沙雅县天汇玫瑰苑等5个
社区老年人日间照料中
心提升改造项目 工程

招标工程量清单

招　标　人：　　造价咨询人：

（单位盖章）　　（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：　　法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

编制人：　　（造价人员签字盖专用章）　　复核人：　　（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：　　年　月　日　　复核时间：　　年　月　日

工程量清单总说明

1.工程概况：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目，对5个小区现有养老服务用房实施提升改造，配备养老服务设施设备，开展公共卫生间适老化改造、水电改造等，完善辖区社区养老服务配套功能。

2.招标范围：招标文件及答疑规定的全部内容。

3. 清单编制依据：本工程全套施工图，与图纸配套的各种标准图集，以及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）。

4. 规费包括：养老保险费、失业保险费、医疗保险费、住房公积金、危险作业意外伤害保险;规费和税金必须按国家有关规定报价。

5. 工程量清单表中任何内容不得随意删除和涂改，表中列明项目投标人均应如实填报，未填报的单价和合价视为已包含在工程量清单的[其他项目单价和合价中。

6. 凡是工程量清单报价表中与合价不符时以单价为准，大写和小写不符时以大写为准。

7. 招标人提供的分部工程量清单，是投标人投标报价的基础；投标人填写的分部分项工程和单价措施项目清单与计价表，作为签订合同、拨付工程进度款和竣工结算的依据。结算工程量以合同约定为准。中标人由于自身原因造成工程量的增加不以任何形式调增。

8. 本次招标工程项目的投标报价是有分部分项工程费、措施项目费、其他项目清单计价、规费及税金五项组成，投标人应根据招标文件中的工程清单及有关要求，结合和施工现场情况、自行制定的施工方案或施工组织设计，按照企业成本核算水平和市场价格自行组成工程项目综合单价。综合单价由完成单位工程清单项目所必需的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、风险金等相关费用组成。

9. 本次招标工程项目的脚手架使用费、混凝土、钢筋混凝土模板及支架、临时设施费、安全措施费、文明施工费、配合费、垂直运输机械使用费、环境保护费、建筑物超高增加费、大型机械设备安装、拆除及进出场费以及其他费用，由投标人结合工地现场条件，企业管理水平等因素，在措施项目清单中填写此部分内容的投标报价。

10.投标人在措施项目中未列入的项目，认为已被投标人计入分部分项工程量清单报价中。

11. 本清单中叙述不到位的，由投标人根据施工组织设计、施工设计图答疑或变更、规范考虑在报价中。

12.工程量清单项目名称、项目特征所述内容为主要内容，投标人报价时应按照施工图纸、答疑及变更、施工组织设计及有关施工规范完成该项目的全部内容。

暂列金：149000.00元；专业工程暂估价：1787400.00元

新疆卓丰工程咨询有限公司

2026年11月6日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

关于“沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目”工程量清单及招标控制价编制中有关内容的说明

我单位新疆卓丰工程咨询有限公司受沙雅县民政局委托对“沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目”编制工程量清单及招标控制价，对提供资料的真实性、完整性、准确性负责，对因提供资料、数据错误所引发的一切后果负法律责任，对部分清单工程量作出如下说明：

1、墙体拆除按加气混凝土墙体拆除计取；墙高尺寸：图纸有墙高尺寸的按图纸设计，图纸未提供墙高数据的均按3.6m计入；附墙构造柱、抱框柱及过梁等构件拆除不纳入本次清单，后期按现场实际发生签证计入结算。

2、门洞封堵后墙面恢复公共区域为10mm砂浆抹面及无机涂料恢复。

3、新建墙体、墙面抹灰、刷无机涂料：图纸提供墙高按图纸，图纸未提供墙高按3.6m计入。

4、参与改造范围内的外窗均设置石材窗台板，石材窗台板宽度按250mm、长度按窗户长度计入。

5、所有改造区域内公共区域的墙面均设置扶手并按不锈钢计入。

6、原有改造范围内的所有铝方通吊顶包括与铝方通一体的石膏板吊顶造型边框区域内的顶棚，在吊顶安装前涂刷无机涂料，该涂料工作内容计入清单。

7、装修部分的图纸中未画出的改造区域均需要设置墙裙，做法同其他部位墙裙做法（房间内为1000mm墙裙+50mm踢脚线，图纸未画出

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

的公共区域均参考已画出区域做法）。所有墙面均需刷无机涂料后再做墙裙。

8、楼梯间新增防火隔墙按 200mm 厚加气混凝土墙、面层 10mm 砂浆抹灰及刷无机涂料，幸福雅居安装 G/FM 乙级防火门 1523 计入。

9、因该项目设备图纸内增加地暖盘管，改造涉及需要增设地暖盘管的房间地面拆除至地暖基层后重新铺设地面增加地面砖，水泥砂浆结合层、60 厚 C20 细石混凝土，随打随抹平，散热管上皮最薄处≥30 厚，卫生间需要设置防水层的均按图纸设计增加防水层做法计入。

10、本项目所有新建的砌体墙内的拉结钢筋、过梁、构造柱及抱框柱等相关构造做法均未计入，后期按实际计入结算。

新疆卓丰工程咨询有限公司

2026 年 11 月 6 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

建设项目投标报价汇总表

工程名称：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	沙雅金城·幸福雅居一期工程建设项目7#楼				
2	沙雅县丝路家园建设项目(三期)22号商业楼				
3	沙雅县天汇玫瑰苑二区建设项目-1#楼				
4	沙雅县金城·新天地30#物业管理用房				
5	沙雅壹號院小区建设项目4#商业楼				
合计					

