天津市东丽区城中村改造项目（73 号地还迁房）大型周转材专业分包（标段二）采购公示

（项目编号：PC-0313-26J6-FP0166）

本项目已具备采购条件，拟向天津雍大建设集团有限公司、天津市滨涛水利水电建筑工程有限公司、天津天荣建筑工程有限公司以邀请询比方式进行采购，现将有关事项予以公示，接受社会各界监督。

1.项目简介

1.1 项目名称： 天津市东丽区城中村改造项目（73 号地还迁房）大型周转材专业分包（标段二）采购项目

1.2 采购人： 中电建路桥集团有限公司天津东丽区城中村改造项目总承包部

1.3 采购代理机构（如有）： /

1.4 项目概况： 天津市东丽区吴嘴村、杜庄村城中村改造变更项目还迁房二期(73 号地还迁房),规划用地面积 18175.1 m^2 ,容积率≤2.9;规划用地性质：二类居住用地，最终以相关批复文件为准。工程承包范围：三通一平、楼座主体工程、市政配套工程、景观绿化工程、相关实验检验、相关论证及报告编制等 。

1.5 采购方式：邀请询比采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围： 天津市东丽区吴嘴村、杜庄村城中村改造变更项目还迁房二期工程（73 号地还迁房）EPC 工程大型周转材专业分包（标段二）工程范围内所有工序中包含的全部施工内容，以及为完成本分包工程所做的其它一切准备工作（详细内容以图纸及工程量清单为准）。本次大型周转材专业分包（标段二）采购项目包含部分地库、架空层、3、4#主楼、1-2#配建项目范围内所有的模板工程及内外脚手架工程。包括但不限于模板工程、脚手架工程的全部分项工程、深化设计、垃圾现场清理、卫生包干及标准化工程涉及的常规用工以及全部损耗和全过程配套技术服务。中标单位根据工程施工图纸及专项方案要求，完成模板配模深化、脚手架体系验算，供应满足施工需要的模板、钢管、扣件及全部配套构配件；完成现场搭设、支设、拆除等工作，承担周转材料进场验收、使用期间维修保养、退场清点回收工作，保障项目主体结构施工期间模板、脚手架体系持续满足现场施工需求。

2.2 计划工期（工程）： 计划工期为 180 天，计划于 2026 年 12 月 1 日开工，2027 年 6 月 1 日完工，具体开工时间以采购人要求为准。

2.3 建设地点（工程）： 天津市东丽区万新街，北至先锋路，东至龙旺路，南至规划路，西至月牙河东路。

2.4 质量要求（工程）： 合格，达到国家现行验收合格标准。

3.采用邀请方式原因

3.1 采用邀请方式的原因： 此计划为分包采购，属于非依法必招项目

4．发布公示的媒介和期限

4.1、本次采购公示同时在中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）上发布。

4.2 发布公示的期限：自 2026 年 11 月 21 日至 2026 年 10 月 23 日。

5．提出异议的渠道和方式

5.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向中电建路桥集团有限公司天津东丽区城中村改造项目总承包部 反馈。

5.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

6.联系方式

采 购 人：中电建路桥集团有限公司

天津东丽区城中村改造项目总承包部 采购代理机构(如有)：_____

地　　址：天津市东丽区 地　　址：_____

邮　　编：_____ 邮　　编：_____

联 系 人：冯先生 联 系 人：_____

电　　话：13520288528 电　　话：_____

传　　真：_____ 传　　真：_____

7.纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中电建路桥集团有限公司北方区域总部纪委办公室（010-81926918）提出投诉。

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）____（签名）

采购人或其采购代理机构：____（盖章）

_____年_____月_____日