工程建设中标候选人公示单

绍兴璟越置业开发有限公司（招标人）的越城区 ZX-38CZ-01-06 地块建设项目设计（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价（元）	工期/服务期（天）	质量要求	项目负责人
公和设计集团有限公司	2572880.69	105	无质量承诺要求	宿国锋
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	2602162	105	无质量承诺要求	金晓东
浙江大学建筑设计研究院有限公司	2603351	105	无质量承诺要求	莫洲瑾
中国建筑西北设计研究院有限公司	2600967	105	无质量承诺要求	徐健生
浙江中和建筑设计有限公司	2602751	105	无质量承诺要求	张峙

无效标情况说明	
企业名称	无效标原因

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称
公和设计集团有限公司	浙江佳汇建筑设计股份有限公司

其他事项：

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：越城区住房和城乡建设局

受理电话：0575-88058993

招标人（招标代理机构）（盖章）：

2026 年 11 月 19 日

中标候选人：公和设计集团有限公司（联合体成员：浙江佳汇建筑设计股份有限公司） **有效业绩荣誉情况**	1	资格业绩☑ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	织东中学新建工程设计项目	**项目地址**	湖州市
		发 包 人	湖州新型城市投资发展集团有限公司	**发包人地址**	湖州市
		项目描述	总建筑面积：69690 ㎡；合同签订时间： 2022 年 6 月； 项目特征：民用建筑设计；		
	2	资格业绩☐ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	东阳市南市街道槐堂初中迁建项目设计	**项目地址**	东阳市
		发 包 人	东阳市南市街道槐堂初级中学	**发包人地址**	东阳市
		项目描述	总建筑面积：74080 ㎡；合同签订时间：2024 年 3 月 8 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	3	资格业绩☐ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	南浔区长三角绿色智造联动发展产业园（二期）基础设施配套项目-人才公寓设计项目	**项目地址**	湖州市
		发 包 人	湖州南浔智能机电高新技术产业园区管理委员会	**发包人地址**	湖州市
		项目描述	总建筑面积：137000 ㎡；合同签订时间：2022 年 10 月 17 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	4	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☑ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	西泠·武林美术馆总体规划、概念性方案及初步设计招标项目	**项目地址**	杭州市
		发 包 人	杭州西泠数智文化产业有限公司	**发包人地址**	杭州市
		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：优秀工程勘察设计成果评定一等奖；获奖时间： 2025 年 8 月		
	5	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	东阳市南市街道槐堂初中迁建项目设计	**项目地址**	东阳市
		发 包 人	东阳市南市街道槐堂初级中学	**发包人地址**	东阳市
		项目描述	总建筑面积：74080 ㎡；合同签订时间：2024 年 3 月 8 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	6	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	繁华里·健康驿站项目(繁华	**项目地址**	绍兴市

			里酒店项目勘察设计）		
		发 包 人	绍兴市上虞杭州湾滨海新城投资开发建设有限公司	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	总建筑面积：126000 ㎡；合同签订时间：2022 年 7 月 5 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	7	资格业绩□ 企业业绩□ 企业荣誉□ 项目负责人业绩□ 项目负责人荣誉☑			
		项目名称	繁华里·健康驿站项目	**项目地址**	绍兴市
		发 包 人	绍兴市上虞杭州湾滨海新城投资开发建设有限公司	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：2023 年度河南省勘察设计行业评选一等奖；获奖时间：2023 年 10 月		

	岗位	**姓名**	**执业资格**	**职称**
中标候选人：公和设计集团有限公司（联合体成员：浙江佳汇建筑设计股份有限公司） **团队成员情况**	项目负责人	宿国锋	一级注册建筑师	正高级工程师
	建筑专业负责人	胡宏平	一级注册建筑师	高级工程师
	结构专业负责人	黄嵩	一级注册结构师	高级工程师
	给排水专业负责人	缪启东	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师
	暖通专业负责人	吴永程	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师
	电气专业负责人	于涛	注册电气工程师（供配电）	高级工程师
	景观专业负责人	毛远宏	/	高级工程师
	历史建筑加固改造设计人员	沈文	文物保护工程责任设计师	/
	造价专业负责人	屈琳娟	一级注册造价师	高级工程师

中标候选人：中国建筑西北设计研究院有限公司 **有效业绩荣誉情况**	**1**	资格业绩☑ 企业业绩□ 企业荣誉□ 项目负责人业绩□ 项目负责人荣誉□			
		项目名称	西安石油大学鄠邑校区能 源科研楼（A 座、B 座）项 目设计	**项目地址**	西安石油大学鄠邑校区
		发 包 人	西安石油大学	**发包人地址**	西安市电子二路东段 18 号
		项目描述	总建筑面积：40000 ㎡；合同签订时间： 2025 年 4 月 18 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	2	资格业绩□ 企业业绩☑ 企业荣誉□ 项目负责人业绩□ 项目负责人荣誉□			
		项目名称	西安石油大学鄠邑校区能 源	**项目地址**	西安石油大学鄠邑校