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：沙雅金城·幸福雅居一期工程
建设项目7#楼

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	电气设备安装工程				
3	消防工程				
4	给排水工程				
5	采暖工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	新建工程		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:原有墙体拆除 2.砌体材质:加气块墙体拆除	m3	7.97			
2	01B001	开门洞	1.墙面开门洞 2.打洞部位材质:加气混凝土墙体 3.洞尺寸:1000*2100	个	1			
3	01B002	开门洞	1.墙面开门洞 2.打洞部位材质:加气混凝土墙体 3.洞尺寸:1200*2100	个	1			
4	011610002001	金属门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:FM乙1021 1000*2100乙级防火门拆除	樘	1			
5	011610001001	木门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:M1021 1000*2100木质门拆除	樘	1			
6	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:原有地面砖、结合层拆除	m2	219.09			
7	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:地面素混凝土垫层拆除（包含原有地暖管）	m2	219.09			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.原有吊顶拆除 2.龙骨及饰面种类:金属龙骨 其他装饰面	m2	215.17			
9	011605002001	立面块料拆除	1.饰面材料种类:块料踢脚线拆除	m2	13.76			
10	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑废料【装车 外运】 2.运距:15km	m3	36.03			
		分部小计						
		新建工程						
1	010402001001	砌块墙	1.楼梯间防火隔墙 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体类型:内墙	m3	2.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	010402001002	砌块墙	1.原有门洞封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体类型:内墙	m3	0.42			
3	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:原有门洞封堵及楼梯间隔墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm水泥砂浆抹灰层	m2	37.2			
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:原有门洞封堵及楼梯间隔墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	38.91			
5	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:G/FM乙1523 2.门框或扇外围尺寸:1500*2300 3.门框、扇材质:乙级防火门 4.含闭门器	樘	2			
6	010802003002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM乙1021 2.门框或扇外围尺寸:1000*2100 3.门框、扇材质:乙级防火门 4.含闭门器	樘	1			
7	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1221 1200*2100 2.镶嵌玻璃品种、厚度:成品胡桃木色套装门	樘	1			
8	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1021 1000*2100 2.镶嵌玻璃品种、厚度:成品胡桃木色套装门	樘	2			
9	010801005001	木门框	1.门代号及洞口尺寸:DK1227 1200*2700 2.成品胡桃木色垭口套	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011210006001	其他隔断	1.名称:200厚轻钢龙骨石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:双层75型轻钢龙骨 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:双面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	40.32			
11	011210006002	其他隔断	1.名称:120厚轻钢龙骨石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:75型轻钢龙骨 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:双面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	15.24			
12	011210006003	其他隔断	1.名称:40方管架石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:方管架 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:单面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	34.37			
13	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土，随打随抹平，散热管上皮最薄处≥30厚 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖800*800mm 4.其余详设计文件	m2	219.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011103001001	橡胶板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:新铺厚5塑胶地板(运动型) 2.其余详设计文件	m2	214.73			
15	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨间距400 2.基层材料种类、规格:15厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:7厚冰火板 4.其余详设计文件	m2	106.08			
16	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:50宽*150高 铝方通吊顶 间距100mm	m2	116.74			
17	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:40*20*2 方钢龙骨 中距400 3.面层材料品种、规格:石膏板，白色无机涂料 4.悬挑式灯槽:5mm厚玻镁板隔热层 5.其余详设计文件	m2	35.09			
18	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:40*20*2 方钢龙骨 中距400 3.面层材料品种、规格:石膏板，白色无机涂料 4.其余详设计文件	m2	60.23			
19	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:原墙面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	422.31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚面 2.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	121.23			
21	010810002001	木窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:木 宽200mm 2.成品窗帘轨 明装 单轨 3.其余详设计文件	m	17.78			
22	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、颜色:铝合金 阳极黑色	m2	5.5			
23	011503005001	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:扶手 2.其余详设计文件	m	35.73			
24	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:窗台大理石 黑金沙	m2	1.93			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	149000		明细详见表-12-1
2	暂估价	283000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	283000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	149000	
合　　计			149000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	服务背景墙等拆除工程	含服务背景墙等拆除工程及建筑垃圾外运等全部施工内容	5000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
2	10厚UV版面、宣传牌	含10厚UV版面、宣传牌全部施工内容	20000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
3	3厚舞蹈镜子、理发镜柜套装、中式花格、墙柜等配套家具	含3厚舞蹈镜子、理发镜柜套装、中式花格、墙柜等配套家具等全部施工内容	250000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
4	窗帘	含成品窗帘（三层纱）全部施工内容	8000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			283000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030412005001	荧光灯	1. 名称: 2.5寸LED筒灯 2. 型号: 220V 3.5W	套	25			
2	030412005002	荧光灯	1.名称:LED灯带 2.规格:长280.98米	套	1			
3	030412004001	装饰灯	1.名称:A类户外双头应急灯(IP67) 2.型号:36V LED 2*3W	套	2			
4	030412004002	装饰灯	1.名称:A类双头应急灯 2.型号:36V LED 2*3W	套	6			
5	030412004003	装饰灯	1.名称:A类小型安全出口标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	4			
6	030412004004	装饰灯	1.名称:A类小型单向疏散指示灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	2			
7	030412004005	装饰灯	1.名称:A类小型疏散出口标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	2			
8	030412004006	装饰灯	1.名称:A类小型双面多信息复合标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	3			
9	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电视插座(带面板) 2.安装方式:由专业公司深化确定	个	2			
10	030502012001	信息插座	1.名称:双孔外网络信息插座(带面板) 2.规格:由专业公司深化确定	个	2			
11	030412005003	荧光灯	1.名称:条形长灯 2.型号:220V 18W	套	72			
12	030404034001	照明开关	1.名称:暗装单联单控开关 2.规格:250V 10A	个	5			
13	030404034002	照明开关	1.名称:暗装密闭防水单极开关 2.规格:250V 10A	个	1			
14	030404034003	照明开关	1.名称:暗装三联单控开关 2.规格:250V 10A	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030404034004	照明开关	1.名称:暗装双联单控开关 2.规格:250V 10A	个	1			
16	030404035001	插座	1.名称:带保护罩带开关单相二.三极暗插座 2.规格:250V 10A 防水优质	个	1			
17	030404035002	插座	1.名称:带保护罩带开关单相三极空调插座 2.规格:250V 20A	个	3			
18	030404035003	插座	1.名称:带保护罩单相二.三极防爆暗插座 2.规格:250V 10A 防爆	个	2			
19	030404035004	插座	1.名称:单相二、三极暗插座 2.规格:250V 10A 安全型	个	19			
20	030404017001	配电箱	1.名称:AL1 2.规格:500*700*200	台	1			
21	030404017002	配电箱	1.名称:DPX 配电箱 2.规格:500*700*200	台	1			
22	030404017003	配电箱	1.名称:电视前端箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
23	030404017004	配电箱	1.名称:监控前端箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
24	030404018001	插座箱	1.名称:三相插座箱 2.规格:400*250*160	台	1			
25	030404017005	配电箱	1.名称:综合交接箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
26	030507008001	监控摄像设备	1.名称:枪型彩色摄像机 2.类别:甲方自定 3.安装方式:吸顶安装	台	5			
27	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:DN16	m	58.55			
28	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	92.59			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	73			
30	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	73			
31	030411001005	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	94.27			
32	030411001006	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	36.36			
33	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	283.73			
34	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ4 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	297.2			
35	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ6 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	119.87			
36	030411004004	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RYJS-2*2.5 3.配线部位:暗敷	m	58.55			
37	030411004005	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-RVVP(2*1.5) 3.配线部位:暗敷	m	76.3			
38	030502006001	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:CAT6 UTP	m	76.3			
39	030411001007	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	21.33			
40	030411001008	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN40	m	21.89			
41	030411001009	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN65	m	19.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	22.28			
43	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	139.21			
44	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	135.82			
45	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20	m	36.2			
46	030411001011	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	37.76			
47	030502006002	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:CAT6 UTP	m	38.7			
48	030502006003	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:SYWV-75-5	m	37.1			
49	030411001012	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	37.1			
50	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030904001001	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.规格:独立式可燃气体探测器,自带蜂鸣器,由天然气公司统一调试安装	个	1			
2	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	2			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50	个	4			
2	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:洗发专用冷热混合水龙头 2.型号、规格:壁挂式,加长扁出水嘴,冷热水调温	个	3			
3	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质: 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(UPVC)排水管 De110	m	25.64			
4	031003006001	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN32	组	2			
5	031003001001	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.规格、压力等级:VK-25(软管型,DN25,PN16,黄铜)	个	2			
6	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	21.59			
7	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	25.28			
8	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	11.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25	个	2			
10	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	6			
11	031003013001	水表	1.安装部位(室内外）:水表 2.型号、规格:DN40 3.附件配置:需要联系水务集团确定水表类型,水表需要有单独计量的功能	组	1			
12	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:自带恒温控制储水式电热水器 2.型号、容积:额定容量:60L额定功率:3KW	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031005006001	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:地板辐射采暖 2.管道材质、规格:加热盘管均采用PE-RT管20X2.0,系统工作压力Pd为0.8Mpa,管系列S值为4	m2	279.28			
2	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN40	m	79.27			
3	011612001002	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN32	m	13.54			
4	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN40	m	79.27			
5	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
6	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN32	m	13.54			
7	031007002001	燃气采暖炉	1.型号、容量:商用燃气壁挂炉 2.附件型号、规格:1.功率:22KW能效等级≥2级 2.额定工况热效率≥93% 3.更换原有壁挂炉	台	1			
8	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:自动排气阀 DN20	个	4			
9	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	2			
10	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN40	个	2			
11	031003001004	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN32	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003001005	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN40	个	2			
13	031008012001	集水器	1.规格:分集水器 三进三出 DN32X15	台	2			
14	031008012002	集水器	1.规格:分集水器 四进四出 DN32X15	台	1			
15	031008012003	集水器	1.规格:分集水器 五进五出 DN32X15	台	1			
16	031005007001	热媒集配装置	1.材质:热计量装置 2.附件名称、规格、数量:热计量装置中包含自立式压力控制阀；1个热量表；1个温度传感器专用套管；2个Y型水过滤器；1个Y型水过滤器；1个截止阀；5个闸阀；1个温度计；2个压力表；4个平衡阀；1个	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单项工程投标报价汇总表

