中德未来城 TOD 临建项目钢结构防火涂料工程补充协议

公开直接采购公示

（采购编号：FBZB-C0113-CN0444-2026-CIV-002）

本项目已具备采购条件，拟向山东消联建设工程有限公司以公开直接采购方式进行采购，现将有关事项予以公示，接受社会各界监督。

1.采购项目简介

1.1 采购项目名称：中德未来城 TOD 临建项目给排水工程补充协议

1.2 采购人： 山东电力建设第三工程有限公司

1.3 采购机构（如有）： 山东电力建设第三工程有限公司基础设施工程公司工程分包采购管理委员会办公室

1.4 采购项目概况：中德未来城 TOD 临建项目总规划建筑面积 31142.9 平方米，主要用于建设体育场馆、商业、展厅及其附属用房等

1.5 采购方式：公开直接采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：中德未来城 TOD 临建项目图纸范围内的钢结构防火涂料工程及与此工程有关的所有预留预埋工程及封堵等相关施工项目，包括采购、运输、安装、验收等。

拟采购 工程分项内容一览表

工程量清单

钢结构防火涂料补充协议工程量清单
单位：元

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
		1#					
		09-钢结构工程					
1	B1	金属构件刷防火涂料 1.喷刷防火涂料构件名称:钢柱、柱间支撑等 2.防火等级要求:耐火等级二级，耐火极限 2.5h 3.涂料品种、喷刷遍数:非膨胀性防火涂料，厚度 15mm	㎡	9371.00			

2	B2	金属构件刷防火涂料 1.喷刷防火涂料构件名称:钢梁、楼面水平钢支撑等 2.防火等级要求:耐火等级二级，耐火极限 1.5h 3.涂料品种、喷刷遍数:非膨胀性防火涂料，厚度 15mm	㎡	27889.00			
3	B3	金属构件刷防火涂料 1.喷刷防火涂料构件名称:钢楼梯（梯梁、梯柱、梯板）、网架等 2.防火等级要求:耐火等级二级，耐火极限 1h 3.涂料品种、喷刷遍数:薄涂型防火涂料，厚度不小于 1.5mm	㎡	8365.15			
4	B4	金属构件刷防火涂料 1.喷刷防火涂料构件名称:楼承板底 2.防火等级要求:耐火等级二级，耐火极限 1.5h 3.涂料品种、喷刷遍数:非膨胀性防火涂料，厚度 3mm	㎡	20700.00			
		合计					
附加说明： 1.因招标方与建设单位预算定案控制价未最终定稿，如因部分价格后续发生调整，则中标方与招标方最终价格为招标方与建设单位合同最终定稿价格×（1-中标方未调整部分价格/招标方与建设单位合同未定稿价格（建设单位 2024.4.2 预算定案版本清单暂定价格）） 2. 最终结算以主合同清单和此补充协议清单综合考虑最终定稿价格							

2.2 计划工期（工程）： 90 天

2.3 建设地点（工程）： 西海岸新区红石崖街道办事处中德生态园 17 号线以北，24 号线以西

2.4 质量要求（工程））： 合格

2.5 其他补充（如有）：无

3. 拟定的唯一承包商/供应商的名称、地址

3.1 拟定的唯一承包商/供应商名称： 山东消联建设工程有限公司

3.2 拟定的唯一承包商/供应商地址： 中国（山东）自由贸易试验区青岛片区前湾保税港区北京路 43 号办公楼一楼东 019 号（A)

4.采用直接采购方式原因

4.1 采用直接采购方式的原因： 需向原工程分包商采购，否则将影响施工或者功能配套要求

4.2 其他相关说明： /

5．发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公告同时在中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）上发布。

5.2 发布公示的期限：自 2026 年 11 月 20 日至 2026 年 11 月 23 日。

6．提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向采购人/采购机构反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

7.联系方式

采 购 人：山东电力建设第三工程有限公司

采购机构(如有)：山东电力建设第三工程有限公司基础设施工程公司工程分包采购管理委员会办公室

地　　址：山 山东省青岛市崂山区同安路 882-1 号颐杰鸿泰大厦

邮　　编：266400

联 系 人：尚俊龙

电　　话：13127021993

8.纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向山东电力建设第三工程有限公司纪委办公室（0532-87098431/87098441）提出投诉。

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）____（签名）

采购人或其采购代理机构：____（盖章）

2026 年 11 月 20 日