工程建设中标候选人公示单

淳安千岛湖富昌供应链管理有限公司（招标人）的文昌镇闲置物业空间盘活利用项目（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价（元）	工期/服务期（天）	质量要求	项目负责人
浙江昌湖建设有限公司	6713960.33	115	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格 要求	张慧君
杭州潇晨建设有限公司	6958104.34	115	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	徐蕾
淳安县水利水电建设有限公司	6931074.11	115	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	王苏妹
浙江宇强建设有限公司	6849111.48	115	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格 要求	胡淑娟
杭州浙绿市政园林有限公司	6870768.21	115	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	洪大江

无效标情况说明	
企业名称	无效标原因
杭州永承建设有限公司	你单位投标文件中联合体成员单位未提供企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的安全生产考核合格证书和企业分管安全生产副经理企业的任命书复制件 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
浙江宇河建设有限公司	你单位投标文件中联合体成员单位未提供企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的安全生产考核合格证书和企业分管安全生产副经理企业的任命书复制件 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
淳安县二轻第一建筑有限责任公司	你单位投标文件中联合体成员单位未提供企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的安全生产考核合格证书和企业分管安全生产副经理企业的任命书复制件 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
浙江华凯装饰有限公司	你单位投标文件中未提供消防设施工程专业承包资质二级动态核查证明文件 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
杭州立丰建设有限公司	你单位投标文件中联合体成员单位未提供企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的安全生产考核合格证书和企业分管安全生产副经理企业的任命书复制件

	10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
浙江灏通建设有限公司	你单位投标文件中联合体成员单位未提供企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的安全生产考核合格证书和企业分管安全生产副经理企业的任命书复制件 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
弘佰达（杭州）建设工程有限公司	你单位投标文件中联合体成员单位未提供企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的安全生产考核合格证书和企业分管安全生产副经理企业的任命书复制件 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
杭州标远市政园林工程有限公司	你单位投标文件中联合体成员单位未提供企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的安全生产考核合格证书和企业分管安全生产副经理企业的任命书复制件 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
浙江浙亿建设有限公司	你单位投标文件中未提供“项目班子成员信息表”人员名单中的项目负责人（项目经理）、项目技术负责人、项目专职安全生产管理人员、项目施工员中的任意 1 人在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”企业入库系统截图 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第⑨条
杭州卓润市政园林建设有限公司	你单位投标文件中专业承包企业建筑装修装饰工程(新)二级资质动态核查证件无

	10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条
浙江久业建设有限公司	你单位投标文件中专业承包企业建筑装修装饰工程(新)二级资质动态核查证件无 10.1 否决投标的情况（1）资格审查内容第①条

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称
杭州潇晨建设有限公司	浙江卓安建设有限公司
杭州浙绿市政园林有限公司	浙江汇新建设有限公司
浙江宇强建设有限公司	杭州环誉建设有限公司
淳安县水利水电建设有限公司	嘉兴市九二建设工程有限公司

其他事项：中标候选人评分业绩汇总表如下

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：淳安县住房和城乡建设局

受理电话：13777885757

招标人（招标代理机构）（盖章）：

序号	该业绩证明对象/人员业绩	工程名称	建设单位（项目业主）	与评审有关的时、规模、技术指标及其他要求	提交证明材料内容
1	浙江昌湖建设有限公司	浪岭自然村村落式度假精品酒店装修工程	杭州千岛湖东诚联润实业投资有限公司	2024 年 4 月 7 日完成，造价 20024037.19 元，面积：14493.2 平方米	项目发包备案表、施工合同、竣工验收证书
2	杭州潇晨建设有限公司、项目经理：徐蕾（牵头方）	仙居县老旧小区改造工程-安洲街道建行宿舍等老旧小区(连同建行宿舍、工行宿舍)改造提升工程	仙居县市政公用工程建设中心	2025 年 06 月 25 日中标合同金额 5890200 元于 2026 年 1 月 10 日竣工改造面积：15153 ㎡	工程合同、竣工验收证明材料、中标通知书
	浙江卓安建设有限公司（联合体成员）	开化县人民法院池淮人民法庭建设项目室内装修	开化县人民法院	2025 年 8 月 1 日中标合同金额 4158750 元于 2026 年 01 月 28 日本工程总装修面积 4432.06m，其中审判用房装修面积为 3849.52 m，附属用房装修面积为 582.54m，建筑设计使用年限 50 年;	工程合同、竣工验收证明材料、中标通知书
3	淳安县水利水电建设有限公司	年产 1200 万瓶注射剂生产线技改项目	瀚晖制药有限公司	2025 年 3 月 17 日验收合格。审计造价 1157.6324 万元、装饰装修工程	中标通知书、施工合同、竣工验收证书、施工许可证、审计报告
4	浙江宇强建设有限公司/胡淑娟	国投数字大厦二次装修工程	苍南县国有资产投资集团有限公司	2024 年 9 月完成面积 6441.1 ㎡且合同金额 1018.2166 万元的公建装饰工程	中标通知书、合同、竣工报告

5	浙江汇新建设有限公司/ （联合体成员）项目负责人：洪大江（牵头方）	广钢气体工程(杭州)有限公司智能装备制造基地项目综合楼、食堂精装修工程	广钢气体工程(杭州)有限公司	①合同金额：3598000 元； ②开竣工日期：2025 年 9 月 17 日至 2025 年 11 月 26 日； ③竣工验收日期：2025 年 11 月 30 日； ④单独装修面积为 5187.04 ㎡ 的建筑装饰工程；	中标通知书、施工合同、竣（交）工验收记录