华西区域·重庆·清韵阶庭项目2026年空置房服务直接采购公示

（项目编号：PC-0505-26J6-FS0279）

本项目已具备采购条件，拟向中电建物业管理有限公司以直接采购方式进行采购，现将有关事项予以公示，接受社会各界监督。

1.项目简介

1.1 项目名称：华西区域·重庆·清韵阶庭项目2026年空置房服务

1.2 采购人：重庆康田洺悦房地产开发有限公司

1.3 采购代理机构（如有）：无

1.4 采购方式：直接采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：华西区域·重庆·清韵阶庭项目2026年空置房物业服务的全部工作内容。

2.2 服务期限： 7个月，具体开始时间以甲方通知为准。

2.3 服务地点：重庆市。

2.4 服务质量要求或服务标准：合格，达到国家标准规范要求。

2.5 其他补充（如有）：无。

3. 拟定的供应商的名称、地址

3.1 拟定的供应商名称：中电建物业管理有限公司

3.2 拟定的供应商地址：注册地址北京市海淀区玲珑巷路1号院5号楼1层102

4.采用邀请方式原因

4.1 采用邀请方式的原因：电建集团及其子企业和地产公司下属专业公司，能为地产公司总部及下属项目提供必要配套产品或服务的，可采用直接采购或其他招标采购方式。

4.2 其他相关说明：无

5．发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公示同时在“中国电建采购招标数智化平台”（https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin）上发布。

5.2 发布公示的期限：自 2026 年 11 月 23 日至 2026 年 11 月 24 日。（提示：不少于3日）

6．提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向采购人反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

7.联系方式

采 购 人：重庆康田洺悦房地产开发有限公司

地　　址：重庆市渝中区企业天地 5 号楼 10 楼

联 系 人：米乐乐

电　　话：13458432805

8.纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中国电力建设股份有限公司纪委办公室（023-63820357）提出投诉。

采购人：重庆康田洺悦房地产开发有限公司（盖章）

2026 年 11 月 23 日

