# 喀什地区巴楚县城东热源集中供热项目（一标段）（二次）

# （ 653100260825005070 02）

## 一、招标条件

本 喀什地区巴楚县城东热源集中供热项目（招标项目编号：653100260825005070 02）已由新疆维吾尔自治区·喀什地区·喀什地区本级批准，项目资金来源为 中央预算内，招标人为巴楚县市政公用设施服务中心。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

1．招标项目所在地区：新疆维吾尔自治区·喀什地区·喀什地区本级

2．项目规模： 新建2台100T燃煤锅炉，配套管径DN400-DN700供热管网18公里及其他相关配套附属设施设备。

3．招标内容与范围：

本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的

标段1

标段（包）编号：6531002608250050700 2001

标段（包）名称： 喀什地区巴楚县城东热源集中供热项目（一标段）（二次）

招标范围： 配套管径DN400-DN700的供热管网18公里及其他相关配套附属设施设备。本次工程的

施工图设计（施工图设计、方案设计、施工图审查、施工期间的配合服务）等、施工（施工图范围内的全过程施工）直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作，并对工程的质量、安全、工期等全面负责。

## 三、投标人资格要求

1．企业资质要求：施工单位须具备[市政公用工程施工总承包贰级]（含）以上且具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》压力管道GB2或《中华人民共和国特种设备生产许可证》公用管道安装GB2，（注：新证为"特种设备生产许可证- 公用管道安装"，在有效期内的新证、旧证均允许）。并在人员、设备、资金等方面具有相应的 施工能力，具备有效的安全生产许可证；设计资质须具备[市政行业（热力工程）专业乙级]（含）以上或者[市政行业乙级]（含）以上资质或者[综合类资质综合资质甲级]资质具有中华人民共和国特种设备生产许可证【压力管道设计】公用管道GB2。

2．项目负责人资质要求：（1）工程总承包项目经理资格要求：投标人拟派工程总承包项目经理须具备【市政公用工程二级】(含)以上注册建造师执业资格并具有有效的安全生产考核合格证书。须满足下列条件：1）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。2）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。3）工程总承包项目经理无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。（2）施工项目负责人资格要求：须具备【市政公用工程二级】（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的B类安全生产考核合格证书，且未担任其他在施项目的项目负责人。（3）设计项目负责人资格要求：设计负责人须具备相关专业高级及以上职称。注：工程总承包项目经理与项目施工负责人可为同一人。

3．投标其他条件：（1）投标人必须是中华人民共和国境内注册的，具有独立法人资格的企业。（2）安全生

产许可证要求：持有效的安全生产许可证（如联合体投标的，由联合体施工单位提供）。（3）在人员、设备、资金等方面具备相应的工程总承包能力。（4）企业类似业绩：设计单位类似业绩要求：近三年(2023年12月13日-2026年12月13日)承担过类似设计项目（须提供中标（或发包）通知书或合同协议书，以合同签订日期为准）。施工单位类似业绩要求：近三年(2023年12月13日-2026年12月13日)承担过至少一项单项合同额不少于2000万元的类似市政项目工程总承包业绩（须提供中标（或发包）通知书和合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收报告（表）或竣工验收备案表或竣工验收意见表，以接收或竣工验收日期为准。类似业绩指市政相关的工程设计或施工总承包或工程总承包项目。（5）工程总承包项目经理类似业绩要求:近三年(2023年12月13日-2026年12月13日)承担过至少一项单项合同额不少于2000万元的类似市政项目工程总承包业绩，需提供中标(或发包)通知书和合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收报告（表）或竣工验收备案表或竣工验收意见表，以接收或竣工验收日期为准。注:若是工程总承包项目经理，可提供上述施工业绩或者总承包业绩。工程总承包项目经理业绩可与企业业绩相同。类似业绩认定标准:类似业绩指市政相关的工程设计或施工总承包或工程总承包项目。（6）财务要求：联合体牵头人提供近三年（2023年度、2024年度、2025年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表(利润表)和财务报表附注。新成立企业提供成立以来的财务报表。（如为联合体，由联合体牵头单位提供）。（7）信誉要求：在投标期间（近三年：2023年12月13日-2026年12月13日），投标人不得在下列名单被执行期内：①、"信用中国"网站（https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/)查询"重大税收违法失信主体名单"、"严重失信主体名单查询"、"经营（活动）异常名录查询"；②、"全国建筑市场监管公共服务平台"(http://jzsc.mohurd.gov.cn)查询"黑名单"、"失信联合惩戒记录"；③、"国家企业信用信息公示系统"(www.gsxt.gov.cn/index.html)查询"经营异常名录"和"严重违法失信名单"；④中国裁判文书网（https://w

