）发电有限公司	乙方：

地址：云南省威信县麟凤镇	地址：
联系人：	联系人：
Email：	Email：
电话：	电话：
传真：	传真：
邮编：657903	邮编：
甲方增值税发票开票信息栏	乙方增值税发票开票信息栏
公司名称：云能（威信）发电有限公司	公司名称：
纳税人识别号：9153062977859169X0	纳税人识别号：
开户银行：中国农业银行威信县支行	开户银行：
银行帐号：2423 9701 0400 05973	银行帐号：
地址、电话：云南省昭通市威信县麟凤镇金竹社区 0870-6462039	地址、电话：
甲方：云能（威信）发电有限公司	乙方：
法人或授权代表：	法人或授权代表：
日期：	日期：

安全生产管理协议

发包单位（甲方）：

承包单位（乙方）：

项目名称：

合同名称：

合同编号：

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，加强工程项目的安全生产管理，明确甲、乙方在工程项目实施过程中的安全生产管理职责，规范工程项目的安全管理工作，根据《中华人民共和国安全生产法》等法律、法规的规定，以及甲、乙方签订的工程项目合同，合同双方遵循平等、自愿、公平、公正、客观、诚信的原则，对工程项目的安全生产管理事宜充分协商，签订本协议。

一、总则

（一）协议双方都须认真贯彻执行安全生产（包括环境保护和职业健康）相关的法律、法规、方针、政策、标准规范。

（二）项目安全生产工作以人为本，坚持人民至上、生命至上，坚持安全发展、可持续发展理念。项目的安全生产目标是：不发生人身轻伤以上人身安全事故，不发生一般以上生产和设备安全事故（含工程质量不合格造成的），不发生负同等以上责任的一般以上交通事故，不发生一般以上环境污染事件，不发生一般以上公共卫生事件，不发生对甲方造成较大社会影响的事件，不发生职业病危害事故，不发生社会安全事件。

（三）甲方对项目安全生产承担管理责任和监督责任，将项目纳入本单位日常安全生产管理（部门和班组管理），统一组织，统一协调，统一管理，监督和指导乙方履行项目安全生产职责。根据发包项目工作内容和实际情况，组织乙方参加甲方的安全生产相关会议，协调安全生产工作，

对安全和生产工作同部署、同检查、同考核。

（四）乙方对项目安全生产承担直接管理责任，应当按照国家法律法规、标准规范、甲方的安全生产相关规程和管理制度、本单位的安全规程和制度开展项目工作，对项目安全生产负责。

二、甲方安全生产管理职责

（一）依据安全生产相关法律、法规、方针、政策、标准规范，以及本单位外包工程安全管理制度等，规范外包项目安全管理，确保外包项目实施过程符合安全生产、职业健康、环境保护等法律法规要求。

（二）根据签订的项目合同和本协议，督促、指导乙方履行入厂审查和开工许可手续、建立安全生产管理规程制度、落实相关安全措施、开展安全教育培训等。

（三）审查乙方企业营业执照、资质等级证书、安全生产许可证、相关人员从业资格证书、安全管理体系设置情况，以及作业人员、工器具、施工机具、物资材料等进入厂区和施工区域是否具备条件。评审乙方项目相关施工方案和措施等，以及危险性较大作业编制专项安全技术方案。如乙方提供虚假资质材料，甲方有权中止或解除合同，乙方承担由此造成的一切损失。

（四）对机组A级检修、重大技改等工程项目，应成立项目工作组，由对口管理部门指定项目负责人，并根据项目工期及施工进度，定期召开专题会，协调解决安全、质量、进度等方面存在的问题。

（五）甲方业务主管部门应向乙方项目负责人及安全、技术管理人员进行安全、技术交底，并保存完整的交底记录。

（六）对乙方所有人员开展入厂安全教育培训，建立外包人员培训档案，所有人员经考试合格后方可进入现场。同时，监督指导乙方进行自主安全教育培训，并对乙方安全教育培训和考试情况进行备案。

（七）为乙方工作人员制作统一的出入证件，证件至少应标注乙方单位名称、承包项目、人

员姓名、有效期、准入现场区域等信息，并附人员近期免冠照片，为乙方工作人员顺利出入生产区域提供保障。

（八）督促乙方为参加本工程项目的所有人员购买工伤保险或者安全生产责任保险，赔偿金额应符合《工伤保险条例》中“一次性工亡补助金标准为上一年度全国城镇居民人均可支配收入的20倍”的要求。

