第一章　谈判公告

招标编号：ZB-2026-ZBB-FB-010

1、采购项目

中国电建集团湖北工程有限公司（以下简称“采购人”），以公开谈判方式采购 东西湖中部片区雨污分流改造及排水系统完善 ppp 项目运营维护项目（湖面及零星工程运维）所需的施工分包，资金来源已落实。

2、项目概况与采购范围

2.1 项目建设地点：武汉市东西湖区。

2.2 项目建设规模:：本标段主要施工内容为连通渠+十支沟明渠运维工作，主要包括日常湖面保洁等维护工作: 湖面保洁、生态排口维护、水生植物日常养护、垃圾外运及处置分包服务工程，装饰装修、市政工程、道路工程、照明工程等零星维护相关工作

2.3 项目工期要求：暂定一年

2.4 采购范围：东西湖中部片区雨污分流改造及排水系统完善 ppp 项目运营维护项目（湖面及零星工程运维），（详见(六)工程范围和相关说明)。具体实施内容包括但不限于以下内容：

a、工程施工及材料采购安装内容，包括但不仅限于以下：

图纸及招标工程量清单的施工内容。具体详见图纸、工程量清单及招标文件包含的所有内容。本项目涉及的主要材料需提供制造商授权及制造商制造资格证明文件; 其中本项目所有材料的技术要求至少须经过业主、设计、招标人、监理、审计单位的认可后才能选购，所有材料的生产厂家均须是业主、设计、质检、招标人、监理、审计六方所认可的生产厂家。

b、检测内容：合同范围内工程施工及安装内容所涉及的一切检测检验工作。且满足工程竣工验收需求。

c、工程施工相关管理工作，包括但不限于：施工管理、与其他相关参建单位的配合管理、工程保修、售后维护、竣工验收、项目移交、文档备案等管理工作内容。进场施工前对合同范围内地下设施进行物探。合同范围内竣工图编制工

作。满足进度、质量、安全文明施工、临时设施、冬雨季施工、场、内外二次搬运、夜间施工、赶工、节能环保及为完成工程所采取的技术、组织措施等所需的一切工作，施工过程中的各类资料（有关安全、质量、进度等过程中采购人要求提交的一切资料），采购人确定的其他分包单位所需的配合工作（提供电源、水源接口、预留、预埋、日常巡检、维护运营等）等（未尽之处以主合同约定为准。）

d、报价包含内容包括：人工费、成品和半成品保护、施工完毕后的修补、所需小型工器具的使用及摊销、配件、进场道路、临建设施、检验检测费用、安全文明施工、冬雨季施工、夜间施工增加费、因赶工发生的赶工费、垃圾清运、天气及不利气候条件造成的已施工未验收的施工返工、交通纾解、合同范围内物探、与各管线所在使用单位的沟通协调、为完成工程所需的技术、组织措施费、管理费、利润、规费、税费、风险费、试验、验收、保修期内保修等所有费用。

e、其它：配合项目业主办理本工程所涉及的各项行政许可事项，直至顺利获得相应的行政许可证书；为与本工程项目建设相关的其它参建单位提供必要的配合和协助服务。

2.5 本项目标段/标包划分：共一个标段

2.6 其他补充（如有）：/

3、供应商资格要求

本次谈判要求供应商具备以下条件：

3.1 本次采购要求供应商的资质、业绩、项目主要负责人满足下述要求，并在人员、业绩、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.1.1 资质要求：供应商须具备建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级资质及以上，并具有建设行政主管部门核发的安全生产许可证且在有效期内。

3.1.2 业绩要求：供应商应近三年内具有相关工程业绩不少于 1 个。（提供合同相关证明材料）；具体时间要求见供应商须知前附表，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.1.3 项目经理要求：响应单位拟派项目经理须具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），并提供其相关证件、劳动合同和社保证明。项目经理没有以项

目经理职务正在施工和正在承接的工程项目（提供承诺函）。

3.1.4 财务要求：提供近三年（2023 年、2024 年、2025 年，后同）经过审计的主要财务报表或银行提供的有效资信证书等财务证明材料。

3.1.5 信誉要求：a.供应商信誉良好，在工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单、在最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或其他权威信用信息共享平台中未被列入失信被执行人名单,以及近3年内供应商及其法定代表人、拟委任的项目经理均无行贿犯罪行为的查询记录证明。(以上提供相关网站查询截图）

b.响应截止之日前三年内无骗取中标或严重违约情形,响应截止之日前两年内不存在违反国家有关法律禁止转分包规定的行为。(提供承诺函）

3.2 其他要求：

3.2.1 安全质量要求：供应商不得存在下列任一情形：

自响应截止日前三年内发生因供应商负同等及以上责任造成的重大质量事故（二级及以上质量事件)；一年内发生因供应商负同等及以上责任造成的较大及以上人身死亡事故（三级及以上人身安全事件)、较大及以上电网、设备事故（三级及以上电网、设备安全事件)；六个月内发生因供应商负同等及以上责任造成的一般人身死亡事故（四级人身安全事件)、一般电网、设备事故（四级电网、设备安全事件）或较大质量事故（三级质量事件)；三个月内发生因供应商负同等及以上责任造成的一般质量事故（四级质量事件)。(提供承诺函）

3.3 本次采购不接受联合体响应。联合体响应的，应满足下列要求：/。

4、谈判采购文件的获取

4.1 凡有意参加的供应商，应当在“中国电建阳光采购网”(网址为https://bid.powerchina.cn)右侧快捷入口，切换“新版登录”，选择“供应商登录”进行供应商注册。完成注册的供应商,请于**2026 年 11 月 26 日 15:00 至 2026 年 12 月 2 日 17:00 时(北京时间，下同)**，通过互联网登录“中国电建采购招标数智化平台”（网址为 https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin)明确所响应段，自行下载谈判文件。线下不予受理。

5、响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间(谈判截止时间)为**2026 年 12 月 2 日 17 时 00 分整（北京时间)**，供应商应在截止时间前通过中国电建阳光采购网递交电子响应文件。

5.2 本次采购将通过“中国电建采购招标数智化平台”(网址 为 https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin)全程在线开展响应文件的加密、提交、解密等流程须各供应商在线进行操作。供应商可在登录系统后，点击左侧“CA 办理”菜单，扫码下载“中招互联”在线办理移动证书制作电子响应文件，并严格按照要求进行在线响应本项目谈判，因操作流程失误造成的响应失败，将由供应商自行承担后果。

5.3 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照谈判文件要求密封(或加密)的或者资格预审（如有）未通过的响应文件，采购人将予以拒收。

6、发布公告的媒介

本次采购公告在中国电建阳光采购网(http://bid.powerchina.cn)上发布。

7、联系方式

采 购 人：中国电建集团湖北工程有限公司

地　　址：武汉市东西湖区金银湖街新桥四路 1 号

联 系 人：郭纪梁、罗仕骏

联系电话：15391558865、18162636752

邮　　箱：guojiliang-js@powerchina.cn

8、提出异议的渠道和方式

异议受理部门: 中国电建集团湖北工程有限公司生态环境工程公司　纪委组织

联系电话：027-86650754

电子邮箱：stjd@powerchina-hb.com

9、监督机构

监督机构：中国电建集团湖北工程有限公司纪委办公室

监督电话：027-61169956、027-86650616

2026 年 11 月 26 日


中国电建集团湖北工程有限公司