工程名称：沙雅县丝路家园建设项目(三期)22号商业楼

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	电气设备安装工程				
3	消防工程				
4	给排水工程				
5	采暖工程				
6	通风空调工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	新建工程		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:原有墙体拆除 2.砌体材质:加气块墙体拆除	m3	24.79			
2	011610002001	金属门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:FM乙0921 900*2100乙级防火门拆除	樘	1			
3	011610002002	金属门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:FM乙1421 1400*2100乙级防火门拆除	樘	1			
4	011610002003	金属门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:FM乙1621 1600*2100乙级防火门拆除	樘	1			
5	011610001001	木门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:M1021 1000*2100木质门拆除	樘	12			
6	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:原有地面砖、结合层拆除	m2	267.41			
7	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:地面素混凝土垫层拆除（包含原有地暖管）	m2	267.41			
8	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑废料【装车 外运】 2.运距:15km	m3	57.91			
		分部小计						
		新建工程						
1	010402001001	砌块墙	1.原有门洞封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体类型:内墙	m3	0.25			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:原有门洞封堵 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm水泥砂浆抹灰层	m2	1.64			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:原有门洞封堵 2.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	1.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM乙1421 2.门框或扇外围尺寸:1400*2100 3.门框、扇材质:乙级防火门 4.含闭门器	樘	1			
5	010802003002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM乙0921 2.门框或扇外围尺寸:900*2100 3.门框、扇材质:乙级防火门 4.含闭门器	樘	1			
6	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1221 1200*2100 2.镶嵌玻璃品种、厚度:成品胡桃木色套装门	樘	1			
7	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1021 1000*2100 2.镶嵌玻璃品种、厚度:成品胡桃木色套装门	樘	6			
8	010904001001	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5mm高分子卷材防水 2.防水层数:2层 3.反边高度:300mm	m2	20.06			
9	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土，随打随抹平，散热管上皮最薄处≥30厚 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖800*800mm 4.其余详设计文件	m2	237.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土，随打随抹平，散热管上皮最薄处≥30厚 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖400*400 4.其余详设计文件	m2	13.85			
11	011106002001	块料楼梯面层	1.粘结层厚度、材料种类:20厚水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖	m2	16.4			
12	011103001001	橡胶板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:新铺厚5塑胶地板(运动型) 2.其余详设计文件	m2	223.68			
13	011106008001	橡胶板楼梯面层	1.面层材料品种、规格、颜色:新铺厚5塑胶地板(运动型) 2.其余详设计文件	m2	16.4			
14	011104001001	地毯楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:成品中式地毯 2.其余详设计文件	m2	8.85			
15	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨间距400 2.基层材料种类、规格:15厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:7厚冰火板 4.其余详设计文件	m2	280.14			
16	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:面砖400*800	m2	59.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011302001004	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:石膏板，白色无机涂料 4.悬挑式灯槽:5mm厚玻镁板隔热层 5.其余详设计文件	m2	15.8			
18	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600矿棉板吊顶	m2	212.25			
19	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:300*300*1.2铝扣板	m2	13.76			
20	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:原墙面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	538.41			
21	01B003	墙布	1.墙面装饰布（浅灰布纹墙布） 2.其余详设计文件	m2	37.94			
22	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚面 2.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	28.64			
23	010810002001	木窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:木 宽200mm 2.成品窗帘轨 明装 单轨 3.其余详设计文件	m	27.65			
24	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、颜色:铝合金 阳极黑色	m2	7.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	011503005001	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:扶手 2.其余详设计文件	m	84.13			
26	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:窗台大理石 黑金沙	m2	6.95			
27	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:C2421 2400*2100 2.框、扇材质:铝合金百叶窗	樘	1			
28	011505005001	卫生间扶手	1.材料品种、规格、颜色:不锈钢扶手 2.卫生间不锈钢洗脸盆安全抓杆 3.其余详设计图纸	个	1			
29	011505005002	卫生间扶手	1.材料品种、规格、颜色:不锈钢扶手 2.卫生间不锈钢坐便器安全抓杆 3.其余详设计图纸	个	1			
30	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:卫生间隔断 2.其余详设计文件	m2	8.93			
31	01B004	防火玻璃挡烟垂壁	1.防火玻璃挡烟垂壁距地2.1m	m2	3.45			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	330000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	330000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	10厚UV版面及宣传版面	含10厚UV版面及宣传版面全部施工内容	40000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
2	成品落地柜、软包靠背及坐垫、中式画、3厚舞蹈镜子、理发镜柜套装等配套家具	成品落地柜、软包靠背及坐垫、中式画、3厚舞蹈镜子、理发镜柜套装等配套家具全部施工内容	280000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
3	窗帘	含成品窗帘（三层纱）全部施工内容	8000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
4	壁挂式单层舞蹈把杆(升降压腿杆)扶手	含壁挂式单层舞蹈把杆(升降压腿杆)扶手全部施工内容	2000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			330000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030412005001	荧光灯	1.名称:LED平板灯(300*300) 2.型号:48W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	3			
2	030412005002	荧光灯	1.名称:LED灯带（6500K) 2.规格:长128.6米	套	1			
3	030412005003	荧光灯	1.名称:LED平板灯(600*600) 2.型号:48W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	26			
4	030412004001	装饰灯	1.名称:A类双头应急灯 2.型号:36V LED 2*3W	套	10			
5	030412004002	装饰灯	1.名称:A类小型楼层标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	1			
6	030412004003	装饰灯	1.名称:A类小型单向疏散指示灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	6			
7	030412004004	装饰灯	1.名称:A类小型疏散出口标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	2			
8	030412004005	装饰灯	1.名称:A类小型双面多信息复合标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	2			
9	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电视插座(带面板) 2.安装方式:由专业公司深化确定	个	6			
10	030412001001	普通灯具	1.名称:防爆圆灯 2.规格:220V 35W	套	1			
11	030404033001	风扇	1.名称:吸顶排气扇 2.型号:详设施图	台	2			
12	030404031001	小电器	1.名称:全向吸顶天线 2.规格:由专业公司深化确定	个	5			
13	030412001002	普通灯具	1.名称:声光控圆灯 2.规格:220V 35W 3.安装形式:吸顶式	套	2			
14	030412004006	装饰灯	1.名称:多层圆形灯箱 2.规格:220V 105W 3.安装形式:吸顶式	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030412002001	工厂灯	1.名称:电井照明灯 2.安装形式:壁式	套	1			
16	030502012001	信息插座	1.名称:双孔外网络信息插座(带面板) 2.规格:由专业公司深化确定	个	6			
17	030404034001	照明开关	1.名称:暗装单联单控开关 2.规格:250V 10A	个	5			
18	030404034002	照明开关	1.名称:暗装密闭防水双极开关 2.规格:250V 10A	个	2			
19	030404034003	照明开关	1.名称:暗装防爆单极开关 2.规格:250V 10A	个	1			
20	030404034004	照明开关	1.名称:暗装双联单控开关 2.规格:250V 10A	个	5			
21	030404035001	插座	1.名称:带保护罩带开关单相二.三极暗插座 2.规格:250V 10A 防水优质	个	2			
22	030404035002	插座	1.名称:带保护罩带开关单相三极空调插座 2.规格:250V 20A	个	4			
23	030404035003	插座	1.名称:带保护罩单相二.三极防爆暗插座 2.规格:250V 10A 防爆	个	1			
24	030404035004	插座	1.名称:单相二、三极暗插座 2.规格:250V 10A 安全型	个	26			
25	030404017001	配电箱	1.名称:2AL-RJ 2.规格:500*700*200	台	1			
26	030404017002	配电箱	1.名称:DPX 配电箱 2.规格:500*700*200	台	1			
27	030404017003	配电箱	1.名称:电视前端箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
28	030404017004	配电箱	1.名称:监控前端箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017005	配电箱	1.名称:综合交接箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
30	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位端子箱 2.材质:现场自制	台	1			
31	030404018001	插座箱	1.名称:三相插座箱 2.规格:400*250*160	台	1			