（九）根据合同约定，如需要乙方施工作业提供必要的电、汽、气、水源，以及相关设备设施的，告知乙方接入点允许的最大负荷和有关使用要求，并办理相关使用手续。

（十）乙方工程项目凡涉及使用工作票的，乙方的工作票负责人、签发人、许可人，需培训并经甲方考试合格，授权批准后，才能按相关规定履行职责。

（十一）施工过程中，甲方主管部门负责协调解决乙方提出的有关安全和作业方面存在的问题，对乙方安全措施落实不到位的情况，按照甲方相关管理制度进行考核。

（十二）甲方的业务主管部门对乙方项目范围的受限空间作业、动火作业、高处作业等高风险作业的“三措两案”认真审查，并督促落实。

（十三）在一个区域有二个以上承包单位进行作业时，组织各承包单位签订安全生产管理协议，明确各自的职责和应采取的安全措施，并安排执行专职安全生产管理人员进行检查和协调。

（十四）甲方定期或不定期检查乙方的安全生产违章违规行为，甲方的管理部门和安监部门有权提出警告、整改、或停工要求，并按相关规定通报和考核。乙方不服从安全管理、违规作业、冒险作业、管理混乱、险情频发的，甲方除制止、纠正、考核之外，还可约谈乙方主要负责人，直至终止合同，限期退出，全部后果由乙方承担。

三、乙方安全生产管理职责

（一）依据安全生产相关法律、法规、方针、政策、标准规范，以及甲方安全管理制度，规范项目安全管理，确保项目实施过程符合安全生产、职业健康、环境保护等工作要求。

（二）必须具有法人资格，符合相应资质等级、业务能力和安全生产要求，乙方应根据合同和本协议规定建立项目管理组织机构和安全管理机构，依法配置专兼职安全管理人员，配备承包项目所需要的项目负责人、管理人员和专业技术人员。

（三）严禁违反合同条款将工程项目转包和违法分包。合同条款允许将工程项目分包的，必须符合相关法律法规规定，并经甲方许可；工程项目的分包情况，需向甲方做详细的书面说明，分包单位有关资质材料，应报甲方备案。项目实行总承包的，乙方应与各分包单位签订安全生产管理协议，明确安全生产管理职责，乙方负责对分包单位的安全生产统一协调、管理。

（四）乙方应提供相关材料供甲方审查备案，同时确保所提交材料真实、完整、有效。材料包括但不限于：企业营业执照、安全生产许可证（法律法规要求应持安全生产许可证的）、承包项目资质等级证书；法人代表资格证书，非法人代表应持有授权委托书；组织机构设置情况，以及项目负责人、安全及专业管理人员资格证书；特种作业人员、特种设备作业人员资格证书；入厂人员名单及身份证号码、近期职业健康体检和劳务关系证明、工伤保险证明；工作业绩和近三年安全施工记录；符合定检和使用要求的安全防护用品、工器具、施工机具及特种设备清单；施工组织设计、施工“三措两案”以及危险性较大作业专项安全技术方案等；分包单位相关资料等。

（五）乙方必须针对承包项目进行危险源辨识、风险评估，并制定相应的风险管控措施。应对参与项目人员进行自上而下的安全、技术交底，使全体人员均掌握了解工程特点及安全施工措施，落实安全风险控制措施。乙方应根据项目要求编制施工项目“三措两案”，在进行可能发生火灾、爆炸、和触电、高空险落、中毒、窒息、机械伤害、灼烫伤等容易引起人身伤害和设备事故的危险性较大作业时，乙方还应编制专项安全技术方案，提交甲方及监理单位审批。对于复杂和较危险的工程项目或甲方的要求，应编写工程施工专项安全施工方案，并经甲方生产技术部门审查合格后执行，并报甲方对口管理部门备案。

（六）乙方或项目部需建立健全工程项目安全生产责任制；组织制定工程项目安全生产规章

制度和操作规程；组织制定并实施本项目相关的安全生产教育和培训计划；保证工程项目安全生产投入的有效实施；督促检查工程项目的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患；组织制定并实施工程项目相关的生产安全事故应急救援预案；及时、如实报告生产安全事故。

（七）对项目的作业现场安全工作负责，进入甲方所属区域内作业时，严格遵守甲方安全管理相关制度，自觉接受甲方的检查和监督，对甲方提出的问题和隐患立即整改。

（八）在入厂前，接受甲方的入厂安全教育培训，经考试合格后方可入厂。同时，乙方还应进行自身安全教育培训，建立安全培训档案，培训内容包括： 操作及作业规范、防护用品使用方法、安全风险及防控措施、应急处置措施等，培训相关情况应报甲方备案。乙方特种作业人员和特种设备作业人员必须按国家有关规定经过专门的教育培训，持有相应有效的资格证书，并提交甲方备案。

