# 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：** 新县教育体育局

**承包人（全称）：** 北京双盈达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新县教育体育局新县第八幼儿园改建工程一期项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：新县教育体育局新县第八幼儿园改建工程一期项目。

2.工程地点：新县新集镇。

3.工程立项批准文号：新财磋商采购-2026-87。

4.资金来源：学前教育发展补助资金。

5.工程内容：施工图及工程量清单中的全部工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：新建 3#楼梯、南北楼装修工程、室外工程等。

## 二、合同工期

计划开工日期：2026 年 11 月 5 日。

计划竣工日期：2027 年 2 月 2 日。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币（大写）叁佰伍拾玖万叁仟贰佰叁拾贰元伍角捌分(¥3593232.58元);

其中:

（1）安全文明施工费：人民币（大写）肆万零玖拾玖元叁角壹分(¥40099.31元);

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）____/____(¥____/____元);

（3）专业工程暂估价金额:

人民币（大写）____/____(¥____/____元);

（4）暂列金额:

人民币（大写）_____(¥_____元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：张钦涌

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（1）中标通知书（如果有）;

（2）投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2026年11月2日签订。

## 十、签订地点

本合同在 新县第八幼儿园 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执叁份。



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：_____

邮政编码：465550

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91110115802888398 2

地址：北京市大兴区黄村镇兴业大街 76 号三层 302 室

邮政编码：102600

法定代表人：胡传亮

委托代理人：

电 话：010- 69296869

传 真：010- 69296869

电子信箱：/

开户银行：建设银行北京大兴支行

账 号：1100 1009 0000 5912 0948



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App