工程建设中标候选人公示单

杭州萧山钱江世纪城城市运营有限公司（招标人）的水云间商业中心装修改造提升项目 EPC 工程总承包（招标项目），经评标委员会评审，结果公示如下：

企业名称	中标价（元）	工期/服务期（天）	质量要求	项目负责人
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	81323594.13	150	设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。 施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。	方露露
杭州江南建筑设计院有限公司	80961826.17	150	设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。 施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。	王红鑫

浙江大学建筑设计研究院有限公司	81203004.95	150	设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。 施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。	黄世惠
中国联合工程有限公司	81119519.92	150	设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。 施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。	黄国宏
浙江省建筑设计研究院有限公司	81008206.69	150	设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。 施工质量标准：符合现行国家有关	徐金标

			工程施工验收规范和标准的合格要求。	
无效标情况说明				
企业名称			无效标原因	

联合体信息：

联合体信息	
牵头企业名称	联合体名称
中国联合工程有限公司	浙江天工装饰工程有限公司
杭州江南建筑设计院有限公司	杭州广众建设工程有限公司
浙江省建筑设计研究院有限公司	港立建设（浙江）有限公司
浙江大学建筑设计研究院有限公司	龙邦建设股份有限公司
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	浙江省建设装饰集团有限公司

其他事项：

异议渠道和方式：请登录浙江省统一招投标交易平台，发起异议

投诉、举报受理部门：萧山区住房和城乡建设局

受理电话：0571-82656587

招标人（招标代理机构）（盖章）：

中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司					
业绩证明对象	业绩名称	项目业主	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	在投标文件的位置
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	八仙积道酒店装修改造工程（设计施工一体化)	金华市金东交投建设管理有限公司	竣工验收时间：2024 年 11 月 15 日；单个合同金额：8251.428 万元；承接方式：联合体牵头人身份；项目类型：公共建筑装修 EPC	中标通知书；合同；竣工报告：竣工验收证书	资信文件 244 页
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	天目未来谷项目-生态研学城工程临安生态博物馆 EPC 项目	浙江国兴投资集团有限公司	竣工验收时间：2025 年 06 月 20 日；单个合同金额：5995.0132 万元；承接方式：联合体牵头人身份；项目类型：公共建筑装修 EPC	中标通知书；合同；竣工验收备案表；建设工程质量竣工验收意见书	资信文件 253 页
浙江省建设装饰集团有限公司	衢州客厅项目 GT-01-01a 酒店工程精装修专业分包工程	浙江建工五建建设有限公司	竣工验收时间：2025 年 08 月 01 日；单个合同金额：22000 万元；承接方式：单独；项目类型：公共建筑装修	中标通知书；分包合同；单位工程竣工报告；建筑装饰装修分部工程质量验收记录；专业工程分包业绩证明	资信文件 269 页
方露露	天目未来谷项目-生态研学城工程临安生态博物馆 EPC 项目	浙江国兴投资集团有限公司	竣工验收时间：2025 年 06 月 20 日；单个合同金额：5995.0132 万元；承接方式：联合体牵头人身份；项目类型：公共建筑装修 EPC	中标通知书；合同；竣工验收备案表；建设工程质量竣工验收意见书	资信文件 281 页

杭州江南建筑设计院有限公司					
业绩证明对象	业绩名称	项目业主	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	在投标文件的位置
杭州广众建设工程有限公司	康桥健康产业园康桥单元FGO3-A5-01、FGO4-A5-02地块工程设计-采购-施工(EPC)总承包(浙江大学医学院附属邵逸夫医院大运河院区)精装修分包工程	杭州市拱墅区京杭运河综合保护开发有限公司、浙江新盛建设集团有限公司	开竣工日期：2022.7.1-2023.6.30；造价金额：15840万元；项目特性：公共建筑项目	中标通知书、施工合同、竣工验收报告、同意分包证明	资信文件255页