（九）乙方对甲方执行的安全措施存在异议、不明白时，应就承包的具体作业任务要求甲方进行现场安全、技术交底和风险告知，了解现场作业环境、设备运行情况和风险因素。在生产区域作业时，对甲方执行的安全措施不到位的情况，应要求甲方采取必要的系统隔离措施，以保证作业安全。

（十）在甲方安排乙方与其他单位进行配合作业或交叉作业时，乙方应要求甲方进行统一组织和协调，合理安排施工工序，做好安全互保工作。

（十一）作业现场发现重大安全隐患或发生危及人身或设备安全的情况时，乙方有权暂停施工作业，并立即开展应急处置，报告甲方项目负责人以及安全监督部门相关人员。

（十二）项目负责人按要求参加甲方安委会、安全分析会，落实会议对于项目的安全工作要求；参加甲方的安全生产相关会议，负责落实甲方会议对项目的具体安全工作安排。

（十三）应组织本项目的所有人员在县级及以上医院进行身体健康体检。对可能接触职业危害的人员，按规定开展职业健康体检，作业过程进行相应的预防和控制。有职业禁忌证的人员不

得安排从事职业禁忌范围内的作业，项目的用工情况应符合国家相关法规要求。

（十四）项目使用的特种设备、工器具、施工机具、安全防护用品等，必须满足安全施工要求，由具备资质的机构或部门出具检验检测合格报告，按规定履行审查验收、登记备案手续后方可入厂使用，合格证或检验记录应粘贴于明显位置，相关清册应提交甲方。

（十五）定期对施工区域、作业环境、施工工艺、作业过程等进行全面检查，发现问题和隐患应及时进行整改，确保施工作业安全。及时清扫、整理，保持工作现场整洁；工作结束，必须做到工完料尽场地清。

（十六）根据工作性质和相关法规要求，配齐项目现场工作人员所必须的个人安全防护用品和劳动保护用品，督促项目部工作人员正确使用。

（十七）乙方车辆、施工机具进入厂区必须办理临时通行证，车辆进出生产区域必须出示有效证件，乙方车辆、施工机具在厂区需按甲方指定路线限速行驶，指定位置停放。

（十八）严格执行厂区的防火防爆规定，动用消防水和消防器材时必须向甲方消防管理部门申报，经批准后方可实施。动土作业过程中应保证地下管线、消防设备设施、电缆、接地网、通讯设施及工作范围内设备设施的安全，开挖前应采取保护措施并由甲方许可和现场交底。施工作业接电源、水源、汽源、气源等，需破坏道路、绿化、下水管道等，必须得到甲方管理部门同意，确保安全的条件下才能实施，工作结束后，必须立即恢复。按照环境保护相关规定，落实有毒有害物、危险废弃物的管理，施工作业现场应做好防止扬尘、废气和噪声的措施，建筑垃圾、生活垃圾规范处置。

（十九）乙方应保证人员队伍稳定，乙方项目施工人员的数量、安全素质及其他要求，应严格按照甲方要求执行。施工人员无特殊原因不得擅自更换。确因特殊原因更换施工人员需提交书面申请，经甲方安全监督部门和对口管理部门同意后方可更换。

（二十）乙方应为参加本工程项目的所有人员购买工伤保险或者安全生产责任保险，赔偿金

额应符合《工伤保险条例》中“一次性工亡补助金标准为上一年度全国城镇居民人均可支配收入的20倍”的要求。

四、事故、不安全事件和违约责任

（一）承包项目实施过程中发生安全或事故（人身伤亡、设备损坏、火灾、交通、环境污染、坍塌事故等）的，乙方应在事发第一时间报告甲方，同时，按有关规定和甲方要求上报地方政府相关部门。甲方和乙方共同保护事故现场，开展应急救援，并配合政府组成的事故调查组进行事故调查和处理工作。

（二）承包项目实施过程中发生不安全事件（轻伤、一类障碍、二类障碍、异常），由甲方和乙方开展现场应急处置，组成联合调查组开展不安全事件调查和处理，相关部门和人员的考核标准按照甲方的管理规定执行。

（三）乙方在施工过程中，包括但不限于：因劳动防护用品、安全工器具、施工工具和材料等不符合安全要求的，以及擅自移动安全设施、擅自变更安全措施、误碰运行设备、超越工作区域、违章指挥、违章作业、违反纪律、人员身体健康状况等因素所发生的人身伤害、设备事故，乙方应负全部责任，并承担后果。甲方不承担任何经济赔偿责任，由此造成的一切经济损失和工期延误责任由乙方负责。

