第 1 章 采购公告

1. 采购条件

我公司根据工程实施需要，拟对 北京金顶山路项目后勤保障一体化服务进行采购，现面向社会发布公开询比采购公告，自集团/公司供应商资源库内择优选定施工单位。

2. 项目概况与采购范围

2.1 采购编号：PC-0108-E-00298-2026-L0002+JS-北京金顶山-005

2.2 采购项目名称：北京金顶山路项目后勤保障一体化服务

2.3 项目地点：北京市石景山区

2.4 项目概况：北京金顶山路项目后勤保障用工工程，施工内容包含但不限于项目部厨师、保洁、保安、资料员等后勤保障用工，具体应满足承包人实际施工要求。

2.5 计划工期：开工日期：2026 年 12 月 1 日，完工日期：2029 年 11 月 30 日，共计 1096 天 。具体开工时间以甲方通知为准。

2.6 采购范围：北京金顶山路项目后勤保障一体化服务，具体见附件《后勤保障用工工程量清单》。

2.7 质量要求：满足技术方案要求及国家标准规范要求，工程的质量达到合格标准。

2.8 采购限价：本项目采购限价 248.73 万元。

3. 响应人资格要求

3.1 本次采购要求响应人须具备：

（1）资质条件：响应人具有独立的法人地位，具有 施工劳务不分等级 资质，并具有有效的安全生产许可证。

（2）人员要求：主要管理人员（被授权委托人、劳务作业负责人）需提供连续缴纳近 6 个月及以上社保证明和劳动合同（法定代表人自行任职除外）。

（3）信誉要求：

响应人及其法定代表人没有处于中国电力建设股份有限公司和中国水利水电第八工程局有限公司受限的范围及期限内；

响应人及其法定代表人不得被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单（在评审期间尚未解除的）；

响应人及其法定代表人不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）专项查询列入“重点领域严重失信主体名单-安全生产严重失信主体名单（法人)、重大税收违法失信主体名单、失信被执行人、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象、统计严重失信企业名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”（在评审期间尚未解除的）；

响应人及其法定代表人不得被国家应急管理部（www.mem.gov.cn）列入安全生产失信联合惩戒“黑名单”名单（在评审期间尚未解除的）；

响应人及其法定代表人不得被全国建筑市场监管公共服务平台（jzsc.mohurd.gov.cn）列入失信名单（在评审期间尚未解除的）；

响应人及其法定代表人不得被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信名单（在评审期间尚未解除的）；

响应人及其法定代表人不得被军队采购网（www.plap.cn）列入失信名单（在评审期间尚未解除的）；

响应人不得为外资（含港澳台）独资或入股企业，拟选派的项目主要管理人员不得为外籍或港澳台人员，且是与响应单位签订劳动合同的正式员工（响应单位为其缴纳社保）；

在近三年发生行业主管部门认定的重大工程质量、较大及以上安全生产责任事故（以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）信息公示-行政管理信息查询结果为准）。

3.2 本次采购不接受联合体。

3.3 不得存在本文件第 2 章 1.4.3 条其他否决响应的情形。

4. 采购文件的获取

4.1 报名时间：2026 年 11 月 12 日 8 时～ 2026 年 11 月 15 日 22 时。

4.2 报名方式：网上报名。（1. 中国水利水电第八工程局有限公司官网－工程采购平台 https://jc.baju.com.cn/pm/eb/login ； 2. 中国电建阳光采购网

https://bid.powerchina.cn/index）响应人需要在两个平台同时报名，任一平台未报名视为报名无效，丧失参与本次询比资格。

4.3 资料领取：成功报名后网上下载。采购文件电子版于 2026 年 11 月 12 日 8 时 ～ 2026 年 11 月 15 日 22 时在中国电建阳光采购网 https://bid.powerchina.cn/index 平台网站内下载。

5. 响应文件的递交

5.1 截止时间： 2026 年 11 月 20 日 9 时（北京时间，如有改变另行通知）。

5.2 投递响应文件地点：中国电建阳光采购网 https://bid.powerchina.cn/index 平台内。

5.3 开标时间和地点： 2026 年 11 月 20 日 9 时在中国电建阳光采购网 https://bid.powerchina.cn/index 平台内开标。

5.4 递交要求：上传全套有效的签字盖章响应文件及工程量清单。

5.5 逾期递交的响应文件，采购人不予接收。

6.注意事项

6.1 本项目全程线上电子化采购，意向响应人需在中国电建供应商库及水电八局供应商库完成注册后方可开展报名、文件下载及线上递交响应文件等工作，未在库内的响应人需办理相关手续。

供应商须提前办理数字证书用于在线递交响应文件。办理方式 1）直接下载“中招易采”APP 自助办理数字证书，客服电话：4000809508；方式 2）请登录 https://ec.powerchina.cn/caHandle.html 联系客服提供相关材料办理实体数字证书，并严格按照要求进行在线递交响应文件。因操作流程失误造成的响应文件递交失败将由供应商自行承担后果。

6.2 各供应商须登录中国电建采购招标数智化平台使用数字证书进行电子响应文件的编制、加密和在线投递。请各供应商充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交（电子响应文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成）。

6.3 响应人须按要求通过网上支付系统以银行转账的形式支付响应保证金。（注：响应保证金须从响应人公司账户转账，现金、个人账户、第三方代转均视为保证金无效）

7. 联系方式

采　　购　　人：中国水利水电第八工程局有限公司

地　　　　址：湖南省长沙市常青路 8 号

联　　系　　人：易芒

电　　　　话：15873160060

8. 收款银行账户信息

账户名：中国水利水电第八工程局有限公司；

账　　号：　0200186419200208415；

开户行：中国工商银行股份有限公司北京万寿路南口支行

收款单位开户行行号：102100018643

响应保证金汇款单上请注明：“采购编号+响应保证金识别码”，采购系统会显示专属识别码

9. 合规声明

本次采购恪守采购相关法律法规，坚决杜绝任何违法违规采购行为。

严格执行采购程序，全程遵循合法、合规的基本原则。

采　　购　　人：中国水利水电第八工程局有限公司

2026 年 1 月 11 日