			科研楼（A 座、B 座）项 目设计		区
		发 包 人	西安石油大学	**发包人地址**	西安市电子二路东段 18 号
		项目描述	总建筑面积： 40000 ㎡；合同签订时间：2025 年 4 月 18 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	3	资格业绩□ 企业业绩☑ 企业荣誉□ 项目负责人业绩□ 项目负责人荣誉□			
		项目名称	山东能源集团西北区域总部项目 EPC 工程总承包	**项目地址**	西安国际港务区港兴三路以南、和顺路以西
		发 包 人	西安鸿泰置业有限责任公司	**发包人地址**	西安国际港务区港务大道 369 号
		项目描述	总建筑面积：143000 ㎡；合同签订时间： 2023 年 6 月 9 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	4	资格业绩□ 企业业绩□ 企业荣誉☑ 项目负责人业绩□ 项目负责人荣誉□			
		项目名称	中国大运河博物馆项目	**项目地址**	江苏扬州
		发 包 人	扬州三湾投资发展有限公司	**发包人地址**	江苏省扬州市宝带新村
		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：2025 年度全国优秀勘察设计奖二等奖； 获奖时间：2025 年 11 月		
	5	资格业绩□ 企业业绩□ 企业荣誉□ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉□			
		项目名称	山东能源集团西北区域总部项目 EPC 工程总承包	**项目地址**	西安国际港务区港兴三路以南、和顺路以西
		发 包 人	西安鸿泰置业有限责任公司	**发包人地址**	西安国际港务区港务大道 369 号
		项目描述	总建筑面积：143000 ㎡；合同签订时间：2023 年 6 月 9 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	6	资格业绩□ 企业业绩□ 企业荣誉□ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉□			
		项目名称	西安石油大学鄠邑校区能 源科研楼（A 座、B 座）项 目设计	**项目地址**	西安石油大学鄠邑校区
		发 包 人	西安石油大学	**发包人地址**	西安市电子二路东段 18 号
		项目描述	总建筑面积：40000 ㎡；合同签订时间： 2025 年 4 月 18 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	7	资格业绩□ 企业业绩□ 企业荣誉□ 项目负责人业绩□ 项目负责人荣誉☑			

		项目名称	山东能源集团西北区域总部项目 EPC 工程总承包	**项目地址**	西安国际港务区港兴三路以南、和顺路以西
		发 包 人	西安鸿泰置业有限责任公司	**发包人地址**	西安国际港务区港务大道 369 号
		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：山东省 2024 年度优秀勘察设计成果竞赛三等奖 获奖时间： 2024 年 11 月		

中标候选人：中国建筑西北设计研究院有限公司**团队成员情况**	**岗位**	**姓名**	**执业资格**	**职称**
	项目负责人	徐健生	一级注册建筑师	高级工程师
	建筑专业负责人	刘月超	一级注册建筑师	高级工程师
	结构专业负责人	姚尧	一级注册结构师	高级工程师
	给排水专业负责人	石敏娜	注册公用设备工程师（给水排水）	正高级工程师
	暖通专业负责人	赵明明	注册公用设备工程师（暖通空调）	正高级工程师
	电气专业负责人	杨鹏辉	注册电气工程师（供配电）	高级工程师
	景观专业负责人	佟阳	/	高级工程师
	历史建筑加固改造设计人员	张小茹	文物保护工程责任设计师	正高级工程师
	造价专业负责人	邓颖	一级注册造价师	正高级工程师

中标候选人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司**有效业绩荣誉情况**					
	1	资格业绩☑ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	甬江实验室研究院集聚区项目	**项目地址**	镇海区庄市街道
		发 包 人	宁波甬江实验室开发建设有限公司	**发包人地址**	宁波市
		项目描述	总建筑面积：22.5 万㎡；合同签订时间：2022 年 06 月 27 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	2	资格业绩☐ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	嵊州经济开发区长三角协同发展产业园及基础设施提升改造项目-未来工厂邻里中心工程（一期）	**项目地址**	嵊州市经济开发区
		发 包 人	嵊州市东开光电有限公司	**发包人地址**	嵊州市
		项目描述	总建筑面积： 6.6 万㎡；合同签订时间：2023 年 10 月；		