（四）项目完成后，由甲方或委托有关单位进行验收，乙方在结清有关违章等安全考核款项，并落实遗留问题处理责任后，方可结算合同款。

（五）因施工质量等原因，项目在交付甲方使用中出现安全问题，在合同规定的追溯期内，乙方应承担相应的经济或法律责任。

（六）甲方建立外包项目“黑名单”制度，对不履行安全生产责任、存在严重违章违规、重大安全隐患整改不力或拒不整改的，以及发生生产安全事故的外包单位，列入外包项目“黑名单”，并报甲方上级单位备案。列人“黑名单”的单位，在集团范围内承揽项目方面将受到严格限制。

五、附则

（一）本协议约定的各项条款，经双方签字、盖章后生效。本协议作为项目合同附件，是对项目合同内容的补充，与项目合同具有同等法律效力。

（二）双方如有未尽事宜或需变更、调整的事项，可另行签订补充协议。

（三）本协议有效期至合同履行结束为止。

（四）其他未尽事宜以国家和行业规定为准，国家和行业没有规定的，以甲方最新制度标准为准。

甲方：　　乙方：

单位名称（盖章）：　　单位名称（盖章）：

法定代表人（或授权代理人）：　　法定代表人或授权代理人 ）：

签订日期：　　签订日期：

合规与廉洁承诺书

项目名称：

合同编号：

甲方（发包方）：云能（威信）发电有限公司

乙方（承包方）：

为促进甲乙双方在项目中合规高效合作，避免贸易风险，规范双方的合同执行工作，增强互信和合作透明度，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国反不正当竞争法》和中华人民共和国其他有关法律法规、行业规范规定、相关的国际贸易合规政策和惯例，经甲乙双方协商一致，双方承诺将严格遵守并执行以下条款：

一、甲乙双方应当共同遵守中华人民共和国的法律法规，以及各项关于合规管理、党风廉政、廉洁从业等规定。

二、甲方及其工作人员的责任和义务。

（一）甲方应向乙方介绍或提供本单位的有关合规管理与廉洁从业的各项制度和规定。

（二）甲方对本单位项目相关岗位所有人员进行合规与廉洁从业教育；监督甲方人员在本单位项目各环节中严格遵守合规与廉洁从业的有关规定，如发现有违反规定的，除给予当事人批评教育外，视情节轻重，给予相应的经济处罚或纪律处分。

（三）甲方人员在项目执行过程中发现乙方单位有不合规或违反廉洁从业的行为，应及时采取措施，终止其不合规行为的继续发生，并报告主管领导。

（四）甲方对任何形式的腐败行为持“零容忍”态度。

（五）甲方工作人员（含家属、子女，下同）不得以任何形式向乙方索要赞助和收受回扣等好处费。甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，难以拒收的，必须按有关规定登记上交；不得向乙方索要（或接受）通讯工具、交通工具、家电及高档办公用品，不得为乙方报销任何应由单位或个人支付的费用，不得利用企业的商业秘密、业务渠道为自己或他人从事牟利活动。

（六）甲方工作人员不得参加可能影响公正履行职责的宴请和高消费的娱乐活动。

（七）甲方工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排，以及出国出境提供方便。

（八）甲方工作人员不得以考察、参观等名义参加乙方安排的国内外旅游活动。

（九）甲方工作人员不得向乙方介绍家属或亲友从事与甲方工程建设有关的材料设备供应、工程分包等经济活动。

（十）甲方工作人员不得有其他违纪违法行为。

三、乙方及其工作人员的责任和义务

（一）乙方应了解甲方单位有关合规管理及廉洁从业的各项制度和规定，支持甲方执行有关规定和制度。

（二）乙方有义务对本单位项目相关所有人员进行合规及廉洁从业教育。

（三）乙方应当通过正常途径开展业务工作，不得为获取某些不正当利益而向甲方工作人员（含家属、子女下同）赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

（四）乙方不得以洽谈业务、签订合同等为借口，邀请甲方工作人员外出旅游或进入营业性高档娱乐场所。

（五）乙方不得为甲方单位和个人购置或者提供通信工具、交通工具、家电及高档办公用品等物品。

（六）乙方不得对我公司人员行贿、变相行贿以及报销应由其个人支付的费用。

（七）乙方不得为我公司人员在贵方入股、参股、兼职等为其个人牟利提供便利。

（八）乙方不得向我公司人员提供其他涉及违纪违法的活动事项。

四、违约责任：

（一）甲方发现乙方及其工作人员有违反本合同约定的行为或者采用其他不正当的手段行贿甲方工作人员的，甲方应向乙方上级领导或有关部门举报，由此给甲方单位造成的损失均由乙方承担。同时，甲方将把乙方列入“黑名单”，并按“黑名单”制度有关规定处理。情节严重的，移送地方纪委或司法机关处理。

