竞价采购公告

采购编号:PC-0104-26J6-FP1227

受中国水利水电第四工程局有限公司乌石村旧村改造项目经理部委托，中国水电四局南方工程公司拟采用公开竞价采购的方式对__中国水利水电第四工程局有限公司乌石村旧村改造项目 1#、2#楼及地下室门窗专业分包工程项目施工进行采购，建设资金来源已落实。目前项目已具备采购条件，现进行公开竞价采购，请按以下要求于2026 年 11 月 20 日 17 时 00 分前将响应文件提交至中国电建采购招标数智化平台（网址：https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login，以下简称“数智化平台”），平台注册等相关问题可咨询平台客服。

凡满足本公告规定的响应人资格要求并有意参加的响应人，请于2026 年 11 月 19 日 15 时 00 分前（北京时间）在数智化平台获取采购文件，采购文件免费提供。响应人若对本竞价项目采购要求等有疑问的，应当于 2026 年 11 月 19 日 15 时 00 分前（北京时间）通过数智化平台向采购人提出答疑问题。

一、项目概况、采购范围

1、项目概况：

（1）工程名称：乌石村旧村改造项目 1#、2#楼及地下室门窗专业分包工程。

（2）工程地点：广州市黄埔区

2、采购范围：

（1）乌石村旧村改造项目 1#、2#楼及地下室门窗专业分包工程，主要施工内容为栏杆工程、门窗工程、栏杆百叶工程、飘窗护栏工程、楼梯、屋面扶手等包括但不限于以上内容。

（2）施工内容详见图纸及工程量清单，以及为完成此项工程而做的一切工作。

3、计划工期:计划开工日期：2026 年 12 月 1 日（具体时间以采购人通知为准），计划完工日期：2027 年 5 月 1 日；合同工期总日历天数为 151 天。

4、质量要求：本工程质量标准按国家要求的标准执行，工程质量全面达到设计要求和标准。

5、付款方式：银行转账/支票。

6、其他：无

二、采购要求：

1.报价人的资质要求：建筑装饰装修专业承包贰级及以上资质，未达到资质要求的，将被视为无效竞价响应。

2.响应人应具有门窗工程的施工业绩，在近 5 年内(2021 年 10 月-2026 年 10 月内签订）的施工合同不少于 1 个，且签订单项合同金额均在 200 万元以上（应附成交通知书和（或）合同扫描件）。

3.主要人员要求:项目负责人应提供社保和劳动合同。其中劳动合同至少提供首、末两页，并且包含有关人员的详细信息;社保证明应提供响应截止时间前三个月的社保缴纳记录。

4.安全三类人员要求:应提供企业主要负责人安全A证、项目经理B证、专职安全员C证。

5.本次采购不接受联合体。

6.最高限价（含税）：大写捌佰玖拾陆万壹仟贰佰柒拾柒元柒角玖分；小写8961277.79 ；税率 9 %，主要清单子目单价限价详见**主要清单子目单价限价明细表**，响应人如出现超最高限价或主要清单子目报价超出限价的情形，视为未实质性响应，作“否决响应”处理。

7.响应保证金

7.1形式：采用响应保函或响应保证金形式。

7.2金额：人民币10.00万元整

7.3采用保函形式的请于开启当天一小时前送达采购人指定地点。（邮寄地址： 广州市黄埔区连云路 269 号五栋四层 ，联系人及电话： 邵志宏 18119342561 ）

7.4若无法提供保函，请提供同等金额的保证金（退还时按原账号退还），保证金收取方式：

采用在线收取保证金，由中国电建采购招标数智化平台收取到统一账户，响应人通过审核后，系统自动分配保证金收款虚拟账号，采购人无须提供账号;

7.5响应保证金在响应文件递交截止时间前到达。

8.响应文件须提交报价表、营业执照、资质证书、安全生产许可证、三类人员安全证书等，响应文件须提交一份签字盖章扫描件和一份电子版报价表。

9.履约担保的形式：由采购人从以下三种方式中自行选择履约担保的方式。

□现金担保。履约保证金额度为合同签订金额的5%。

□银行保函。履约保函额度为合同签订金额的10%。

☑随工程进度款按结算周期扣除履约保证金。采购人每月从成交人结算款中扣留当月结算金额的5%作为履约保证金。

10.报价规则：

10.1降价幅度：5000，响应报价人可自由报价，但每次报价必须低于当前最低有效报价5000元。

10.2报价可见性：竞价过程中，系统实时公开当前最低报价（隐藏报价人身份），确保公平竞争。

10.3延时规则：若在竞价截止时间2026年11月20日17时00分前30分钟内有新报价，则系统自动延长10分钟，以此类推，直至无新报价提交，确保公平竞争，防止狙击报价。

11.成交确定原则：

11.1最低价成交：本次逆向竞拍以响应报价人最终有效报价的最低价格为成交价，报价最低且完全符合竞价文件技术、商务要求的响应人确定为成交候选人。

11.2 报价有效性：响应报价人报价须在 2026 年 11 月 20 日 17 时 00 分（或最终延长时间）前完成提交；报价须满足竞价公告规定要求；未满足上述条件的报价视为无效报价，不参与最终评审。

11.3 相同最低价处理：若竞价截止时出现相同最低报价，则系统默认最早提交该价格的响应报价人优先成交。

12.响应人不得存在下列情形之一：

12.1 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

12.2 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

13.报价单详见《工程量报价清单》。

三、发布公告的媒介

本次竞价采购公告同时在中国电建阳光采购网（https://bid-zb.powerchina.cn）上发布。

四、联系方式：

采 购 人：中国水电四局南方工程公司

地　　址：广州市黄埔区连云路 269 号五栋四层

邮　　编：510700

联 系 人：邵志宏

电　　话：18119342561

电子邮箱：1763892618@qq.com

五、受理异议的渠道和方式：

单位名称：中国水利水电第四工程局有限公司乌石村旧村改造项目经理部

电　　话：18119342561

电子邮箱：1763892618@qq.com

六、纪检监督机构：

报价人或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中国水电四局南方工程公司纪委办公室（联系方式：0756—6500201）提出投诉。

2026 年 11 月 16 日

