工程建设中标候选人公示单

杭州宁波大厦酒店有限公司（招标人）的杭州宁波大厦酒店更新装修工程（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价（元）	工期/服务期（天）	质量要求	项目负责人
浙江品瑞建设有限公司	7626766.82	120	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格 要求	毛建林
浙江中望建设有限公司	7621236.00	120	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	黄裕明
浙江天辉建设有限公司	7630604.02	120	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	朱斌
沃腾建设股份有限公司	7607808.00	120	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的 合格 要求	韩琪
浙江省一建建设集团有限公司	7664308.00	120	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求	章慧艺

无效标情况说明	
企业名称	无效标原因
浙江省二建建设集团有限公司	委托代理人未提供劳动合同或社保证明 根据招标文件 10.1 第 6 小点，委托代理人未提供有效的授权委托书（授权委托书应按格式提供，委托代理人须由本单位在职职工担任，同步提供劳动合同或社保证明）

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称
浙江省一建建设集团有限公司	浙江建投七建工程建设有限公司

其他事项：浙江品瑞建设有限公司：

企业业绩 1：香格里拉饭店 4 号楼装修改造工程，项目业主：杭州香阁丽贸易有限公司，竣工验收时间：2025 年 6 月 6 日，合同金额：3000 万元，项目类型：公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工报告。

企业业绩 2：古渡茶叙会所装修改造工程，项目业主：浙江虹猫兰兔酒店管理有限公司，竣工验收时间:2024 年 10 月 25 日，合同金额：1787.0320 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工报告。

企业业绩 3：富政工出【2020】13 号中节能（富阳）环保产业制造基地项目配套楼装修工程，项目业主：中节能（杭州）环保产业有限公司，竣工验收时间:2024 年 3 月 9 日，合同金额：1333.5 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收证明书。

企业业绩 4：开发区城西综合配套建设工程-2025 年开发区公共配套更新改造项目-跨湖路 69 号房产维修工程，项目业主：诸暨市新城投资开发集团有限公司，竣工验收时间:2026 年 10 月 28 日，合同金额：987.1336 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、工程竣工验收证书。

项目负责人毛建林业绩：开发区城西综合配套建设工程-2025 年开发区公共配套更新改造项目-跨湖路 69 号房产维修工程，项目业主：诸暨市新城投资开发集团有限公司，竣工验收时间:2026 年 10 月 28 日，合同金额：987.1336 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、工程竣工验收证书。

浙江中望建设有限公司：

企业业绩 1：北仑滨江装备创业园三期 A 地块 13#楼精装修工程，项目业主：宁波滨江新城置业有限公司，竣工验收时间:2022 年 9 月 5 日，合同金额：943.6974 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、单位工程竣工报告。

企业业绩 2：宁波奉化莼湖天港禧悦酒店管理有限公司（酒店大堂客房部分）内装修工程，项目业主：宁波奉化莼湖天港禧悦酒店管理有限公司，竣工验收时间:2024 年 7 月 29 日，合同金额：1500 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、工程竣工验收报告。

企业业绩 3：舟山绿色石化基地配套综合体项目部分室内精装修，项目业主：舟山北部项目管理有限公司，竣工验收时间:2026 年 6 月 25 日，合同金额：1888.8876 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、工程竣工报告。

企业业绩 4：奉化开元曼居酒店（一、二标段）室内装修工程，项目业主：宁波奉化开元曼悦酒店管理有限公司，竣工验收时间:2021 年 4 月 25 日，合同金额：880 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、工程竣工报告。

项目负责人黄裕明业绩:宁波市妇女儿童医院南部院区 3 号楼住院楼维修工程，项目业主：宁波市妇女儿童医院，竣工验收时间:2021 年 10 月 25 日，合同金额：4211.6457 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、工程竣工验收证书。