（二）乙方发现甲方及其工作人员有违反本合同约定内容者，应及时采取措施，终止其不合规行为的继续发生，并及时向甲方纪委、纪检部门或者甲方上级单位举报，甲方不得找任何借口对乙方进行报复或刁难、延误工作。情节严重的，移送甲方上级纪委或司法机关处理。

（三）乙方在项目执行过程中，因贿赂甲方工作人员被司法处理的，甲方有权取消或终止工程项目施工合同／物资采购合同，由此给甲方单位造成的损失均由乙方单位承担，同时承担经济赔偿责任。

五、保密条款

（一）定义

保密信息：指任何一方在合作过程中向另一方披露的、由披露方明示或暗示要求保密的任何形式的信息、数据、文件、资料等，包括但不限于公司规定、商业计划、技术资料、客户信息、财务数据、市场分析、产品设计、研发成果、内部报告、商业秘密等。

接收方：指接收保密信息的甲方或乙方。

披露方：指向接收方披露保密信息的甲方或乙方。

（二）保密义务

双方同意对项目合作过程中获得的对方保密信息承担严格的保密义务，并采取一切必要措施保护保密信息不被泄露、丢失、滥用或未经授权的访问。

除非事先得到披露方的书面同意，接收方不得将保密信息披露给任何第三方，包括但不限于其关联公司、合作伙伴、员工、顾问、代理人等。

接收方只能在为实现合作目的所必需的范围内使用保密信息，并确保其使用的保密信息不被用于任何未经披露方授权的目的。

双方应确保其员工、顾问、代理人等遵守本协议的保密义务，并采取适当措施监督和约束其行为。

（三）保密期限

保密义务自双方签署本承诺书之日起生效，直至保密信息进入公众领域（通过合法途径公开发布）或双方书面同意解除本协议。

（四）例外情况

1、根据法律、法规、法院或政府部门的要求，接收方必须披露保密信息；

2、接收方在披露前已确认保密信息已进入公众领域，且非因接收方违反本协议所致；

3、接收方从第三方合法获取的保密信息，且该第三方无保密义务。

在上述情况下，接收方应立即通知披露方，并尽力确保所披露的保密信息受到相应的保护。

（五）违约责任

一方违反保密义务，导致对方遭受损失的，应承担相应的违约责任，包括但不限于赔偿受损害方的实际损失等。

六、其他

本承诺书作为该合同的附件。本承诺书未尽事宜依照有关法律法规执行，法律法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本承诺书的附件和补充协议均为项目主合同不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。

本承诺书自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。本承诺书份数与主合同一致，具有同等法律效力。

甲方纪检部门举报电话：0870—6459333（gysmkjjjc@163.com）

来信举报地址：云南省昭通市威信县麟凤镇云南能投威信煤炭有限公司纪委办公室（收），邮编： 657900

来访举报地址：威信煤炭公司行政办公楼509/510（纪委办公室）

甲方（盖章）：　　乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：　　法定代表人（签字）：

第五章技术标准及要求

厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程

技术规范书

1、总则

1.1 本规范书适用于云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程招标技术规范书。

1.2 本工程范围包含具体如下：

（1）永临围墙、厨房、卫生间的瓷砖修复；

（2）永临宿舍楼屋面重新在屋顶盖一层轻屋顶（包含轻质屋面、天沟、雨水管）；

（3）永临宿舍卫生间防水维修、行政楼卫生间防水维修、厂区公共厕所修缮；

（4）更换卫生间大便槽；

（5）食堂操作间需做一道瓷砖门套、所有台阶残缺的需要砌平（含永临公厕），运行食堂内靠窗户外围约 40cm 宽梯面需铺瓷砖覆平。

（6）甲方指定一间房间做面点间的装修。

（7）餐厅修缮。

备注：施工过程中，乙方需保护甲方地面、墙面、室内设备等均不得损坏，乙方需考做好现场施工措施，若有损坏，照价赔偿和负责修复玩好。

1.3 本规范书为合同的附件，与合同正文具有同等效力。

1.4 如对本规范书提出偏差，都必须清楚地表示在投标文件附件的“差异表”中。

1.5 乙方应做好现场的施工管理，保证场地的文明施工。

2、工程概况及现场条件

2.1 项目名称

云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程。

2.2 工程概况

本工程位于云南省昭通市威信县麟凤镇云能（威信）发电有限公司。威信县位于滇东北，云、贵、川三省结合部，北与四川毗邻，东南与贵州接壤，地处四川盆地南缘。云能（威信）发电有限公司一期 2×600MW 机组已于 2012 年全部投产发电。