enshu.court.gov.cn/）查询无行贿行为记录。（联合体投标的，联合体各方均须提供）。注：以上网站截图需放入投标文件中，未放入作为废标处理，但不以截图的完整性为废标条件（信誉要求仅限以上网站查询截图，其他网站查询结果不予认可）。⑤根据《关于落实喀什地区治理欠薪任务有关工作要求的通知》，投标企业联合体牵头人需提供喀什地区人力资源和社会保障部门或项目所在地人力资源和社会保障部门开具无拖欠农民工工资证明，证明自开具之日起有效期1个月。各投标单位联合体牵头人将此证明做入投标文件中，否则按废标处理。单位名称：喀什地区人力资源和社会保障局，单位地址：喀什市多来提巴格路28号，联系人：陈阳，0998-2671025，单位名称：巴楚县人力资源和社会保障局，单位地址：巴楚县迎宾路劳动大厦11楼，联系人：齐蔚蔚，联系电话：0998-5724993。（8）联合体投标的，应满足下列要求：联合体各方必须向招标人提供有效的联合体协议。1）参加联合体项目投标的应为两家（含）以上。2）联合体各方应签订联合体投标协议书，该协议书应明确指定联合体的主办方，指明联合体各成员的授权代表、明确联合体成员各自承担的工作范围所对应责任和权利，声明投标人的投标文件及中标后签署的合同等文件对联合体的每一个成员均具有法律约束力，承诺联合体各方在履行合同过程中将承担各自独立的责任。(联合体各方均需出具授权委托书)；3）以联合体形式投标的，应当以联合体中牵头人名义提交投标保证金，对联合体各成员均有约束力。4）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目中投标。5）联合体牵头单位应被授权代表联合体各成员处理工程设计和施工总承包过程中一切事务，并代表联合体成员承担相应的管理责任、工程责任和接受指令。6）所有联合体成员应按合同条件实施合同，承担共同的和分别的责任，本项目牵头单位为施工单位。

4．本项目接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1．获取时间：2026年11月23日到 2026年12月13日

2．获取方式：喀什地区公共资源交易系统http://xjggzykashi.cn

3．招标文件费用：0.00元

## 五、投标文件的递交

1．递交截止时间： 2026年12月14日 10:30

2．递交方法：喀什地区公共资源交易系统http://xjggzykashi.cn

## 六、开标时间及地点

1．开标时间：2026年12月14日 10:30

2．开标方式：不见面开标

3．开标地点：喀什地区公共资源交易中心

## 七、其他公告内容

1、本项目采用综合评估法；2、投标保证金缴纳至喀什地区公共资源交易中心；3、本项目的标段建设规模及招标范围以招标文件内容为准；4、具体内容及开标时间以招标文件为准；5、监督部门为：巴楚县住房和城乡建设局，联系方式：0998-6228798；6、本项目资金来源为中央预算内资金；7、本项目的招标文件及其它相关的澄清说明、变更通知等文件均以电子的形式在喀什地区公共资源交易网上发布，澄清文件一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在的投标人，请各潜在投标人及时关注本项目相关信息的变更情况，否则所造成的一切后果由投标人自负。

## 八、联系方式

招 标 人：巴楚县市政公用设施服务中心

招标代理机构：新疆九汇工程咨询有限公司

监督机构：巴楚县住房和城乡建设局

联 系 人：巴楚县住房和

联 系 人：石旺　　联 系 人：郭海航

城乡建设局

电 话：18097991056　　电 话：18399463783　　电 话：0998-6228798

2026年11月23日

招标人或其招标代理机构：（盖章）