32	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱ALE 2.规格:具体详见设计图纸及参考相关图集规范	台	1			
33	030507008001	监控摄像设备	1.名称:枪型彩色摄像机 2.类别:甲方自定 3.安装方式:吸顶安装	台	8			
34	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:DN16	m	97.63			
35	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	246.78			
36	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	21.94			
37	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	123.52			
38	030411001005	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	123.52			
39	030411001006	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	291.63			
40	030411001007	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	110.65			
41	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	574			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ4 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	976.41			
43	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ6 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	353.55			
44	030411004004	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RYJS-2*2.5 3.配线部位:暗敷	m	99.83			
45	030411004005	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-RVVP(2*1.5) 3.配线部位:暗敷	m	127.92			
46	030502006001	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:CAT6 UTP	m	127.92			
47	030411001008	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	19.23			
48	030411001009	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20	m	144.28			
49	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	343.68			
50	030502006002	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:CAT6 UTP	m	205.19			
51	030502006003	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:SYWV-75-5	m	163.48			
52	030411001011	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	163.48			
53	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	66.17			
54	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	5000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	5000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	防火门监控系统	防火门监控器；单扇常闭防火门现场控制装置；双扇常闭防火门现场控制装置；单扇常开防火门现场控制装置；双扇常开防火门现场控制装置；电动闭门器3个；门磁开关3个；	5000			一套，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			5000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:JTY-GM-G3	个	17			
2	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾电话插孔 2.规格:86型 DC24V	个	1			
3	030904013001	联动控制主机	1.规格、线制:防火门磁释放器 2.控制回路:详专业公司 3.安装方式:防火门上安装	台	1			
4	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:HX-100A/B	个	1			
5	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:火灾显示盘 2.型号:型号甲方自选	台	1			
6	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:J-SAP-9121A	个	1			
7	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块 2.规格:GST-LD-8301	个	3			
8	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防应急广播扬声器(阻燃型)	个	3			
9	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:LD-6808	台	1			
10	030404032001	端子箱	1.名称:消防接线端子箱XD 2.规格:详专业公司	台	1			
11	030404017001	配电箱	1.名称:防火门控制箱 2.规格:具体详见设计图纸及参考相关图集规范	台	1			
12	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ1.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	53.85			
13	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	128.79			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RYS-2*1.5 3.配线部位:暗敷	m	286.31			
15	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	62.46			
16	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	62.91			
17	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	33.21			
18	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	6			
19	03B001	消防软管卷盘	1.水带长30m;全钢箱 2.箱体尺寸:(700*500*130mm)	套	2			
20	030904001002	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.规格:独立式可燃气体探测器,自带蜂鸣器,由天然气公司统一调试安装	个	1			
21	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:自动报警系统调试(点以内)64	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031004003001	洗脸盆	1.材质:卫生间洗手池 2.规格、类型:感应式水嘴	组	3			
2	031004006001	大便器	1.材质:蹲便器 2.规格、类型:低水箱蹲式大便器	组	2			
3	031004006002	大便器	1.材质:坐便器 2.规格、类型:出水量＜6L/s自带水封	组	1			
4	031004004001	洗涤盆	1.材质:拖布池	组	1			
5	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50	个	2			
6	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:De110	个	2			
7	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:冷热混合水龙头 2.型号、规格:壁挂式,加长扁出水嘴,冷热水调温	个	1			
8	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质: 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(UPVC)排水管 De110	m	27.31			
9	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:淋浴器 2.组装形式:单把成品	套	1			
10	031003006001	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN32	组	1			
11	031003006002	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN25	组	1			
12	031003001001	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.规格、压力等级:VK-25(软管型,DN25,PN16,黄铜)	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	60.08			
14	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	62.37			
15	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	35.61			
16	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	9.87			
17	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN25	m	11.26			
18	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25	个	8			
19	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN40	个	2			
20	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031003013001	水表	1.安装部位(室内外）:水表 2.型号、规格:DN50 3.附件配置:需要联系水务集团确定水表类型,水表需要有单独计量的功能	组	1			
22	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:自带恒温控制储水式电热水器 2.型号、容积:额定容量:60L额定功率:3KW	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031005006001	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:地板辐射采暖 2.管道材质、规格:加热盘管均采用PE-RT管20X2.0,系统工作压力Pd为0.8Mpa,管系列S值为4	m2	213.06			
2	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:焊接钢管 DN32	m	82.39			
3	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:焊接钢管 DN40	m	20.18			
4	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:焊接钢管 DN50	m	19.34			
5	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除焊接钢管 DN50	m	19.34			
6	011612001002	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除焊接钢管 DN40	m	20.18			
7	011612001003	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除焊接钢管 DN32	m	82.39			
8	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
9	031007002001	燃气采暖炉	1.型号、容量:商用燃气壁挂炉 2.附件型号、规格:1.功率:24KW能效等级≥2级 2.额定工况热效率≥93% 3.更换原有壁挂炉	台	1			
10	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:自动排气阀 DN20	个	8			
11	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003001003	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN32	个	8			
13	031008012001	集水器	1.规格:分集水器 二进二出 DN32X15	台	2			
14	031008012002	集水器	1.规格:分集水器 四进四出 DN32X15	台	1			
15	031005007001	热媒集配装置	1.材质:热计量装置 2.附件名称、规格、数量:热计量装置中包含自立式压力控制阀；1个热量表；1个温度传感器专用套管；2个Y型水过滤器；1个Y型水过滤器；1个截止阀；5个闸阀；1个温度计；2个压力表；4个平衡阀；1个	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030108003001	轴流通风机	1.名称:天花板式卫生间通风器 2.规格:BPT18-54A,风量610m3/h;功率100W	台	1			
2	030108003002	轴流通风机	1.名称:天花板式卫生间通风器 2.规格:BPT15-24A,风量210m3/h;功率32W	台	1			
3	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:直径160mm	m2	1.2			
4	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:直径250mm	m2	1.03			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单项工程投标报价汇总表