2.3 现场条件

2.3.1 现场道路：道路直达房屋旁（特别提示：乙方应在现场踏勘考察的基础上，充分考虑装修机械进场、材料厂内运输等因素）。

2.3.2 施工用水、用电：本工程甲方只提水源、电源接口，乙方按相关安全规定负责管线连接安装

使用。

2.3.3 施工通讯及其它由乙方自行解决，费用自理。

2.3.4 施工临建和生活临建设施由乙方在厂外自行解决，费用自理。

2.3.5 弃渣场

工程建筑垃圾全部由乙方及时运至厂区外妥善处理，甲方不提供垃圾场，垃圾场及所有垃圾外运协调工作、费用全部由乙方负责。垃圾处理必须满足环保、城管、水土保持等相关单位要求。

3、工程招标内容及要求

3.1 提供施工方案：

乙方根据 1.2 条本工程范围，结合现场踏勘实际情况，编写详细的施工组织设计方案（含装修主材、主要设备设施选用、施工方案、现场组织机构及劳动力安排，施工机械配置、施工质量、工期进度控制、安全与文明施工管理、周围设施及环境保护等），在投标时提供给甲方评审。

3.2 材料要求：

本工程所用材料、设备设施全部由乙方负责。吊顶材料、乳胶漆、灯具等主材、主要设备设施，由乙方在投标报价中注明所用厂家、品牌、规格型号，选用的品牌为国内知名品牌。

3.3 设计及施工要求：

乙方开展施工设计和现场施工，设计及施工均应符合国家及行业防火、环保、技术、安全等相关标准规范，并编写详细的施工组织设计方案，按甲方的制度上报审批。施工期间所用材料、设备设施进场，乙方均需提前报甲方审核确认后方可进场使用。

