第一章招标公告

庆元县双孢菇现代农业创新引领基地建设项目-标准化厂房建设工程设计 庆元县双孢菇现代农业创新引领基地建设项目-标准化厂房建设工程设计 招标公告

1. 招标条件

庆元县双孢菇现代农业创新引领基地建设项目-标准化厂房建设工程设计 已由 庆元县农业农村局 以 浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表，2610-331126-20-01-885799 批准建设，建设资金来自 自有资金;银行贷款 ，出资比例为 自有资金比例:20.00%；银行贷款比例:80.00% ，项目业主为 庆元县绿蕈食用菌产业发展有限公司 ，招标人为 庆元县绿蕈食用菌产业发展有限公司 ，委托代理机构为 浙江明业项目管理有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点： 庆元县淤上乡淤上村 。

2.2投资估算（或概算）： 9546 万元。

2.3建设规模： 项目用地约107933平方米，总建筑面积约68000平方米，建设双孢菇培养料发酵隧道、工厂化菇房、能源中心、原料存储库、附属管理用房等，配套生产设备及厂区道路、绿化、配电等基础设施。以上相关面积、金额等以相关部门批准及委托方后期确认为准 。

2.4招标范围： 本次招标范围为完成该项目的方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务。包括方案设计及深化（含估算编制）、初步设计（含投资概算编制、初步设计深度须满足招标人要求）、施工图设计及后续服务（包括图纸交底、图纸会审、施工例会等），施工过程的技术指导和技术服务，出具设计变更联系单、材料及设备的技术要求、各类相关验收后续服务，以及报审配合（图审、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑设计方案核准等）。

本项目实行工程设计总承包，若中标单位对招标范围内的部分设计内容无专项设计资质的允许分包，分包前须报经招标人批准，费用计入本次报价。本次招标范围不包括招标人另行发包的专项设计。 。

2.5勘察设计服务期限： 60 日历天。

2.6是否属于政府采购工程：□是☑否

2.7是否专门面向中小企业预留

☑否

□是，专门面向中小企业预留的实施方式：

□本标段整体面向中小企业；

□本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☑3.1具备 工程设计综合资质或建筑行业设计乙级及以上资质或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 资质（建设工程勘察、设计单位应当在其资质等级许可的范围内承揽建设工程勘察、设计业务）。

□3.2自　　年　　月　　日以来□承接过/□完成过　　业绩。

3.3本次招标□接受/☑不接受联合体投标。

联合体投标的应满足下列要求：　　。

☑3.4 浙江省以外设计单位须提供“浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统备案信息截图”或持有仍在有效期内的浙江省住建厅出具的《外省工程勘察设计企业进浙承接业务备案证书》 。

（二）拟派项目负责人：

☑3.5拟派项目负责人须具备 一级注册建筑师资格，且该人员信息已录入浙江省建筑市场监管公共服务系统或浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统或全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台） 。

□3.6　　（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（三）其他：

3.7与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.8投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统严重失信名单的信息为准）。

3.9投标人及其拟派项目负责人自 2023年07月01日 起至投标截止日止无行贿犯罪记录。

3.10在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

□3.11面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

3.12其他要求： / 。

4. 招标方式

4.1公开招标。

5. 定标方式

☑5.1采用评定分离。

□5.2不采用评定分离。

6. 技术成果经济补偿

对未中标人投标文件中的技术成果给予经济补偿（□是 ☑否）

7. 招标文件的获取

7.1本项目招标文件（含图纸）和补充（修改、澄清）、修改文件以网上下载方式发放https://ztb.zj.gov.cn/。

7.2招标文件下载网址：潜在投标人登录https://ztb.zj.gov.cn/自行下载招标文件。

7.3招标文件网上下载时间：2026年11月19日 ~ 2026年12月10日 。

8. 投标文件的递交

8.1采用线上招标，投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-12-10 14:30:00（北京时间，下同），电子招标投标交易平台：https://ztb.zj.gov.cn/。

8.2其他（ / ）。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在“浙江省统一招投标交易平台”https://ztb.zj.gov.cn/ 上发布。

10. 行政监督部门

行政监督：庆元县农业农村局

地址：庆元县濛洲街222号庆元县公共服务中心大楼18～19层

邮政编码：323800

电话：0578-6122600

投诉受理部门：庆元县农业农村局

地址：庆元县濛洲街222号庆元县公共服务中心大楼18～19层

邮政编码：323800

电话：0578-6122600

11. 联系方式

招 标 人：庆元县绿菁食用菌产业发展有限公司
地　　址：浙江省/丽水市/庆元县松源街道新建路56号310室
联 系 人：刘鹏
电　　话：13575383889
电子信箱：/
招标代理机构：浙江明业项目管理有限公司
地　　址：丽水市莲都区寿尔福北路10号华联大厦3楼
联 系 人：叶艳萍、陈少娟、王鑫鑫、黄湘霞
电　　话：15257803098
电子信箱：649296185@qq.com

2026年11月