工程名称：沙雅县天汇玫瑰苑二区建设项目-1#楼

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	电气设备安装工程				
3	消防工程				
4	给排水工程				
5	采暖工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	新建工程		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:原有墙体拆除 2.砌体材质:加气块墙体拆除	m3	4.03			
2	01B001	开门洞	1.墙面开门洞 2.打洞部位材质:加气混凝土墙体 3.洞尺寸:1500*2100	个	1			
3	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:原有地面砖、结合层拆除	m2	455.96			
4	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:地面素混凝土垫层拆除（包含原有地暖管）	m2	414.96			
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.原有吊顶拆除 2.龙骨及饰面种类:金属龙骨 其他装饰面	m2	414.96			
6	011605002001	立面块料拆除	1.饰面材料种类:块料踢脚线拆除	m2	17.94			
7	011605002002	立面块料拆除	1.饰面材料种类:卫生间墙面拆除	m2	144			
8	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑废料【装车 外运】 2.运距:15km	m3	58.44			
		分部小计						
		新建工程						
1	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1022 1000*2200 2.镶嵌玻璃品种、厚度:成品胡桃木色套装门	樘	4			
2	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1522 1500*2200 2.镶嵌玻璃品种、厚度:成品胡桃木色套装门	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:G/FM乙1523 2.门框或扇外围尺寸:1500*2300 3.门框、扇材质:乙级防火门 4.含闭门器	樘	2			
4	011210006001	其他隔断	1.名称:40方管架石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:方管架 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:单面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	14.4			
5	011210006002	其他隔断	1.名称:120厚轻钢龙骨石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:75型轻钢龙骨 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:双面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	143.1			
6	011210006003	其他隔断	1.名称:120厚硅酸钙板轻质隔墙,耐火极限≥2h 2.骨架、边框材料种类、规格:75型轻钢龙骨 3.10mm+100mm（岩棉容重为100kg/m³）+10mm 4.隔板材料品种、规格、颜色:硅酸钙板 5.其余详设计文件	m2	76.05			
7	010904001001	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5mm高分子卷材防水 2.防水层数:2层 3.反边高度:300mm	m2	43.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土，随打随抹平，散热管上皮最薄处≥30厚 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面800*800mm 4.其余详设计文件	m2	385.7			
9	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土，随打随抹平，散热管上皮最薄处≥30厚 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖400*400 4.其余详设计文件	m2	29.26			
10	011106002001	块料楼梯面层	1.粘结层厚度、材料种类:20厚水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖	m2	41			
11	011103001001	橡胶板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:新铺厚5塑胶地板(运动型) 2.其余详设计文件	m2	385.7			
12	011104001001	地毯楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:阻燃地毯 2.其余详设计文件	m2	22.52			
13	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨间距400 2.基层材料种类、规格:15厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:7厚冰火板 4.其余详设计文件	m2	46.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011207001002	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨间距400 2.基层材料种类、规格:15厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:18厚吸音纤维板 4.其余详设计文件	m2	59.85			
15	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:面砖400*800	m2	144			
16	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:卫生间及淋浴区墙面1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	144			
17	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600矿棉板吊顶	m2	379.45			
18	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:集成吊顶	m2	29.26			
19	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:原墙面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料	m2	527.19			
20	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚面 2.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	6.25			
21	010810002001	木窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:木 宽200mm 2.成品窗帘轨 明装 单轨 3.其余详设计文件	m	37			
22	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、颜色:铝合金 阳极黑色	m2	11.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011503005001	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:扶手 2.其余详设计文件	m	65.85			
24	011505005001	卫生间扶手	1.材料品种、规格、颜色:不锈钢扶手 2.卫生间不锈钢洗脸盆安全抓杆 3.其余详设计图纸	个	1			
25	011505005002	卫生间扶手	1.材料品种、规格、颜色:不锈钢扶手 2.卫生间不锈钢坐便器安全抓杆 3.其余详设计图纸	个	1			
26	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:窗台大理石 黑金沙	m2	7.4			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	404800		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	404800		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	10厚UV版面	含10厚UV版面全部施工内容	15000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
2	窗帘	含成品窗帘（三层纱）全部施工内容	8000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
3	排烟窗手动开启装置	排烟窗1.4m处设置手动开启装置	1800			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
4	宣传牌	含宣传牌全部施工内容	80000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
5	家具配套	含家具配套全部施工内容	300000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			404800			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030412005001	荧光灯	1.名称:LED防水厨卫平板灯(600*600) 2.型号:48W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	7			
2	030412004001	装饰灯	1.名称:残卫信号灯 2.型号:型号甲方选定 3.安装形式:距地1.8米	套	1			
3	030904003001	按钮	1.名称:呼叫按钮 2.规格:型号甲方选定	个	1			
4	03B002	蜂鸣器	1.蜂鸣器 2.型号甲方选定	台	1			
5	030412005002	荧光灯	1.名称:LED平板灯(600*600) 2.型号:48W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	41			
6	030412004002	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:36V 1W LED 3.规格:(集中电源集中控制型灯具)蓄电池供电时间不小于90分钟	套	4			
7	030412004003	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 2.型号:36V 1W LED 3.规格:(集中电源集中控制型灯具)蓄电池供电时间不小于90分钟	套	14			
8	030412004004	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号:36V 1W LED 3.规格:(集中电源集中控制型灯具)蓄电池供电时间不小于90分钟	套	3			
9	030412005003	荧光灯	1.名称:双头应急灯 2.型号:36V 3W LED 3.规格:(集中电源集中控制型灯具)蓄电池供电时间不小于90分钟	套	14			
10	030412005004	荧光灯	1.名称:LED条形灯 2.规格:长38.466米	套	1			
11	030404033001	风扇	1.名称:吸顶排气扇 2.型号:详设施图	台	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030412001001	普通灯具	1.名称:自带蓄电池声控灯 2.型号:48W LED	套	4			
13	030404034001	照明开关	1.名称:暗装单极宽按板开关(夜光型) 2.规格:250V 10A	个	2			
14	030404034002	照明开关	1.名称:暗装三极宽按板开关(夜光型) 2.规格:250V 10A	个	1			
15	030404034003	照明开关	1.名称:暗装双极宽按板开关(夜光型) 2.规格:250V 10A	个	6			
16	030404035001	插座	1.名称:单相二三孔暗插座(优质) 2.规格:250V 10A	个	23			
17	030404035002	插座	1.名称:单相三孔空调暗插座(优质) 2.规格:250V 16A	个	4			
18	030404035003	插座	1.名称:密闭型单相二三孔暗插座(防水型) 2.规格:250V 16A	个	2			
19	030404034004	照明开关	1.名称:密封型暗装双极宽按板开关(防水型) 2.规格:250V 10A	个	5			
20	030404035004	插座	1.名称:三相三孔暗插座(优质) 2.规格:380V 32A	个	2			
21	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱ALE 2.规格:具体详见设计图纸及参考相关图集规范	台	1			
22	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱ALX 2.规格:1000*800*160	台	1			