浙江大学建筑设计研究院有限公司					
业绩证明对象	业绩名称	项目业主	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	在投标文件的位置
浙江大学建筑设计研究院有限公司	浙江大学杭州国际科创中心配套用房（京奥名座）改造工程EPC工程总承包项目	杭州萧山国际科创中心开发有限公司	以联合体牵头人身份完成过公共建筑改造提升EPC（含装修）业绩；合同金额：7304.3796万元；竣工时间：2023年2月14日。	中标通知书合同竣工验收资料	资信标第50页
龙邦建设股份有限公司	石家庄解放纪念馆改造项目室内展陈及装饰装修工程施工	石家庄旅投集团置业有限责任公司	单独完成的公共建筑装修施工业绩；合同金额：8214.6830万元；竣工时间：2023年6月15日。	中标通知书合同竣工验收报告	资信标第73页
项目负责人：黄世惠	浙江大学杭州国际科创中心配套用房（京奥名座）改造工程	杭州萧山国际科创中心开发有限公司	以项目负责人身份完成过公共建筑改造提升EPC（含装修）业绩；合同金额：7304.3796万元；竣工时间：2023年2月14日。	中标通知书合同竣工验收资料	资信标第50页

	EPC 工程总承包项目				

中国联合工程有限公司					
业绩证明对象	业绩名称	项目业主	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	在投标文件的位置
中国联合工程有限公司	杭州华大研究院项目实验室改造装修工程 EPC 工程总承包	杭州华大生命科学研究院	以联合体牵头人身份完成过公共建筑改造提升 EPC（含装修）业绩，合同金额：9393.0542 万元，竣工时间：2024.8.22	①中标通知书、②合同、③工程竣(交)工验收记录(报告)	资信文件 206 页
浙江天工装饰工程有限公司	杭州瑞鸿置业有限公司瑞鸿大厦改造工程	杭州瑞鸿置业有限公司	单独完成过公共建筑改造提升（含装修）施工业绩，合同金额：8400 万元，竣工时间 2022.05.30	①中标通知书、②合同、③工程竣(交)工验收记录(报告)	资信文件 214 页

浙江省建筑设计研究院有限公司					
业绩证明对象	业绩名称	项目业主	与评审有关的时间、规模、技术指标及其他要求	证明材料	在投标文件的位置
浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江岱山开投文旅配套提升项目（君澜大饭店装修工程）工程总承包	浙江岱山开投资产经营有限公司	竣工验收时间：2024.5.8 合同金额：13568.200 万元 承接类型：牵头人身份完成的公共建筑装修 EPC	中标通知书 合同 竣工验收资料	资信文件 241 页
浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江省总工会干部学校校园综合整治与维修改造项目工程总承包（EPC）	浙江省总工会	竣工验收时间：2024.10.8 合同类型：8966.8163 万元 承接类型：牵头人身份完成的公共建筑改造提升 EPC（含装修）	中标通知书 合同 竣工验收资料	资信文件 253 页

港立建设（浙江）有限公司	杭州湾智慧谷二期项目项目 EPC 工程精装修分包工程	杭州萧山安居住房保障集团有限公司	竣工验收时间：2024 年 12 月 31 日 合同金额：34457.5860 万元 承接类型：专业分包身份完成的公共建筑装修或改造提升（含装修）工程	①分包（中标）通知书、②分包合同、③装修工程专项（分部）工程竣（交）工验收记录（报告）、④依法分包证明	资信文件 270 页
浙江省建筑设计研究院有限公司 项目负责人-徐金标	杭州国大雷迪森广场酒店装修改造工程项目工程总承包（EPC）	浙江国大集团有限责任公司	竣工验收时间：2024.12.31 合同金额：10885.1434 万元 承接类型：项目负责人身份完成的公共建筑改造提升 EPC（含装修）	中标通知书 合同 竣工验收资料	资信文件 289 页