招标公告（投标邀请书）备案表

工程名称	项目:莎车县保障性住房小区提升改造项目（一期） 三标段工程总承包
建设单位	莎车县保障性住房服务中心
建设地点	莎车县城
建设规模（平方米）	25550
计划投资（万元）	2044.56
资金来源	其他
招标内容	工程（√） 服务（） 货物（）
招标范围	改造DN300排水管道约2500米；新增设DN160消防管道1000米及配套设施；改造DN300排水管道约1700米；增设4分类垃圾房6座；修复破损塌陷检查井及跟更换井盖约25个；修复破损地坪及散水约6000平米；改造大门及值班室1个；新建管沟1000米；电表箱老旧损坏、存在安全隐患，改造6个；改造D76-D273预制保温供热管道约2600米、新增路灯18盏、改造332栋楼的外墙保温及涂料，面积约90000平方米；改造31栋楼的屋面防水，面积约16270平方米等设施。本次工程的施工图设计（含方案设计、施工图设计、施工图审核并取得《施工图设计文件审查合格书》等相关前期手续、施工期间的配合服务、竣工图等）、工程施工总承包，设备、材料、采

	购，从工程开工到工程竣工验收交付使用等全部工作内容及相应的后期维护及技术支持和运营管理等相关工作全面负责。
投标人资格条件	企业要求：设计单位须具备：需具备【工程设计建筑行业乙级及以上资质或者（建筑工程）专业乙级资质】（含）以上资质或者【综合类综合资质甲级】（含）以上资质；施工单位须具备：须具备[建筑工程施工总承包叁级]（含）以上资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证。 负责人要求：2.1、工程总承包项目经理资格条件：投标人拟派工程总承包项目经理应当具有与招标项目规模标准和要求相适应的工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师等；未实施注册执业资格的，取得中级及以上专业技术职称，且必须满足下列条件：（1）具备建筑工程二级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施项目的项目负责人。（注：工程总承包项目经理与项目施工负责人可为同一人），工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。（2）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。（3）工程总承包项目经理无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。2、拟派本项目总承包项目经理可以兼任本项目施工负责人，但不能兼任本项目设计负责人。3、设计负责人：具有二级注册建筑师资格并且具备高级工程师建筑专业技术职称。4、除工程总承包项目经理可兼任施工项目负责人外，其余团队人员一人一岗，不得兼任。
招标公告拟发布媒体（适用于公	

开招标）	喀什地区公共资源交易网	
评标方法	其他	
公告内容（详见附件1）、投标邀请书内容（详见附件2）		
备案意见	备案人	负责人
	签字： 年 月 日	签字： 年 月 日

本表由招标单位（人）填写，一式三份，招标办一份，招标人一份，招标代理一份。