<table>
<tr><td rowspan="22"></td><td></td><td></td><td colspan="3">项目特征：民用建筑设计；</td></tr>
<tr><td rowspan="4">3</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）项目</td><td>项目地址</td><td>赣州市蓉江新区</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>赣州市人民医院、赣州城投工程管理有限公司</td><td>发包人地址</td><td>赣州市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">总建筑面积： 26 万㎡；合同签订时间：2021 年 11 月 15 日；
项目特征：民用建筑设计；</td></tr>
<tr><td rowspan="4">4</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☑ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>上海市第一人民医院改扩建工程</td><td>项目地址</td><td>上海市虹口区武进路 86 号</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>上海市第一人民医院</td><td>发包人地址</td><td>上海市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">项目特征：民用建筑设计；
奖项：优秀勘察设计奖建筑设计一等奖 ；获奖时间：2023 年 03 月</td></tr>
<tr><td rowspan="4">5</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>贵阳市示范性学校（花溪校区）设计</td><td>项目地址</td><td>贵阳市花溪区青岩镇</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>贵阳市教育投资有限公司</td><td>发包人地址</td><td>贵阳市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">总建筑面积： 17 万㎡；合同签订时间：2021 年 04 月 03 日；
项目特征：民用建筑设计；</td></tr>
<tr><td rowspan="4">6</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>嵊州市农商融合职业教育中心新建工程设计</td><td>项目地址</td><td>嵊州市丽湖区块</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>嵊州市城南新城建设发展有限公司</td><td>发包人地址</td><td>嵊州市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">总建筑面积：16.10 万㎡；合同签订时间：2025 年 05 月 30 日；
项目特征：民用建筑设计；</td></tr>
<tr><td rowspan="4">7</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☑</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>遂昌县殡仪馆、公墓迁建工程</td><td>项目地址</td><td>遂昌县妙高街道后江村</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>遂昌县国有资本投资运营集团有限责任公司</td><td>发包人地址</td><td>遂昌县</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">项目特征：民用建筑设计；
奖项：建筑工程设计（公共建筑）一等成果 ；获奖时间：2025 年 07 月</td></tr>
<tr><td rowspan="2">中标候选人：同济大学建筑设</td><td colspan="2">岗位</td><td>姓名</td><td>执业资格</td><td>职称</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目负责人</td><td>金晓东</td><td>一级注册建筑师</td><td>正高级工程师</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td rowspan="8">计研究院（集团）有限公司
团队成员情况</td><td>建筑专业负责人</td><td>邓曦</td><td>一级注册建筑师</td><td>高级工程师</td></tr>
<tr><td>结构专业负责人</td><td>成戎</td><td>一级注册结构师</td><td>高级工程师</td></tr>
<tr><td>给排水专业负责人</td><td>尚家佳</td><td>注册公用设备工程师（给水排水）</td><td>高级工程师</td></tr>
<tr><td>暖通专业负责人</td><td>郭长昭</td><td>注册公用设备工程师（暖通空调）</td><td>高级工程师</td></tr>
<tr><td>电气专业负责人</td><td>焦学渊</td><td>注册电气工程师（供配电）</td><td>高级工程师</td></tr>
<tr><td>景观专业负责人</td><td>张雪梅</td><td>/</td><td>高级工程师</td></tr>
<tr><td>历史建筑加固改造设计人员</td><td>钱文戬</td><td>文物保护工程责任设计师</td><td>正高级工程师</td></tr>
<tr><td>造价专业负责人</td><td>李立漪</td><td>一级注册造价师</td><td>高级工程师</td></tr>
<tr><td rowspan="13">中标候选人：浙江大学建筑设计研究院有限公司 有效业绩荣誉情况</td><td rowspan="3">1</td><td colspan="4">资格业绩☑ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>绍兴滨海科技城核心区概念性城市设计及核心区二期建筑设计项目</td><td>项目地址</td><td>绍兴市</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>浙江滨海新区开发投资有限公司</td><td>发包人地址</td><td>绍兴市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">总建筑面积：18.9 万㎡；合同签订时间：2021 年 11 月 9 日；
项目特征：民用建筑设计；</td></tr>
<tr><td rowspan="3">2</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>浙江大学宁波“五位一体”校区教育发展中心改扩建工程</td><td>项目地址</td><td>宁波市</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>浙江大学宁波“五位一体”校区教育发展中心</td><td>发包人地址</td><td>宁波市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">总建筑面积：14.2834 万㎡；合同签订时间：2023 年 2 月 22 日；
项目特征：民用建筑设计；</td></tr>
<tr><td rowspan="3">3</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☑ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>浙东运河文化园（浙东运河博物馆）项目</td><td>项目地址</td><td>绍兴市</td></tr>
<tr><td>发 包 人</td><td>绍兴市越城区建设投资有限公司</td><td>发包人地址</td><td>绍兴市</td></tr>
<tr><td>项目描述</td><td colspan="3">项目特征：民用建筑设计；
奖项:2025 年度浙江省勘察设计行业优秀勘察设计成果[建筑]一等奖；
获奖时间：2025 年 8 月 11 日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">4</td><td colspan="4">资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☑</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td>绍兴文理学院扩建工程——一期工程风雨操场</td><td>项目地址</td><td>绍兴市</td></tr>
</table>