浙江天辉建设有限公司：

企业业绩 1：长乐 GS0503-14 香积寺中学，项目业主：杭州市拱墅区城市建设发展中心、杭州大宸发投资有限公司，竣工验收时间：2025 年 6 月 30 日，合同金额：1531.606 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：分包证明、分包通知书、分包合同文件、竣工验收证明文件。

企业业绩 2：镜湖梅山广场开发项目北区商业精装修及弱电智能化工程 1#楼，项目业主：绍兴市地铁物产置业有限公司，竣工验收时间：2022 年 11 月 10 日，合同金额：2070.7538 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收记录。

企业业绩 3：绍兴市柯桥区华舍中心幼儿园(管墅幼儿园)迁建工程室内装饰工程，项目业主：绍兴市柯桥区华舍中心幼儿园，竣工验收时间：

2021 年 6 月 30 日，合同金额：1144.5963 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收证书。

企业业绩 4：华尚数智中心 2#楼室内精装修工程，项目业主：浙江华孚色纺有限公司，竣工验收时间：2025 年 4 月 8 日，合同金额：868 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收证明书、联合体协议书。

项目负责人朱斌业绩：长乐 GS0503-14 香积寺中学，项目业主：杭州市拱墅区城市建设发展中心、杭州大宸发投资有限公司，竣工验收时间：2025 年 6 月 30 日，合同金额：1531.606 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：分包证明、分包通知书、分包合同文件、竣工验收证明文件。

沃腾建设股份有限公司：

企业业绩 1：宁波顾连方桥康复医院装修改建（一期），项目业主：宁波顾连方桥康复医院有限公司，竣工验收时间：2025 年 1 月 9 日，合同金额：2680 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告。

企业业绩 2：浙江开创保科技股份有限公司内装修，项目业主：浙江开创环保科技股份有限公司，竣工验收时间：2025 年 6 月 18 日，合同金额：3268 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、施工合同、竣工验收证书。

企业业绩 3：三门县公安局海游派出所业务用房装修，项目业主：三门县基础设施投资有限责任公司，竣工验收时间：2025 年 6 月 30 日，合同金额：1329.3781 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通

知书、施工合同、竣工验收证书。

企业业绩 4：中国人寿财产保险股份有限公司浙江省分公司营业用房装修项目，项目业主：中国人寿财产保险股份有限公司浙江省分公司，竣工验收时间：2022 年 9 月 16 日，合同金额：918.0659 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、施工合同、竣工验收证书。

项目负责人韩琪业绩：杭州微拍堂总部大楼装饰装修工程，项目业主：杭州微风堂文化创意有限公司，竣工验收时间：2025 年 7 月 18 日，合同金额：1888 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、施工合同、竣工验收资料。

浙江省一建集团有限公司：

企业业绩 1：浙江省残疾人之家 EPC 工程总承包，项目业主：浙江省残疾人联合会，竣工验收时间：2022 年 9 月 30 日，合同金额：7874.0775 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收记录、未分包业绩证明文件。

企业业绩 2：浙江交工集团股份有限公司青山湖创新与科研基地项目 6#、7#、8#楼精装修工程，项目业主：浙江交工集团股份有限公司，竣工验收时间：2023 年 9 月 22 日，合同金额：3172.932728 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收资料、分包业绩证明文件。

企业业绩 3：浙商中拓总部大楼精装修工程，项目业主：浙商中拓集团股份有限公司，竣工验收时间：2023 年 9 月 7 日，合同金额：6183.0932 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收记录。

项目负责人章慧艺业绩：浙江交工集团股份有限公司青山湖创新与科研基地项目 6#、7#、8#楼精装修工程，项目业主：浙江交工集团股份有限公司，竣工验收时间：2023 年 9 月 22 日，合同金额：3172.932728 万元，项目类型:公共建筑装修，证明材料：中标通知书、合同、竣工验收资料、分包业绩证明文件。

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：西湖区住建局

受理电话：0571-89513520

招标人（招标代理机构）（盖章）：