郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处　　填报时间：2026年10月9日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.9.1-2026.9.30
合同金额	1123524.05 元	付款金额	93627.00 元
服务质量评价	总体评价： 优秀（≥90 分） 良好（90 分>得分≥80 分） 合格（80 分>得分≥70 分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1、公共区域标识牌存在破损未及时维修。 秩序维护： 会议服务：2、消防控制室未落实双人双岗值班制度。 绿化服务：		
管理部门签字	李志辉　潘珊　魏海洋		
分管领导签字	梁小清		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处　　填报时间：2026年10月9日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.9.1-2026.9.30
合同金额	932524.52 元	付款金额	77710.38 元
服务质量评　价	总体评价： 优秀（≥90 分） 良好（90 分>得分≥80 分） 合格（80 分>得分≥70 分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1、公共区域卫生死角清理不彻底、卫生间存在蜘蛛网、个别会议室窗台存积尘。 秩序维护： 会议服务： 绿化服务：2、非机动车停放不规范、楼梯间停放自行车。		
管理部门签　字	书忠辉　潘蒲　魏海军		
分管领导签　字	梁仁清		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处　　填报时间：2026年10月8日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.9.1-2026.9.30
合同金额	320056.43元	付款金额	26671.37元
服务质量评价	总体评价： 优秀√（≥90分） 良好（90分>得分≥80分） 合格（80分>得分≥70分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：楼内大厅吧台内侧有积尘未及时清理。 秩序维护： 会议服务： 绿化服务：		
管理部门签字	李志辉　潘萌　魏海洋		
分管领导签字	梁仁涛		