邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目
竞争性磋商公告

项目概况

邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台《全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）》（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn/）获取招标文件，并于2026年12月03日08时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：邓财磋商采购-2026-87

2.项目名称：邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：2553404.33元

最高限价：2553404.33元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	邓财磋商采购-2026-87-1	邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目第1标段	1805731.06	1805731.06
2	邓财磋商采购-2026-87-2	邓州市文化广电和旅游局邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护、汲滩山陕会馆修缮工程项目第2标段	747673.27	747673.27

5、采购需求采购需求（包括目标、标准、数量、规格、服务要求、验收标准等）

5.1、采购内容：本项目竞争性磋商文件及工程量清单所包含的全部内容。

5.2、资金来源：财政资金，已落实；

5.3、项目地点：第1标段：邓州市宋金古街遗址；

第2标段：邓州市汲滩镇（山陕会馆）

5.4、标段划分：本项目共分为2个标段；

第 1 标段：邓州市宋金古街遗址(二期)本体保护工程；

第 2 标段：邓州市汲滩山陕会馆修缮工程；

5.5、质量要求：合格，符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,且满足采购人要求；

5.6、计划工期：

第 1 标段：180 日历天；

第 2 标段：90 日历天；

6、合同履行期限：同“计划工期”

7、本项目是否接受联合体投标：否；

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

3.1、供应商须注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力，具有有效的营业执照；

3.2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供 2026 年 1 月 1 日以来任意一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(1.提供本单位 2025 年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该投标人与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。2.投标人提供企业有关财务会计制度。）

3.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供承诺函）；

3.5、参加政府采购活动前三年或注册公司以来，在经营活动中没有重大违法记录。（提供承诺书）

3.6、资质要求

第 1 标段：响应人须具备省级以上文物行政部门核发的文物保护工程施工贰级（业务范围涵盖古文化遗址古墓葬）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程施工能力；拟派项目经理须具有中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书（从业范围包含古文化遗址古墓葬）或具有省级文物行政主管部门颁发的文物保护工程培训结业证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供项目经理无在建承诺书），并提供劳动合同和本单位为其缴纳的近三个月以来任意一个月社会保障资金证明材料（退休返聘人员需提供退休返聘合同，可不提供社保缴纳凭证）。

第 2 标段：响应人须具备省级以上文物行政部门核发的文物保护工程施工贰级（业务范围涵盖古建筑）及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程施工能力；拟派项目经理须具有中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书（业务范围包含古建筑）或具有省级文物行政主管部门颁发的文物保护工程培训结业证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供项目经理无在建承诺书），并提供劳动合同和本单位为其缴纳的近三个月以来任意一个月社会保障资金证明材料（退休返聘人员需提供退休返聘合同，可不提供社保缴纳凭证）。

3.7、需提供“无行贿犯罪记录承诺函”，承诺函格式自拟，（承诺对象包括：企业、法定代表人、授权委托人、项目经理），并对其真实性负责。若承诺不实，所造成的一切后果由投标人自行承担。

3.8、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）），查询时间为发布公告之日起到投标截止时间。

注：采购人或采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目的供应商的信用情况进行查询、打印留存。在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。查询时间：本项目评审结束之前；

3.9、单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一包的投标或者未划分包的同一招标项目的投标【供应商须提供承诺书或提供“国家企业信用信息公示系统”中查询内容相关材料(需包含公司基础信息、股东及出资信息)】。违反上述规定的相关投标均无效；

3.10、本次招标不接受联合体投标，不允许转包和分包。

3.11、遵守国家有关法律、法规、规章。

三、获取招标文件

1.时间：2026年11月23日至2026年11月27日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：《全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）》（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn/）

3.方式：使用普通电子交易系统的，登录邓州市公共资源交易中心网（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn），注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载采购文件(*.nyzf格式)及资料（操作程序详见邓州市公共资源交易中心网站下载专区），电子交易系统技术支持电话：0512-58188538，CA数字证书技术支持电话详见邓州市公共资源交易中心网站。

4.售价：0元

四、投标截止时间及地点

1.时间：2026年12月03日08时30分（北京时间）

2.地点：《全国公共资源交易平台（河南省．南阳邓州分平台）》（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn）

五、开标时间及地点

1.时间：2026年12月03日08时30分（北京时间）

2.地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，不见面开标大厅地址（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html），各供应商应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。各供应商应在规定时间内对本单位的投标文件现场解密，因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交

易平台（河南省．南阳邓州分平台）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

（1）竞争性磋商文件获取有时间要求，错过时间后将无法完成操作，一切后果由供应商自负。请各供应商在获取采购文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及代理机构将不负任何责任。

(2)潜在供应商务必在获取竞争性磋商文件时间内完成竞争性磋商文件下载并确保文件下载完整（电子版竞争性磋商文件及相关附件一并下载），获取时间截止后将无法下载任何竞争性磋商文件内容，若由此原因影响响应文件制作、响应文件递交、响应文件解密等情况，造成的损失由潜在供应商自行承担。

（3）该项目需要使用网上远程不见面系统开标。各供应商根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，附件：操作手册地址(下载专区中自行下载)，所有准备工作需自行到位，开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话0512-58188538。不见面开标大厅地址（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html）

（4）本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场提交原件资料、无需到邓州市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标截止时间前,用CA数字证书或标证通登录邓州市公共资源交易中心并进入“不见面开标大厅”等候开标,在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等（开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为错过解密时长，本次项目解密时长为30分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标）。

（5）本项目实行资格后审，营业执照、资质、业绩、人员、财务、证书等内容，须在市场主体信息库中已登记的信息中选取。审查内容以磋商截止前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则磋商小组根据供应商的响应文件予以审验，该供应商不得事后对评审结果提出任何异议，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由供应商自行承担责任。

（6）二次报价时间及报价注意事项：请供应商在开标结束后，时刻注意系统提示信息，磋商小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间段内填报二次报价，二次报价结束后方可离开。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称：邓州市文化广电和旅游局

地址：邓州市新华路

联系人：李先生

联系电话：0377-62185180

2.采购代理机构信息

名称：河南同舟工程咨询有限公司

地址：河南省郑州市金水区花园路27号科技信息大厦5层510室

联系人:徐鹏举

联系方式:15738085559

3、项目联系方式

项目联系人：徐鹏举

联系方式:15738085559