第一章 询比采购公告（公开询比）

采购编号：PC-1102-2026B0537

一、采购条件

中国电建市政建设集团有限公司超智算北京算力中心项目经理部以公开询比方式采购超智算北京算力中心项目临电工程，建设资金来源已落实。目前项目已具备采购条件，现进行公开询比采购。

二、项目概况、采购范围

1、项目概况：北京超智算人工智能创新示范园，工程内容为建设产业研发用房及配套设施。本工程总用地面积5586.72㎡,总建筑面积14761.18㎡,其中地上建筑面积11853.58㎡,地下建筑面积2907.6㎡。地上4层,地下1层,地下埋深5.7m，停车位25辆；建筑功能为精密实验室、设备用房、汽车库等。

2、采购范围：

（1）超智算北京算力中心项目临电工程。

（2）超智算北京算力中心项目临电工程的电缆电气（开闭器）、箱变电缆电气、开闭器1座、箱变1座、通信工程、电缆管井、开闭器基础、箱变基础等与此施工内容全部内容以及现场安全文明施工等相关工作。

（3）施工内容详见图纸及工程量清单，以及为完成此项工程而做的一切工作。

3、计划工期:计划开工日期：2026 年 12 月 05 日（具体时

间以采购人通知为准），计划完工日期： 2027 年 1 月 31 日；合同工期总日历天数为 58 天。

4、质量要求：工程质量均符合合同与标准规定的质量验收要求，首件验收，关键节点条件验收，隐蔽工程验收，中间验收和竣工验收合格率达到100%。工程质量按国家、地方及行业的有关技术规范组织施工、验收，确保工程质量达到合格等级。

5、付款方式：银行转账或一年期以内（含一年）的商业汇票、应收账款电子凭证、信用证、反向保理等非现金支付方式。

6、其他：无。

三、响应人资格要求

响应人必须满足以下全部资格要求：

（1）资质要求： 承装（修、试）电力设施叁级及以上资质

（2）响应人具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

（3）响应人应具有 类似工程 工程的施工业绩，在近 5 年内的施工合同不少于 1 个，且签订单项合同金额均在 50 万元以上（应附成交通知书和（或）合同扫描件）。

（4）其它要求（若有）。

（5）本次采购不接受联合体响应。

（6）投标人不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形。

四、采购文件的获取

凡满足本公告规定资格要求并有意参加的响应人，请于2026年11月21日9:00前在中国电建采购招标数智化平台（https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/login，以下简称“数智化平台”）获取采购文件，采购文件免费提供。

五、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为2026年11月28日9时00分（北京时间），响应人应在截止时间前通过数智化平台递交电子响应文件。

2、本次采购将通过数智化平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交等流程须响应人在线进行操作。响应人须提前办理数字证书用于在线递交响应文件，办理方式详见数智化平台首页，并严格按照要求进行在线操作，因操作流程失误造成的递交失败将由响应人自行承担后果。

3、开启由“数智化平台”在响应截止时间后自动对响应文件进行解密，响应人及时关注开启结果。

4、响应截止时间如有变动，采购人将及时通知已获取采购文件的响应人。

六、发布公告的媒介

本次询比采购公告同时在中国电建阳光采购网（https://bid-zb.powerchina.cn）上发布。

七、评审办法

采用综合评估法。

八、联系方式

采 购 人：中国电建市政建设集团有限公司超智算北京算力中心项目经理部

地　　址：中国电建市政建设集团有限公司超智算北京算力中心项目经理部

联 系 人：刘恩东

电　　话：15930121050

电子邮箱：826421099@qq.com

九、提出异议的渠道和方式

单位名称：中国电建市政建设集团有限公司超智算北京算力中心项目经理部

电　　话：1171452638

电子邮箱：695007273@qq.com

十、纪检监督机构

响应人或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中国电建市政建设集团有限公司超智算北京算力中心项目经理部纪委办公室（15776755315）提出投诉。

2026 年 11 月 01 日