		发 包 人	绍兴市城投房地产开发有限公司	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：2024 年度浙江省勘察设计行业优秀勘察设计成果二等奖；获奖时间：2024 年		
中标候选人：浙江大学建筑设计研究院有限公司 **团队成员情况**	**岗位**		**姓名**	**执业资格**	**职称**
	项目负责人		莫洲瑾	一级注册建筑师	正高级工程师
	建筑专业负责人		盛旭东	一级注册建筑师	高级工程师
	结构专业负责人		金振奋	一级注册结构师	高级工程师
	给排水专业负责人		桑松表	注册公用设备工程师（给水排水）	正高级工程师
	暖通专业负责人		孙彪	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师
	电气专业负责人		沈月青	注册电气工程师（供配电）	正高级工程师
	景观专业负责人		孙洞明	/	高级工程师
	历史建筑加固改造设计人员		高媚琼	文物保护工程责任设计师	高级工程师
	造价专业负责人		褚铅波	一级注册造价师	高级工程师
中标候选人：浙江中和建筑设计有限公司 **有效业绩荣誉情况**	1	资格业绩☑ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	绍兴市第七人民医院新院区建设工程设计项目	**项目地址**	绍兴市
		发 包 人	绍兴市第七人民医院	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	总建筑面积：94800 ㎡；合同签订时间： 2023 年 10 月 20 日； 项目特征：民用建筑设计；		
	2	资格业绩☐ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	漓铁集团旧矿区更新改造（安置房工程）设计项目	**项目地址**	绍兴市
		发 包 人	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	总建筑面积：140000 ㎡；合同签订时间：2021 年 11 月； 项目特征：民用建筑设计；		
	3	资格业绩☐ 企业业绩☑ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	绍兴国学文化博览园前期配套工程（安置房部分）设计项目	**项目地址**	绍兴市

		发 包 人	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	总建筑面积：94749 ㎡；合同签订时间：2021 年 11 月； 项目特征：民用建筑设计；		
	4	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☑ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	桐昆集团总部大楼一项目(一期)	**项目地址**	桐乡市
		发 包 人	桐昆集团股份有限公司	**发包人地址**	桐乡市
		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：浙江省勘察设计行业优秀勘察设计成果优质工程奖；获奖时间：2023 年 6 月		
	5	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	漓铁集团旧矿区更新改造（安置房工程）设计项目	**项目地址**	绍兴市
		发 包 人	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	总建筑面积：140000 ㎡；合同签订时间：2021 年 11 月； 项目特征：民用建筑设计；		
	6	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☑ 项目负责人荣誉☐			
		项目名称	绍兴国学文化博览园前期配套工程（安置房部分）设计项目	**项目地址**	绍兴市
		发 包 人	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	总建筑面积：94749 ㎡；合同签订时间：2021 年 11 月； 项目特征：民用建筑设计；		
	7	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☑			
		项目名称	绍兴市柯灵幼儿园百盛园区新建工程项目	**项目地址**	绍兴市
		发 包 人	绍兴市越城区斗门街道中心幼儿园	**发包人地址**	绍兴市
		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：2023 年绍兴市勘察设计行业优秀勘察设计成果综合类奖；获奖时间：2023 年 5 月		
	8	资格业绩☐ 企业业绩☐ 企业荣誉☐ 项目负责人业绩☐ 项目负责人荣誉☑			
		项目名称	道墟街道中心小学异地新建工程	**项目地址**	绍兴市
		发 包 人	绍兴市越城区道墟街道中心小学	**发包人地址**	绍兴市

		项目描述	项目特征：民用建筑设计； 奖项：绍兴市勘察设计行业优秀勘察设计成果认定证书三等奖；获奖时间：2025 年 5 月		
中标候选人：浙江中和建筑设计有限公司 **团队成员情况**	**岗位**		**姓名**	**执业资格**	**职称**
	项目负责人		张峙	一级注册建筑师	高级工程师
	建筑专业负责人		金筹尧	一级注册建筑师	高级工程师
	结构专业负责人		郑建灿	一级注册结构师	高级工程师
	给排水专业负责人		平琦君	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师
	暖通专业负责人		章明	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师
	电气专业负责人		朱建明	注册电气工程师（供配电）	高级工程师
	景观专业负责人		徐洁	/	高级工程师
	历史建筑加固改造设计人员		/	文物保护工程责任设计师	/
	造价专业负责人		姚远	一级注册造价师	高级工程师