4、工程规范

4.1 规范、规程和标准

4.1.1 本工程必须遵守《电力法》、《建筑法》、《计量法》、《建设工程质量管理条例》等国家及行业的相关法律法规。

4.1.2 施工管理严格执行招标人有关管理标准、规定、程序及设计、技术文件。整理相关的技术资料，满足过程控制和归档要求。

4.1.3 本工程执行下列有关规范、规程、标准，但不限于以下规范、规程、标准：

GB50068-2001 《建筑结构可靠度设计统一标准》

GB 12801-2008 《生产过程安全卫生要求总则》

GB 50144-2008 《工业建筑可靠性鉴定标准》

GB 50210-2018 《建筑装饰装修工程质量验收规范》

GB 50222-2015 《建筑内部装修设计防火规范》

GB/T 50326-2006《建设工程项目管理规范》

GB 50194-2014 《建筑工程施工用电安全规范》

GB/187680-2017 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》

GB6566-2010 《建筑材料放射性核素限量》

以上所列的标准为最低要求，若有新版标准则执行新版标准，替代原有标准。若各种标准要求不一致时，以高标准为准。

4.1.4 除上述国家及行业规范、规程、标准以外，施工、验收仍需遵照如下图纸、文件：

4.1.4.1 经会审签证的施工图纸和设计文件；

4.1.4.2 批准确认的设计变更；

4.1.4.3 设备设施厂家提供的图纸和技术文件、施工技术要求和检查验收标准；

4.1.4.4 甲方签字确认的相关文件要求；

4.1.4.5 云能（威信）发电有限公司相关管理规定。

4.2 甲方相关工程管理规章制度

乙方必须承诺无条件遵守服从云能（威信）发电有限公司关于安全、质量、进度、档案、物资等相关管理制度。

5、技术质量要求及施工注意事项

5.1 质量目标

本工程必须达到下列质量目标：

建筑（分项分部）工程合格率 100%；

建筑（单位）工程为优良工程；

安装（分项分部）工程合格率 100%；

安装（单位）工程为优良工程。

5.2 工程材料进场必须向甲方报验，并提供生产许可证、产品合格证、出厂检验报告等质保资料，经招标方验收合格后方可使用。

5.3 进入施工现场人员必须正确戴好合格的安全帽，系好下颚带，锁好带扣。

5.4 作业时必须按规定正确使用个人防护用品，着装要整齐，严禁赤脚和穿拖鞋、高跟鞋进入施工现场。

5.5 所有进场的作业人员，必须首先参加入场安全教育培训，经考试合格后方可上岗，未经教育培训或考试不合格者，不得上岗作业。

5.6 施工现场禁止吸烟，禁止追逐打闹，禁止酒后作业。

5.7 施工现场的各种安全防护设施、安全标志等，未经甲方批准严禁随意拆除和挪动。

5.8 施工用电动机械均须有在有效期内的检验合格标志，且各类防护装置齐全，各种机具外壳均需

要接零保护；

5.9 现场使用配电线路不得有老化漏电现象，移动式机械设备、手持式电动工具要配有漏电保护器，漏电保护器合格、可靠。

5.10 严格按甲方批准的施工平面图码放材料，不得乱堆乱放；

5.11 施工期间，必须按照招标人要求，采取切实有效措施保护好施工区域非本次装修房间及其设备、设施不受损坏和污染。

5.12 保持施工现场的清洁卫生，每天工作完毕后必须清理清运现场垃圾，做到“工完料尽场地清”。

5.13 乙方应在项目竣工后 15 天内，向甲方提供符合招标人要求的竣工资料原件 2 套。

6、工程量

云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程工程量清单：

序号	名称	单位	数量	备注
1	永临围墙、踏步等瓷砖修复	㎡	60	对破损脱落的部位重新贴砖，包含围墙、踏步、食堂操作间瓷砖门套、所有台阶残缺砌平（含永临公厕）、食堂窗边约 40cm 宽梯面铺瓷砖。
2	永临围墙立柱修复	个	10	拆除变形的立柱，重新砌筑并贴砖。
3	永临宿舍楼屋面防水维修	㎡	350	重新在屋顶盖一层屋顶（包含轻质屋面、天沟、雨水管）。
4	永临宿舍卫生间防水维修	间	3	每个卫生间 4 ㎡。
5	行政楼、检修楼卫生间防水维修	间	2	对漏水的卫生间进行维修。
6	厂区公共厕所修缮	项	1	包含吊顶 70 ㎡，外墙粉刷 180 ㎡，更换门 2 樘，及损坏的隔断更换。
7	更换卫生间大便槽	个	4	破损的大便槽跟换。
8	采购方指定一间房间做面点间的装修	㎡	20	墙面、吊顶等装修。
9	永临食堂操作间顶部清理，粉刷上防霉防腐涂层。	㎡	60	防霉防腐涂层为无污染，满足厨房使用功能。
10	餐厅墙裙更换	m	110	木质墙裙，高度 1m
11	餐厅吊顶粉刷	㎡	150	损坏的吊顶修复（含漏水屋面的治理）

注：甲方报价时，在表格备注中注明所用主材、主要设备设施厂家、品牌、规格型号。

7、工期要求：自乙方办理开工申请之日起，60 个日历日内全部完工。

8、质保期：验收合格之日起 5 年。

9、双方责任

9.1 甲方义务

9.1.1 提供相应的资料，便于乙方施工。

9.1.2 组织施工交底，甲方在开工前向乙方进行施工交底。

9.1.3 监督乙方的施工质量、安全，双方工程验收。

9.1.4 按合同规定支付工程款。

9.2 乙方义务

9.2.1 乙方应及时调遣人员和调配施工设备、材料进入工地，按施工总进度和工期目标要求完成施工准备工作。

9.2.2 乙方应负责设计和修建其施工所需的全部临时设施，自行解决施工现场的用水、用电、通信及临时施工道路，并负责在施工期间对其的维护管理。

9.2.3 乙方应按合同规定的时间和内容要求，编制工程所需的材料设备采购及供应计划，编制施工组织设计和由乙方负责的部分施工图纸，并提交甲方审批，乙方对现场作业和施工方法的安全可靠负责。

9.2.4 乙方负责提供所聘用人员的体检报告，应为参加本工程项目的所有人员购买工伤保险或意外伤害保险，涉及高危行业时，还应为参与高危作业人员购买安全生产责任保险，承担合同规定的保险义务，承担所雇人员伤亡处理和善后保障的一切费用，包括人员伤亡、财产损失的赔偿费、诉讼费等有关费用。

9.2.5 乙方应采取施工安全措施，确保工程及其管辖权限内的人员、材料和设备的安全，防止因其措施不当，使工地附近建筑物和居民的生命财产遭受损害。

9.2.6 乙方应负责其管辖区域内的安全保卫工作及夜间和非夜间施工照明的责任，并承担全部费用。

9.2.7 乙方应遵守国家和地方关于环境保护的法律、法规和规章，并应按规定采取必要的措施保证工地及其附近的环境免受因其施工引起的污染、噪声和其它因素所造成的环境破坏以及人员伤害和财产损失。

