第一章 招标公告

袁家未来社区（3号地块）配电箱采购工程 袁家未来社区（3号地块）配电箱采购工程 招标公告

1. 招标条件

袁家未来社区（3号地块）配电箱采购工程 已经 市发展和改革局 以 浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表，2212-330681-04-01-303376 批准建设，建设资金来自 自有资金;银行贷款 ，出资比例为 自有资金比例:20.00%；银行贷款比例:80.00% ，项目业主为 诸暨市瑞发置业有限公司 ，招标人为 诸暨市瑞发置业有限公司;浙江宏坤建设集团有限公司 ，委托代理机构为 诸暨博开项目管理有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目的 袁家未来社区（3号地块）配电箱采购工程 的货物进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目☑投资估算 6770000.00 元，□工程概算_____元，建设规模： 本工程总建筑面积约90179.59㎡(其中装配式建筑约63853㎡)，其中地上面积约64726.5㎡，地下面积约25453.09㎡，包括新建服务型公寓一幢；幼儿园一座；邻里中心、社区用房、居家养老服务用房等配套功能用房，地上1-12层、地下一层 ，建设地点： 诸暨市 。

2.2 招标范围： 涉及本项目使用的所有配电箱 。最高投标限价 6770000 元。

2.3 工期（交货期）： 30 日历天，备注： 并不得影响总包总进度计划（以招标人发出的开工指令为准）

2.4 是否属于政府采购工程货物 □是 ☑否

2.4.1 是否专门面向中小企业预留

□是

☑否 （不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.4.2 专门面向中小企业预留的实施方式

□2.4.2.1 本标段整体面向中小企业；

□2.4.2.2 本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

□3.1 具备_____资质，并具有与本招标项目相应的供货能力；

□3.2 自　　年　月　日以来□承接过/□完成过　　业绩；

3.3 本次招标□接受/☑不接受联合体投标；联合体投标的应满足下列要求：　　；

☑3.4 具备配电箱供货能力的制造商或其授权的代理经销商，提供营业执照、制造商授权资料（若有）；

□3.5 面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）其他：

3.6　投标人投标截止日之前三年（含）内（如2024年3月13日开标的项目，需从投标截止时间上溯至2021年3月13日）无行贿犯罪记录；

3.7 投标人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.8 投标人未被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信名单；

□3.9（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

4.2 □采用评定分离，☑不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放浙江省统一招投标交易平台。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录浙江省统一招投标交易平台自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：　　年　　月　　日～　　年　　月　　日。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-12-14 14:30:00 ；电子招标投标交易平台：浙江省统一招投标交易平台；

☑6.2 招标文件要求递交的光盘、样品等材料，投标人应在投标截止时间前递交至诸暨市公共资源交易中心　　号开标室（暨东路58号4楼）（招标人指定地点）。递交光盘、样品等材料时应同时携带递交人法定代表人授权委托书及身份证原件(法定代表人递交的仅需提供身份证原件)。评标结束后，中标候选人的样品应封存留样，其他投标人的样品应自行带回，联系人：陈焕阳，联系电话：19883552014 。

7. 行政监督部门

行政监督： 诸暨市建设局

地　　址： 诸暨市浣东街道东一路68号

邮政编码： 311800

电　　话： 0575-87718752

投诉受理部门： 诸暨市住房和城乡建设局

地　　址：诸暨市浣东街道东一路68号

邮政编码：311800

电　　话：0575-87718752

8. 联系方式

招 标 人：诸暨市瑞发置业有限公司、浙江宏坤建设集团有限公司

地　　址：浙江省/绍兴市/诸暨市暨阳街道东旺路28号东旺大厦605、浙江省/绍兴市/诸暨市店口镇铭仕路1号

联 系 人：赵松鹤、徐水良

电　　话：18888768585

邮　　箱：/

招标代理机构：诸暨博开项目管理有限公司

地　　址：浙江省/绍兴市/诸暨市暨阳街道艮塔东路117号

联 系 人：陈焕阳

电　　话：19883552014

邮　　箱：1668546802@qq.com

2026年11月09日