采购编号：城更公司-南网项目-FBXB-GC-2026-03

中电建建筑集团有限公司

南方电网新型电力系统（北京）研究院有限公司

科研生产用房装修 EPC 工程总承包项目

消防工程专业分包
公开询比价采购公告

中国电建
POWERCHINA

2026 年 11 月 24 日

1.项目简介

1.1 项目名称： 南方电网新型电力系统（北京）研究院有限公司科研生产用房装修 EPC 工程总承包项目

1.2 采购人： 中电建建筑集团有限公司

1.3 采购代理机构（如有）： /

1.4 项目概况： 项目位于北京市海淀区东升科技园二期·海开园 7 号楼，大楼地上 12 层、建筑高度 51m，地上建筑面积 20270.4㎡，发包人购置的科研生产用房地上建筑面积 17062.53㎡（不含二、三层），本次装修面积 14001㎡

1.5 采购方式：公开询比价

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围： 消防工程施工，包含施工图纸、清单及招标范围内的全部消防专业工程施工内容，包括但不限于应急照明及疏散指示、消防电工程、消防水工程等的实施、成品保护、修补质量缺陷和保修，施工图、施工图所指定的图集及业主同意的设计变更、洽商或技术核定单等所示的作业内容，本分包工程范围内的所有辅助工作、收尾工作及验收配合工作，具体以采购清单、施工图纸及采购人要求为准；

本工程使用模拟清单进行招标，施工图确定后，需要签订补充协议完成暂转固流程。

2.2 计划工期：_计划总工期 25 日历天，计划开工竣日期：2026 年 12 月 5 日-2026 年 12 月 30 日

2.3 建设地点： 北京市海淀区东升科技园二期·海开园 7 号楼

2.4 质量要求： 合格

2.5 其他补充（如有）：

3．发布公告的媒介和采购文件获取时间

3.1 本次采购公告同时在中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）上发布。

3.2 采购文件获取时间：详见采购文件。

4．提出异议的渠道和方式

4.1 如有异议，请在采购期限内按本公告公布的联系方式向采购人反馈。

4.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

5.联系方式

采 购 人： 中电建建筑集团有限公司

地　　址： 北京市西城区六铺炕南小街 1 号

邮　　编： 100120

联 系 人： 宗雪（项目采购主管）

电　　话： 13331766980

传　　真： 010-86411071

6.纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中电建建筑集

团有限公司纪委办公室（010-86411213）提出投诉。

采购人：中电建建筑集团有限公司（盖章）

2026 年 11 月 24 日