郑州市中原区西十里铺（朱屯三期）城中村连片改造项目 SLP-02-01 地块
二期节能功能性检测公开询价采购公告
采购编号：XJ-ZN-16-QQ-094

本项目已具备采购条件，现公开征集承包商参加公开询价采购活动。

1. 采购项目简介

1.1 采购项目名称：郑州市中原区西十里铺（朱屯三期）城中村连片改造项目 SLP-02-01 地块二期节能功能性检测

1.2 采购人：河南泛悦置业有限公司

1.3 采购代理机构（如有）：中鼎景宏工程管理有限公司

1.4 采购项目概况：郑州市中原区西十里铺（朱屯三期）城中村连片改造项目 SLP-02-01 地块二期节能功能性检测，本项目属于自筹资金，资金已落实。

1.5 采购方式：公开询比采购

2.采购范围及相关要求

2.1 采购范围：甲方委托乙方的检测类别：1、照明系统检测（①、照明照度：平均照度、照度均匀度、功率密度等；②、统一眩光值、色温、显色指数、闪变指数和频闪效应可视度等）；2、噪音检测（室内噪声级、隔声性能及混响时间检测）。具体详见合同及清单附件。

2.2 服务期限（服务）：检测时间及工作以甲方通知为准，检测工作后【15 】个工作日内按照合同约定完成检测工作，并提交书面工程质量检测报告【4 】份 。

2.3 建设地点（工程）：郑州市西站东街以西，西站北街以东，煤仓街以南

2.4 质量要求（工程）：合格 。

2.5 其他补充（如有）：本项目成交人数量：1 个

3.资格要求

3.1 本次采购要求承包商（供应商）依法设立且其资质、财务、业绩、信誉、项目主要负责人等满足下述要求，并在人员、业绩、设备、资金等方面具有承担本项目的相应能力：

3.1.1 资质要求：在中华人民共和国境内依法经国家工商、税务机关登记注册的独立法人或其他组织。具有有效的营业执照，且具备相关行政部门颁发的国家建设工程质量检测机构资质（建筑节能专项资质、主体结构及装饰装修专项资质）或综合资质，具有项目所需的服务能力和专业技术能力，自成立以来在经营活动中没有重大违法记录。

3.1.2 财务要求：近三年财务状况良好，没有处于财产被接管、冻结或破产状态。须提供财务报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表 （限定为 2023、2024、2025 年度，企业成立时间不足三年，从企业成立之初计算；若 2025 年度报告未出，则提供 2022、2023、2024 年度报告（若供应商成立年份不足上述年份要求的，则以供应商成立年份向后推算，提供相应年份的财务报告或银行出具的资信证明）。

3.1.3 业绩要求：2023 年 1 月 1 日以来，负责过至少一项节能系统检测类项目业绩合同（须提供合同复印件加盖公章，要求能体现合同签订时间、签约主体、合作内容、合同总金额及盖章页等内容）

3.1.4、拟派项目负责人要求：拟派项目负责人具有检测类相关专业中级或以上职称，且需提

供与本单位签订的劳动合同关系和近 1 年内连续 3 个月的社保证明。

3.1.5 信誉要求：须提供在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询相关主体（包含报价人、法定代表人、拟派项目负责人）未被列入失信被执行人相关信息，若上述对象有失信记录的，拒绝其参与本次询比采购活动，其文件无效。查询结果需显示查询时的日期，查询时的日期须在文件发布之日后，递交截止时间前。

3.2 其他要求：无

3.3 本次采购 不接受 (接受或不接受)联合体投标。

4.采购文件的获取

4.1 凡有意参加者，应当在“中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn），以下简称“电建交易系统”）进行注册。并领取 CA 数字证书(提示：进行全流程电子化采购的项目需领取 CA 数字证书)。完成注册后，请于 2026 年 11 月 19 日 17：00 至 2026 年 11 月 23 日 08：00 时止（北京时间），通过互联网登录“中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）”，明确所参与项目标段，通过网上银行支付采购文件费用（如需付费）后下载采购文件。现场不予受理。

4.2 未按本采购公告 4.1 条要求的途径获取采购文件的，其响应文件将被否决。

4.3 采购文件每套售价 0 元，售后不退。

5.响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（响应截止时间）为 2026 年 11 月 26 日 08 时 30 分整（北京时间），响应单位应在截止时间前，通过互联网登录“中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）”，将响应文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，递交时间即为电子签收凭证时间。具体递交方式、文档要求详见采购文件中“承包商（供应商）须知”。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照采购文件要求密封(或加密)的响应文件，采购人有权力予以拒收。

6.发布公告的媒介

本次采购公告同时在中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com)、中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）上发布。

7.其他

询价地点：中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）

8.联系方式

采 购 人：河南泛悦置业有限公司

地　　址：河南省郑州市郑东新区心怡路与福禄路交汇处(福禄路 98 号)海赋国际 24 层

联 系 人：赵女士

电　　话：18317663856

邮　　箱：zhaodongqian9696@163.com

采购代理机构： 中鼎景宏工程管理有限公司

地　　址： 河南省郑州市经开区华美龙大厦 1 号楼 8 层

联 系 人： 宁女士

电　　话： 15538093598

电子邮件：ZDJHZB001@163.com

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）： 赵女士

采购人 ： 河南泛悦置业有限公司 （盖章）

日期： 2026 年 11 月 19 日