23	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	156.08			
24	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	253.98			
25	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	330.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	1105.09			
27	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RVSP-2*1.5 3.配线部位:暗敷	m	322.96			
28	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ4 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	629.75			
29	030411004004	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ6 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	404.33			
30	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
31	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	39.11			
32	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	33.54			
33	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	13.15			
34	030502012001	信息插座	1.名称:单孔网络信息插座	个	12			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	92000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	92000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	高清显示屏(8㎡)	高清显示屏(8㎡)	32000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
2	高清显示屏(15㎡)	高清显示屏(15㎡)	60000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			92000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:JTY-GM-G3	个	16			
2	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾电话插孔 2.规格:86型 DC24V	个	2			
3	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:HX-100A/B	个	3			
4	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:火灾显示盘 2.型号:型号甲方自选	台	1			
5	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:可燃气体报警主机	台	1			
6	030904001002	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.规格:由燃气公司确定	个	1			
7	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:J-SAP-9121A	个	2			
8	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块 2.规格:GST-LD-8301	个	1			
9	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防应急广播扬声器(阻燃型)	个	5			
10	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:LD-8403	个	7			
11	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:LD-6808	台	1			
12	030404032001	端子箱	1.名称:消防接线端子箱XD 2.规格:600*500*300	台	1			
13	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	132.47			
14	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RVS-2*1.5 3.配线部位:暗敷	m	164.18			
15	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RVS-2*2.5 3.配线部位:暗敷	m	83.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	291.86			
17	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	6			
18	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:室内消火栓 2.型号、规格:DN65 3.附件材质、规格:箱内配DN65mm栓口一个,L=25m衬胶水龙带,Φ19水枪一只,JPS1.0(1.6)-19消防软管卷盘一套。箱体:1000*700*240mm。	套	3			
19	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN100	m	17.25			
20	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管 DN70	m	16.48			
21	03B003	消防软管卷盘	1.水带长30m;全钢箱 2.箱体尺寸:(700*500*130mm)	套	3			
22	031003001001	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:由燃气公司确定	个	1			
23	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:自动报警系统调试(点以内)64	系统	1			
24	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:水灭火控制装置调试	点	3			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031004003001	洗脸盆	1.材质:卫生间洗手池 2.规格、类型:感应式水嘴	组	5			
2	031004006001	大便器	1.材质:蹲便器 2.规格、类型:低水箱蹲式大便器	组	5			
3	031004006002	大便器	1.材质:坐便器 2.规格、类型:出水量＜6L/s自带水封	组	1			
4	031004007001	小便器	1.材质:小便器 2.规格、类型:感应式冲洗阀	组	2			
5	031004004001	洗涤盆	1.材质:拖布池	组	2			
6	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50	个	7			
7	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:De110	个	5			
8	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:洗发专用冷热混合水龙头 2.型号、规格:壁挂式,加长扁出水嘴,冷热水调温	个	1			
9	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质: 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(UPVC)排水管 De110	m	57.36			
10	031003006001	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN32	组	2			
11	031003006002	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN40	组	1			
12	031003001001	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.规格、压力等级:VK-25(软管型,DN25,PN16,黄铜)	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	17.23			
14	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	6.24			
15	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	18.16			
16	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	72.43			
17	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	12.35			
18	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN25	m	16.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25	个	3			
20	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN40	个	1			
21	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	2			
22	031003013001	水表	1.安装部位(室内外）:水表 2.型号、规格:DN50 3.附件配置:需要联系水务集团确定水表类型,水表需要有单独计量的功能	组	1			
23	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:自带恒温控制储水式电热水器 2.型号、容积:额定容量:60L额定功率:3KW	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031005006001	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:地板辐射采暖 2.管道材质、规格:加热盘管均采用PE-RT管20X2.0,系统工作压力Pd为0.8Mpa,管系列S值为4	m2	504			
2	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN50	m	32.26			
3	011612001002	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN40	m	38.53			
4	011612001003	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN32	m	96.41			
5	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN50	m	32.26			
6	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN40	m	38.53			
7	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN32	m	96.41			
8	031007002001	燃气采暖炉	1.型号、容量:商用燃气壁挂炉 2.附件型号、规格:1.功率:38KW能效等级≥2级 2.额定工况热效率≥93% 3.更换原有壁挂炉	台	1			
9	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:自动排气阀 DN20	个	10			
10	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	8			
11	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN40	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	2			
13	031003001005	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN40	个	2			
14	031003001006	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN32	个	8			
15	031008012001	集水器	1.规格:分集水器 三进三出 DN32X15	台	3			
16	031008012002	集水器	1.规格:分集水器 四进四出 DN32X15	台	1			
17	031008012003	集水器	1.规格:分集水器 五进五出 DN32X15	台	1			
18	031005007001	热媒集配装置	1.材质:热计量装置 2.附件名称、规格、数量:热计量装置中包含自立式压力控制阀；1个热量表；1个温度传感器专用套管；2个Y型水过滤器；1个Y型水过滤器；1个截止阀；5个闸阀；1个温度计；2个压力表；4个平衡阀；1个	台	1			
19	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单项工程投标报价汇总表