9.2.8 乙方应在事故发生后尽快向甲方报告事故的详细情况。对任何死亡事故或重大事故，乙方应立即以最快的方法通知项目业主。此规定不免除乙方按正常事故报告制度的责任。发生任何人员伤亡或其它安全事故，乙方应积极采取措施妥善处理。

9.2.9 乙方应承担至工程移交证书颁发前对全部工程的照管责任，并承担其费用。

9.2.10 乙方应按合同规定的期限完成工地清理并按期撤退人员、设备和剩余材料。

9.2.11 乙方应按要求完成竣工资料的整理、提交。

9.2.12 乙方应承担合同中规定的其它责任与义务。

10、考核

10.1 工期考核每延期一天考核金额 1000.00 元，考核金额不超过合同总价的 10%。

10.2 使用不合格材料进行施工，考核金额为使用不合格材料施工工程量乘以合同相应项目单价，同时清理不合格材料出场；若乙方拒绝，甲方有权拒付工程款并解除合同。

10.3 对验收不合格乙方拒绝整改，甲方有权拒付工程款并解除合同。

10.4 乙方发生违章作业、违反文明施或者其他不安全事件，甲方根据《外包服务标准化管理》进行考核。

第六章响应文件格式及附件

1、报价汇总表

报价人	
项目名称	云能（威信）发电有限公司厂区与永临生活区部分建筑物及生活设施维修更换及改造工程
服务要求	满足询价文件规定的需求
服务期限	自乙方办理开工申请之日起，60 个日历日内全部完工。
承包方式	总价包干
总报价（小写）：　　元　（大写）：　　税率：　%	
报价单位（盖章）： 法定代表人或委托代理人（签字）： 时间：　年　月　日	

注：1、此报价表，应放在报价文件封面后第一页。

2、工程量报价清单

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	永临围墙、踏步等瓷砖修复	㎡	60			对破损脱落的部位重新贴砖，包含围墙、踏步、食堂操作间瓷砖门套、所有台阶残缺砌平（含永临公厕）、食堂窗边约 40cm 宽梯面铺瓷砖。
2	永临围墙立柱修复	个	10			拆除变形的立柱，重新砌筑并贴砖。
3	永临宿舍楼屋面防水维修	㎡	350			重新在屋顶盖一层轻质钢屋顶（包含轻质屋面、天沟、雨水管）。
4	永临宿舍卫生间防水维修	间	3			每个卫生间 4 ㎡。
5	行政楼、检修楼卫生间防水维修	间	2			对漏水的卫生间进行维修。
6	厂区公共厕所修缮	项	1			包含吊顶 70 ㎡，外墙粉刷 180 ㎡，更换门 2 樘，及损坏的隔断更换。
7	更换卫生间大便槽	个	4			破损的大便槽跟换。
8	采购方指定一间房间做面点间的装修	㎡	20			墙面、吊顶等装修。
9	永临食堂操作间顶部清理，粉刷上防霉防腐涂层。	㎡	60			防霉防腐涂层为无污染，满足厨房使用功能。
10	餐厅墙裙更换	m	110			木质墙裙，高度 1m
11	餐厅吊顶粉刷	㎡	150			损坏的吊顶修复（含漏水屋面的治理）
合计：_____元（含税）						

注：本报报价已包含在表 1 总报价中

3、报价人基本情况表

报价人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构				企业资质		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数			
营业执照号			注册资金			
开户银行			账号			
经营范围						

4、法定代表人身份证明

报 价 人：

单位性质：

地　　址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓　　名：性　　别：

年　　龄：职　　务：

系（报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

报价人：（盖单位章）

年　月　日

5、授权委托书

本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

报 价 人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码：

年月日

6、资格审查资料

（一）报价人基本情况表

<table>
<tr><td>报价人名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电　话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2"></td><td>网　址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="6">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td></td><td></td><td rowspan="5">其中</td><td>项目经理</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td></td><td></td><td>高级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td></td><td></td><td>中级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td></td><td></td><td>初级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td></td><td></td><td>技　工</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

备注：本表后应附企业法人营业执照及其年检合格的证明材料的复印件。

（二）营业执照

（三）业绩要求

（四）资质要求

（五）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

备注：1、注：类似工程要求详见“报价人须知”，报价人须在响应文件中提供有效业绩证明材料（如合同或竣工验收证明等）复印件以证明报价人、拟派往本项目的项目经理承担过该项目；

2、本表后附中标通知书或合同协议书或工程接收证书的复印件，具体年份要求见报价人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（六）正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

备注：本表后附中标通知书或合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

7、施工方案

（格式自拟）

报价人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：　年　月　日