龙港市城乡融合龙港大桥片发展轴示范项目（一期、二期）合作开发（第2次）中标结果公告

项目名称	龙港市城乡融合龙港大桥片发展轴示范项目（一期、二期）合作开发	项目代码	2605-330383-99-01-541537	
招标人	龙港市汇发建设发展有限公司	招标代理	浙江鼎为工程项目管理有限公司	
标段（包）名称	龙港市城乡融合龙港大桥片发展轴示范项目（一期、二期）合作开发（第2次）	标段（包）编号	A3303019410008383001004	
中标人	中标价	工期（或服务期、交货期）	质量承诺	项目负责人
汇建建筑集团有限公司	764925978.91元	合作期限暂定5年	合格	黄浩张
中标内容	1、代建项目：（1）龙港市城乡融合龙港大桥片发展轴示范项目（一期）建设单位为龙港市汇升建设发展有限公司，各子项目如下：产业提质项目（DQX-B-02地块）、配套市政道路工程；（2）龙港市城乡融合龙港大桥片发展轴示范项目（二期）建设单位为龙港市汇发建设发展有限公司，各子项目如下：产业提质项目（DQX-E-02地块）、配套市政道路工程、共享绿环工程。 2、龙港市龙港大桥片区城市更新板块控制性详细规划BJ-D-08地块（咸园嘉福寺）由龙港市汇升建设发展有限公司委托本项目中标单位施工。 3、社会投资开发地块范围：参与竞拍的社会投资开发地块龙港市大桥片区城市更新板块控制性详细规划BJ-E-09、BJ-C-10地块及地下联通通道。 4、其余未尽事项详见招标文件及答疑文件。			
行政监督机构	龙港市自然资源与规划建设局	电话	0577-59902554	
2026年11月24日				

评标委员会名单		
序号	评委姓名	备注
1	刘*	
2	刘*	
3	华*	
4	周*	
5	王*	
6	陈*	
7	陈*	

评标委员会定量评审结果公示

专家编号 / 评分 / 单位	14612330				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
实事集团建设工程有限公司	24.9	2.5	/	64.43	91.83

汇建建筑集团有限公司	26.5	4.5	/	64.38	95.38
浙江海邦建筑工程有限公司	27.5	2.5	/	64.49	94.49

专家编号 / 评分 / 单位	81059932				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
实事集团建设工程有限公司	22.5	3.0	/	64.43	89.93
汇建建筑集团有限公司	24.0	4.5	/	64.38	92.88
浙江海邦建筑工程有限公司	22.1	2.5	/	64.49	89.09

专家编号 / 评分 / 单位	34508816				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
实事集团建设工程有限公司	21.2	3.5	/	64.43	89.13
汇建建筑集团有限公司	27.0	4.5	/	64.38	95.88
浙江海邦建筑工程有限公司	26.8	3.2	/	64.49	94.49

专家编号 / 评分 / 单位	43656057				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
实事集团建设工程有限公司	22.6	2.0	/	64.43	89.03
汇建建筑集团有限公司	25.4	4.2	/	64.38	93.98
浙江海邦建筑工程有限公司	24.6	2.0	/	64.49	91.09

专家编号 / 评分 / 单位	28782504				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
实事集团建设工程有限公司	23.0	3.0	/	64.43	90.43
汇建建筑集团有限公司	22.3	4.2	/	64.38	90.88
浙江海邦建筑工程有限公司	23.7	3.0	/	64.49	91.19

专家编号 评分 单位	55340534				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
实事集团建设工程有限公司	20.5	2.0	/	64.43	86.93
汇建建筑集团有限公司	23.0	3.0	/	64.38	90.38
浙江海邦建筑工程有限公司	24.5	1.0	/	64.49	89.99

专家编号 评分 单位	15826700				
	技术分	资信分	其他分	商务分	合计
实事集团建设工程有限公司	26.0	4.3	/	64.43	94.73
汇建建筑集团有限公司	29.0	4.8	/	64.38	98.18
浙江海邦建筑工程有限公司	25.0	3.0	/	64.49	92.49