工程名称：沙雅县金城·新天地30#物业管理用房

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	电气设备安装工程				
3	消防工程				
4	给排水工程				
5	采暖工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	新建工程		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:原有墙体拆除 2.砌体材质:加气块墙体拆除	m3	12.32			
2	011610001001	木门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:M1025 1000*2500木质门拆除	樘	2			
3	011610001002	木门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:M1525 1500*2500木质门拆除	樘	6			
4	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:原有地面砖、结合层拆除	m2	350.4			
5	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:地面素混凝土垫层拆除（包含原有地暖管）	m2	322.14			
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.原有吊顶拆除 2.龙骨及饰面种类:金属龙骨 其他装饰面	m2	322.14			
7	011605002001	立面块料拆除	1.饰面材料种类:块料踢脚线拆除	m2	20.41			
8	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑废料【装车 外运】 2.运距:15km	m3	58.32			
		分部小计						
		新建工程						
1	010402001001	砌块墙	1.原有门洞封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体类型:内墙	m3	2.87			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:原有门洞封堵 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm水泥砂浆抹灰层	m2	28.7			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:原有门洞封堵及楼梯间隔墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	28.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1022 1000*2200 2.镶嵌玻璃品种、厚度:成品胡桃木色套装门	樘	2			
5	011210006001	其他隔断	1.名称:40方管架石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:方管架 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:单面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	2.24			
6	011210006002	其他隔断	1.名称:120厚轻钢龙骨石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:75型轻钢龙骨 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:双面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	43.12			
7	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20细石混凝土，随打随抹平，散热管上皮最薄处≥30厚 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖800*800mm 4.其余详设计文件	m2	322.14			
8	011106002001	块料楼梯面层	1.粘结层厚度、材料种类:20厚水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖	m2	28.26			
9	011103001001	橡胶板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:新铺厚5塑胶地板(运动型) 2.其余详设计文件	m2	322.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨间距400 2.基层材料种类、规格:15厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:7厚冰火板 4.其余详设计文件	m2	164.58			
11	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:50宽*150高 铝方通吊顶 间距100mm	m2	90.26			
12	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:40*20*2 方钢龙骨 中距400 3.面层材料品种、规格:石膏板，白色无机涂料 4.悬挑式灯槽:5mm厚玻镁板隔热层 5.其余详设计文件	m2	231.88			
13	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:原墙面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	537.37			
14	010810002001	木窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:木 宽200mm 2.成品窗帘轨 明装 单轨 3.其余详设计文件	m	30.9			
15	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、颜色:铝合金 阳极黑色	m2	6.41			
16	011503005001	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:扶手 2.其余详设计文件	m	149.7			
17	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:窗台大理石 黑金沙	m2	5.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	306800		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	306800		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	订购文件柜(深350)胡桃木色(家具厂定制)	订购文件柜(深350)胡桃木色(家具厂定制)	5000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
2	10厚UV版面、宣传牌	含10厚UV版面、宣传牌等全部施工内容	40000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
3	3厚舞蹈镜子、理发镜柜套装、中式花格、墙柜等配套家具	含3厚舞蹈镜子、理发镜柜套装、中式花格、墙柜等配套家具等全部施工内容	250000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
4	窗帘	含成品窗帘（三层纱）全部施工内容	8000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
5	壁挂式单层舞蹈把杆(升降压腿杆)扶手	含壁挂式单层舞蹈把杆(升降压腿杆)扶手全部施工内容	2000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
6	排烟窗手动开启装置	排烟窗1.4m处设置手动开启装置	1800			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			306800			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030412005001	荧光灯	1. 名称: 2.5寸LED筒灯 2. 型号: 220V 3.5W	套	44			
2	030412004001	装饰灯	1.名称:A类双头应急灯 2.型号:36V LED 2*3W	套	6			
3	030412004002	装饰灯	1.名称:A类小型楼层标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	1			
4	030412004003	装饰灯	1.名称:A类小型单向疏散指示灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	5			
5	030412004004	装饰灯	1.名称:A类小型疏散出口标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	1			
6	030412004005	装饰灯	1.名称:A类小型双面多信息复合标志灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	1			
7	030412004006	装饰灯	1.名称:A类小型双向疏散指示灯 2.型号:36V LED 1*1W	套	1			
8	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电视插座(带面板) 2.安装方式:由专业公司深化确定	个	5			
9	030412004007	装饰灯	1.名称:红星灯箱 2.规格:220V 25W 3.安装形式:吸顶式	套	10			
10	030412004008	装饰灯	1.名称:六星灯箱 2.规格:220V 75W 3.安装形式:吸顶式	套	1			
11	030412005002	荧光灯	1.名称:LED灯带 2.规格:长667.6米	套	1			
12	030412004009	装饰灯	1.名称:红星灯箱 2.规格:220V 25W 3.安装形式:吸顶式	套	1			
13	030412004010	装饰灯	1.名称:条形软膜灯箱 2.规格:220V 35W 3.安装形式:吸顶式	套	10			
14	030412001001	普通灯具	1.名称:声光控圆灯 2.规格:220V 35W 3.安装形式:吸顶式	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030412005003	荧光灯	1.名称:双头胆灯 2.型号:220V 24W 3.安装形式:吸顶安装	套	16			
16	030502012001	信息插座	1.名称:双孔外网络信息插座(带面板) 2.规格:由专业公司深化确定	个	5			
17	030412005004	荧光灯	1.名称:条形长灯 2.型号:220V 18W	套	50			
18	030404034001	照明开关	1.名称:暗装单联单控开关 2.规格:250V 10A	个	3			
19	030404034002	照明开关	1.名称:暗装四联单控开关 2.规格:250V 10A	个	1			
20	030404034003	照明开关	1.名称:暗装三联单控开关 2.规格:250V 10A	个	3			
21	030404034004	照明开关	1.名称:暗装双联单控开关 2.规格:250V 10A	个	2			
22	030404035001	插座	1.名称:带保护罩带开关单相二.三极暗插座 2.规格:250V 10A 防水优质	个	1			
23	030404035002	插座	1.名称:带保护罩带开关单相三极空调插座 2.规格:250V 20A	个	5			
24	030404035003	插座	1.名称:单相二、三极暗插座 2.规格:250V 10A 安全型	个	20			
25	030404017001	配电箱	1.名称:3AL 2.规格:500*700*200	台	1			
26	030404017002	配电箱	1.名称:DPX 配电箱 2.规格:500*700*200	台	1			
27	030404017003	配电箱	1.名称:电视前端箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
28	030404017004	配电箱	1.名称:监控前端箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017005	配电箱	1.名称:综合交接箱 2.规格:由专业公司深化确定	台	1			
30	030507008001	监控摄像设备	1.名称:枪型彩色摄像机 2.类别:甲方自定 3.安装方式:吸顶安装	台	8			
31	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:DN16	m	67.84			
32	030404036001	其他电器	1.名称:电表	台	1			
33	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	246.78			
34	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	153.76			
35	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	153.76			
36	030411001005	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	241.42			
37	030411001006	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	139.91			
38	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	780.78			
39	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ4 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	738.66			
40	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-BYJ6 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	434.12			
41	030411004004	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RYJS-2*2.5 3.配线部位:暗敷	m	67.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030411004005	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZ-RVVP(2*1.5) 3.配线部位:暗敷	m	161.46			
43	030502006001	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:CAT6 UTP	m	161.46			
44	030411001007	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	19.5			
45	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	22.69			
46	030411001008	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20	m	120.34			
47	030411001009	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	116.92			
48	030502006002	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:CAT6 UTP	m	119.84			
49	030502006003	大对数电缆	1.名称:大对数电缆 2.规格:SYWV-75-5	m	123.35			
50	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	123.35			
51	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	6			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50	个	2			
2	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:洗发专用冷热混合水龙头 2.型号、规格:壁挂式,加长扁出水嘴,冷热水调温	个	1			
3	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质: 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(UPVC)排水管 De110	m	16.43			
4	031003006001	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN32	组	1			
5	031003001001	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.规格、压力等级:VK-25(软管型,DN25,PN16,黄铜)	个	2			
6	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	13.54			
7	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	38.16			
8	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	9.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25	个	4			
10	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	1			
11	031003013001	水表	1.安装部位(室内外）:水表 2.型号、规格:DN32 3.附件配置:需要联系水务集团确定水表类型,水表需要有单独计量的功能	组	1			
12	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:自带恒温控制储水式电热水器 2.型号、容积:额定容量:60L额定功率:3KW	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031005006001	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:地板辐射采暖 2.管道材质、规格:加热盘管均采用PE-RT管20X2.0,系统工作压力Pd为0.8Mpa,管系列S值为4	m2	394.47			
2	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除焊接钢管 DN50	m	31.06			
3	011612001002	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除焊接钢管 DN40	m	24.54			
4	011612001003	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除焊接钢管 DN32	m	28.36			
5	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
6	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:焊接钢管 DN32	m	28.36			
7	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:焊接钢管 DN40	m	24.54			
8	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:焊接钢管 DN50	m	31.06			
9	031007002001	燃气采暖炉	1.型号、容量:商用燃气壁挂炉 2.附件型号、规格:1.功率:30KW能效等级≥2级 2.额定工况热效率≥93% 3.更换原有壁挂炉	台	1			
10	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:自动排气阀 DN20	个	8			
11	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN40	个	2			
13	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	2			
14	031003001005	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN32	个	6			
15	031003001006	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN40	个	2			
16	031008012001	集水器	1.规格:分集水器 三进三出 DN32X15	台	1			
17	031008012002	集水器	1.规格:分集水器 四进四出 DN32X15	台	2			
18	031008012003	集水器	1.规格:分集水器 五进五出 DN32X15	台	1			
19	031005007001	热媒集配装置	1.材质:热计量装置 2.附件名称、规格、数量:热计量装置中包含自立式压力控制阀；1个热量表；1个温度传感器专用套管；2个Y型水过滤器；1个Y型水过滤器；1个截止阀；5个闸阀；1个温度计；2个压力表；4个平衡阀；1个	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单项工程投标报价汇总表

