疏附县4万吨粮食绿色仓储库建设项目工程总承包

（ 65312126111000768001 ）

一、招标条件

本 疏附县4万吨粮食绿色仓储库建设项目（招标项目编号：65312126111000768001）已由新疆维吾尔自治区·喀什地区·疏附县批准，项目资金来源为 自治区预算内,其他，招标人为疏附县鑫金谷粮油购销有限责任公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1．招标项目所在地区：新疆维吾尔自治区·喀什地区·疏附县

2．项目规模： 新建4万吨粮油仓储库，配套自动化装卸、智能粮情监测等系统以及相关配套设备;建设仓储管理信息平台、消防安保系统、污水处理站，水、电、路等配套附属设施。

3．招标内容与范围：

本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的

标段1

标段（包）编号：653121261110007680010 02

标段（包）名称： 疏附县4万吨粮食绿色仓储库建设项目工程总承包

招标范围： 新建4万吨粮油仓储库，配套自动化装卸、智能粮情监测等系统以及相关配套设备；建

设仓储管理信息平台、消防安保系统、污水处理站，水、电、路等配套附属设施。本项目的设计（施工图设计、施工图审核并取得《施工图设计文件审查合格书》、施工期间的配合服务、竣工图）、施工总承包直至竣工验收及整体移交，质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作。并对工程的质量、安全、工期等全面负责。

三、投标人资格要求

1．企业资质要求：（1）设计资质要求：须具备【商物粮行业（粮食工程）专业乙级】（含）以上或者【综合类综合资质甲级】资质。（2）施工资质要求：须具备【建筑工程施工总承包三级（含）】以上资质。（3）安全生产许可证要求：具备有效的安全生产许可证（如联合体投标的，由联合体施工单位提供）；（4）在人员、设备、资金等方面具备相应的工程总承包能力。

2．项目负责人资质要求：1、投标人拟派工程总承包项目经理须具备【建筑工程二级】（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书B证。且必须满足下列条件：（1）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。（2）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。（3）工程总承包项目经理无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。2、拟派施工负责人：须具备【建筑工程二级】（含）以上注册建造师执业资格，并持有建设行政主管部门核发的经年检合格有效的安全生产考核合格证书B证，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。3、拟派设计负责人：设计负责人须具备一级注册建筑师执业资格；4、工程总承包项目经理和施工负责人可由同一人担任。

3．投标其他条件：（1）企业类似业绩要求：设计业绩要求：近三年（2023年12月03日-2026年12月02日）至少承揽过一项类似粮食仓库设计项目业绩。（需提供中标通知书、合同协议书，时间以合同协议书时间为准）

；施工业绩要求：近三年（2023年12月03日-2026年12月02日）至少承揽过一项单项合同额不小于2500万元的类似房屋建筑施工总承包或房屋建筑工程总承包业绩。（需提供中标通知书、合同协议书、工程验收单或竣工报告或工程竣工验收证书（表），时间以接收或竣工验收日期为准）。工程总承包项目经理类似业绩要求：近三年（2023年12月03日-2026年12月02日）至少承揽过一项单项合同额不小于2500万元的类似房屋建筑施工总承包或房屋建筑工程总承包业绩。（需提供中标通知书、合同协议书、工程验收单或竣工报告或工程竣工验收证书（表），时间以接收或竣工验收日期为准）。（2）财务要求：近3年（指2023年度、2024年度、2025年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表（或利润表）和财务报表附注；（新成立企业提供成立以来的财务报表）。(如联合体投标的，由联合体牵头施工单位提供)（3）信誉要求：在投标期间，投标人不得在下列名单被执行期或处罚内："信用中国"网站（https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/)查询"重大税收违法失信主体"；全国建筑市场监管公共服务平台(http://jzsc.mohurd.gov.cn)查询"黑名单"及"失信联合惩戒记录"名单；国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn/index.html)查询"经营异常名录"或"严重违法失信名单"。（注：投标企业不得在限制参与招投标活动的被执行期或处罚内，由投标单位自行承诺(制作在投标文件中)。（提供以上网络查询结果截图放入投标文件中加盖联合体牵头人章(联合体投标的，联合体各方均须提供）。（信誉要求仅限以上网站查询截图，其他网站查询结果不予认可））。根据《关于落实喀什地区治理欠薪任务有关工作要求的通知》，投标企业需提供喀什地区人力资源和社会保障部门或项目所在地人力资源和社会保障部门开具无拖欠农民工工资证明，证明自开具之日起有效期1个月。各投标单位将此证明做入投标文件中，否则按废标处理。①喀什地区人力资源和社会保障局，陈阳：0998-2671025，地址：喀什市多来提巴格路28号。②疏附县人力资源和社会保障局，商斌斌：0998-3265349，地址：疏附县人民北路28号。(如联合体投标，无

拖欠农民工工资证明需由联合体牵头人开具。)（4）其他要求：①联合体各方必须向招标人提供有效的联合体协议。②组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目的投标；③以联合体方式参加本项目招标的，联合体各方之间应当签订联合体协议，参加联合体项目的投标的不得超过2家，明确联合体牵头人及联合体各方承担的工作和责任，本项目联合体牵头单位为施工单位；④联合体中标后，联合体各方应共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。联合体牵头人负责整个合同的全面履行和接受本项目合同项下的项目款支付。⑤如1家单位投标必须同时具备以上所有资质及要求。

4．本项目接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1．获取时间：2026年11月12日到 2026年12月02日

2．获取方式：喀什地区公共资源交易系统http://xjggzykashi.cn

3．招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1．递交截止时间： 2026年12月03日 10:30

2．递交方法：喀什地区公共资源交易系统http://xjggzykashi.cn

六、开标时间及地点

1．开标时间：2026年12月03日 10:30

2．开标方式：不见面开标

3．开标地点：喀什地区公共资源交易网不见面开标大厅

七、其他公告内容

1、本项目采用综合评估法。2、具体内容及开标时间以招标文件为准。3、本项目资金来源为：自筹资金、自治区预算内资金。4、本招标项目的监督部门为：疏附县建设工程招标投标管理办公室，联系方式：0998-3252959。5、本项目的招标文件及其他相关的澄清说明、变更通知等文件都以电子的形式在喀什地区公共资源交易网上发布，请各投标人自行关注相关信息的变更情况。依据相关法律法规规定，澄清文件一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在的投标人，请各潜在投标人及时关注本项目相关信息的变更情况，否则所造成的一切后果由投标人自负。6.异议与投诉提出方式及渠道：按照《新疆维吾尔自治区房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动异议与投诉处理办法》以书面形式提出，异议受理单位：疏附县鑫金谷粮油购销有限责任公司，15714999996；投诉受理单位：疏附县建设工程招标投标管理办公室，0998-3252959。

八、联系方式

招 标 人：疏附县鑫金谷粮油购销有限责任公司	招标代理机构：新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司	监督机构：疏附县建设工程招标投标管理办公室
联 系 人：镡宁涛	联 系 人：雷红明	联 系 人：张智强
电 话：15714999996	电 话：15199881887	电 话：0998-3252959

2026年11月12日

招标人或其招标代理机构：　（签章）