工程名称：沙雅壹號院小区建设项目4#商业楼

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	电气设备安装工程				
3	消防工程				
4	给排水工程				
5	采暖工程				
6	通风空调工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	新建工程		
1.2	拆除工程		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		新建工程						
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:内墙100厚	m3	13.12			
2	011210006001	其他隔断	1.名称:200厚轻钢龙骨石膏板隔墙，耐火极限1.0h 2.骨架、边框材料种类、规格:双层75型轻钢龙骨 3.100mm厚防火棉填塞（容重100kg/m³） 4.隔板材料品种、规格、颜色:双面双层12厚石膏板 5.其余详设计文件	m2	24.98			
3	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖400*800 3.其余详设计文件	m2	164.51			
4	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨间距400 2.基层材料种类、规格:15厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:7 厚冰火板橙红色 4.其余详设计文件	m2	38.32			
5	011207001002	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨间距400 2.基层材料种类、规格:15厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:7 厚胡桃木色冰火板 4.其余详设计文件	m2	68.92			
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:原墙面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	80			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010810002001	木窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:木 宽200mm 2.成品窗帘轨 明装 单轨 3.其余详设计文件	m	20.75			
8	011503005001	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:扶手 2.其余详设计文件	m	12.57			
9	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:300*300 铝扣板吊顶	m2	22.14			
10	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:50宽*150高 铝方通吊顶胡桃木色 间距100mm	m2	102.12			
11	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600 白色矿棉板吊顶（白色甲方自选）	m2	40.54			
12	011302001004	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600 铝扣板吊顶	m2	27.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011302001005	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:40*20*2 方钢龙骨 中距400 3.面层材料品种、规格:石膏板 4.悬挑式灯槽:5mm厚玻镁板隔热层 5.其余详设计文件	m2	43.82			
14	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚面 2.涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料	m2	189.22			
15	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖400*400 3.其余详设计文件	m2	51.44			
16	011103001001	橡胶板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:新铺厚5塑胶地板(运动型)淡黄色甲方自选 2.其余详设计文件	m2	187.36			
17	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、颜色:铝合金 阳极黑色	m2	4.55			
18	010801005001	木门框	1.门代号及洞口尺寸:DK1021 1000*2100 2.成品胡桃木色垭口套	樘	1			
19	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:窗台大理石 黑金沙	m2	1.63			
		分部小计						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:原有墙体拆除 2.砌体材质:加气块墙体拆除	m3	3.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	01B001	开门洞	1.墙面开门洞 2.打洞部位材质:加气混凝土墙体	个	2			
3	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除原窗 2.门窗洞口尺寸:C2125	樘	1			
4	011610002002	金属门窗拆除	1.拆除原门 2.门窗洞口尺寸:FM乙0721	樘	1			
5	011610002003	金属门窗拆除	1.拆除原窗 2.门窗洞口尺寸:C2730	樘	2			
6	011610001001	木门窗拆除	1.拆除原门 2.门窗洞口尺寸:M2733	樘	1			
7	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:原有地面砖、结合层拆除	m2	164.51			
8	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:地面素混凝土垫层拆除（包含原有地暖管）	m2	164.51			
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.原有吊顶拆除 2.龙骨及饰面种类:金属龙骨 其他装饰面	m2	236.51			
10	011605002001	立面块料拆除	1.饰面材料种类:块料踢脚线拆除	m2	10.8			
11	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑废料【装车 外运】 2.运距:15km	m3	24.92			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	285000		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	285000		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	10厚UV版面、宣传牌	含10厚UV版面、宣传牌等全部施工内容	20000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
2	3厚舞蹈镜子	含3厚镜子全部施工内容	2000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
3	窗帘	含成品窗帘（三层纱）全部施工内容	8000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
4	传菜窗口	含黑色边框+8厚钢化玻璃及定做传菜台大理石鱼肚白全部施工内容	5000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
5	家具配套	含家具配套全部施工内容	250000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			285000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030412005001	荧光灯	1.名称:LED防水厨卫平板灯(600*600) 2.型号:48W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	6			
2	030412001001	普通灯具	1.名称:圆球吸顶灯 2.型号:具体详见设计图纸及参考相关图集规范	套	8			
3	030412004001	装饰灯	1.名称:残卫信号灯 2.型号:型号甲方选定 3.安装形式:距地1.8米	套	1			
4	030904003001	按钮	1.名称:呼叫按钮 2.规格:型号甲方选定	个	1			
5	03B004	蜂鸣器	1.蜂鸣器 2.型号甲方选定	台	1			
6	030412005002	荧光灯	1.名称:LED平板灯(600*600) 2.型号:48W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	8			
7	030412004002	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:36V 1W LED 3.规格:(集中电源集中控制型灯具)蓄电池供电时间不小于90分钟	套	3			
8	030412004003	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 2.型号:36V 1W LED 3.规格:(集中电源集中控制型灯具)蓄电池供电时间不小于90分钟	套	3			
9	030412005003	荧光灯	1.名称:双头应急灯 2.型号:36V 3W LED 3.规格:(集中电源集中控制型灯具)蓄电池供电时间不小于90分钟	套	5			
10	030412005004	荧光灯	1.名称:LED条形灯 2.规格:长173.880米	套	1			
11	030404033001	风扇	1.名称:吸顶排气扇 2.型号:详设施图	台	1			
12	030404034001	照明开关	1.名称:暗装三极宽按板开关(夜光型) 2.规格:250V 10A	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030404034002	照明开关	1.名称:暗装双极宽按板开关(夜光型) 2.规格:250V 10A	个	3			
14	030404035001	插座	1.名称:单相二三孔暗插座(优质) 2.规格:250V 10A	个	13			
15	030404035002	插座	1.名称:单相三孔空调暗插座(优质) 2.规格:250V 16A	个	2			
16	030404035003	插座	1.名称:密闭型单相二三孔暗插座(防水型) 2.规格:250V 16A	个	5			
17	030404034003	照明开关	1.名称:密封型暗装三极宽按板开关(防水型) 2.规格:250V 10A	个	2			
18	030404035004	插座	1.名称:三相三孔暗插座(优质) 2.规格:380V 32A	个	1			
19	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱ALE 2.规格:具体详见设计图纸及参考相关图集规范	台	1			
20	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱ALX 2.规格:1000*800*160	台	1			
21	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	45.75			
22	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	79.42			
23	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	131.59			
24	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	374.55			
25	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RVSP-2*1.5 3.配线部位:暗敷	m	47.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030411004003	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ4 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	322.22			
27	030411004004	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ6 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	99.56			
28	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	7.05			
29	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:管道敷设	m	10.53			
30	030502012001	信息插座	1.名称:单孔网络信息插座	个	8			
31	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	80800		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	80800		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	数智显示屏(20㎡)	数智显示屏(20㎡)	80000			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
2	残疾人呼叫系统	钥匙复位开关面板；高位按钮；低位按钮；控制器；声光报警装置	800			1项，此专业工程暂估价结算时按照实际发生金额计算。
合　　计			80800			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030904001001	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.规格:JTY-GM-G3	个	2			
2	030904001002	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:JTY-GM-G3	个	5			
3	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火灾电话插孔 2.规格:86型 DC24V	个	1			
4	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:HX-100A/B	个	1			
5	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:火灾显示盘 2.型号:型号甲方自选	台	1			
6	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:可燃气体报警主机	台	1			
7	030904001003	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.规格:由燃气公司确定	个	1			
8	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:J-SAP-9121A	个	1			
9	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防应急广播扬声器(阻燃型)	个	3			
10	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:LD-8403	个	2			
11	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:LD-6808	台	1			
12	030404032001	端子箱	1.名称:消防接线端子箱XD 2.规格:600*500*300	台	1			
13	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ2.5 3.材质:铜芯 4.配线部位:暗敷	m	206.86			
14	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZN-RVS-2*2.5 3.配线部位:暗敷	m	24.83			
15	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	118.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	6			
17	03B005	消防软管卷盘	1.水带长30m;全钢箱 2.箱体尺寸:(700*500*130mm)	套	1			
18	031003001001	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:由燃气公司确定	个	1			
19	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:自动报警系统调试(点以内)64	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031004003001	洗脸盆	1.材质:卫生间洗手池 2.规格、类型:感应式水嘴	组	3			
2	031004006001	大便器	1.材质:蹲便器 2.规格、类型:低水箱蹲式大便器	组	2			
3	031004006002	大便器	1.材质:坐便器 2.规格、类型:出水量＜6L/s自带水封	组	1			
4	031004007001	小便器	1.材质:小便器 2.规格、类型:感应式冲洗阀	组	1			
5	031004004001	洗涤盆	1.材质:拖布池	组	2			
6	031004004002	洗涤盆	1.材质:厨房后堂双联洗涤槽	组	1			
7	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN50	个	7			
8	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:清扫口 2.型号、规格:De110	个	2			
9	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:洗发专用冷热混合水龙头 2.型号、规格:壁挂式,加长扁出水嘴,冷热水调温	个	1			
10	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质: 3.材质、规格:硬聚氯乙烯(UPVC)排水管 De110	m	62.46			
11	031003006001	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN50	组	2			
12	031003001001	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.规格、压力等级:VK-25(软管型,DN25,PN16,黄铜)	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	15.28			
14	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	4.59			
15	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	34.56			
16	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	25.37			
17	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	10.48			
18	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN25	m	10.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25	个	3			
20	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	5			
21	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	2			
22	031003013001	水表	1.安装部位(室内外）:水表 2.型号、规格:DN50 3.附件配置:需要联系水务集团确定水表类型,水表需要有单独计量的功能	组	1			
23	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:自带恒温控制储水式电热水器 2.型号、容积:额定容量:60L额定功率:3KW	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031005006001	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:地板辐射采暖 2.管道材质、规格:加热盘管均采用PE-RT管20X2.0,系统工作压力Pd为0.8Mpa,管系列S值为4	m2	256			
2	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN50	m	20.06			
3	011612001002	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN40	m	25.53			
4	011612001003	管道拆除	1.管道种类、材质:拆除镀锌钢管 DN32	m	29.54			
5	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN50	m	20.06			
6	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN40	m	25.53			
7	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN32	m	29.54			
8	031007002001	燃气采暖炉	1.型号、容量:商用燃气壁挂炉 2.附件型号、规格:1.功率:20KW能效等级≥2级 2.额定工况热效率≥93% 3.更换原有壁挂炉	台	1			
9	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:自动排气阀 DN20	个	6			
10	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	6			
11	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003001004	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN32	个	6			
13	031008012001	集水器	1.规格:分集水器 三进三出 DN32X15	台	2			
14	031008012002	集水器	1.规格:分集水器 四进四出 DN32X15	台	1			
15	031005007001	热媒集配装置	1.材质:热计量装置 2.附件名称、规格、数量:热计量装置中包含自立式压力控制阀；1个热量表；1个温度传感器专用套管；2个Y型水过滤器；1个Y型水过滤器；1个截止阀；5个闸阀；1个温度计；2个压力表；4个平衡阀；1个	台	1			
16	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030108003001	轴流通风机	1.名称:防爆轴流通风机 2.规格:BT35-11-2.8;风量3202m3/h;功率0.25KW	台	1			
2	030901004001	报警装置	1.名称:燃气报警装置	组	1			
3	030108003002	轴流通风机	1.名称:天花板式卫生间通风器 2.规格:BPT18-54A,风量610m3/h;功率100W	台	1			
4	030108003003	轴流通风机	1.名称:天花板式卫生间通风器 2.规格:BPT15-24A,风量210m3/h;功率32W	台	2			
5	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:200*120	m2	2.67			
6	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:360*250	m2	3.8			
7	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:250*200	m2	3.71			
8	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70° C常开防火阀	个	3			
9	030703001002	碳钢阀门	1.名称:150° C常开防火阀	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：沙雅县天汇玫瑰苑等5个社区老年人日间照料中心提升改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	