询比公告

（采购编号：PC-0113-26J6-FP0574）

1.采购项目简介

1.1采购项目名称：中国电建市政建设集团有限公司扎鲁特旗中医医院中（蒙）医康养结合一体楼建设（一期）项目EPC总承包项目

1.2采购人：中国电建市政建设集团有限公司扎鲁特旗中医医院中（蒙）医康养结合一体楼建设（一期）项目EPC总承包项目部

1.3采购项目概况：主要包括图纸范围内的洁净区装修及给排水作业施工等，以及可能发生的项目施工范围内的其他相关工程。

1.4采购方式：询比采购

2.采购范围及相关要求

2.1采购范围：扎鲁特旗中医医院中（蒙）医康养结合一体楼建设（一期）项目EPC总承包洁净区装修及给排水工程。工作内容包括：包含图纸范围内的洁净区装修及给排水等工作内容，具体详见施工图纸、工程量清单及规范要求。

2.2计划工期：2026年12月10日- 2027年1月31日，总工期：52天，实际开工日期以甲方通知为准。

2.3工程地点：扎鲁特旗鲁北镇长江路南段东侧、水墨兰亭小区北侧、长江路南段东侧。

2.4质量要求（工程）：工程质量符合工程竣工验收时国家和工程所在地政府现行有效的建设工程质量验收规范的合格标准，以及甲

方提供的各类技术规定中有关工程质量的标准。

2.5响应人严格按照《保障农民工工资支付条例》《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》等国家及地方法规要求，落实人工费用分账管理制度，做好农民工工资发放签收手续，保证不拖欠包括农民工在内的所有施工人员工资或劳动报酬。

3.承包商资格要求

3.1资质要求：营业执照（三证合一）、安全生产许可证、资质证书均在有效期内；建筑装修装饰工程专业承包资质二级及以上。

3.2业绩要求：承包商须提供近三年内承接类似工程的相关业绩证明。

3.3承担本项目的主要负责人要求：项目经理具有建筑工程二级建造师及以上证书，具备安全生产考核证书；技术负责人具备二级及以上建造工程师资格证或工程师职称；安全总监、施工员、质量员、安全员、材料员（设备负责人）、造价员（财务结算负责人）具备相应执业资格证书。

3.4本次采购不接受联合体响应。

4.报价担保

4.1形式：采用银行保函（见索即付）或保证金形式。

4.2金额：人民币壹万元整。

4.3采用保函形式的，必须在报价截止时间前将保函原件密封送达（接受邮寄方式）指定地点。指定地点如下：

地　　址：内蒙古通辽市扎鲁特旗鲁北镇军民友谊路企业孵化基

地（炮台山公园）原旗委门卫快递柜。

联 系 人：刘春强

电　　话：15614366842

4.4采用在线收取保证金的：由系统自动分配保证金收款账号，承包商可在获取文件处获取账号信息，承包商无须提供账号。承包商必须在询比截止时间前通过对公账户缴纳完成，逾期缴纳的或未缴纳至指定银行账户的，采购人不予接受。退还保证金时，直接退还至承包商的打款账户，同时退还保证金银行同期存款利息。

4.5扣除保证金：有以下情形之一的，其响应文件将被视为无效并扣除保证金：

承包商在报价有效期内撤销报价文件；承包商在报价过程中存在围标/串标的情况的情形；成交/入围承包商在收到入围通知书后，无正当理由不与采购人订立合同,在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按竞价文件规定提交履约保证金的情形；有违反法律法规、弄虚作假的的情形。

5.响应文件的获取

5.1凡满足本公告规定的承包商资格要求并有意参加的承包商，请于2026年11月27日22时00分前（北京时间）通过“中国电建采购招标数智化平台”（https://bid.powerchina.cn）获取询比采购文件。承包商可在登录系统后，点击左侧“CA办理”菜单，扫码下载“中招互联”在线办理移动证书。

5.1.1已注册的承包商：明确参与标段，下载询比采购文件；

4.1.2未注册的承包商：登录“中国电建阳光采购网”（https://bid.powerchina.cn）右侧快捷入口-切换“新版登录”-“承包商登录”进行承包商注册，完成注册后，明确标段，下载询比采购文件；

5.1.3登录中国电建阳光采购网首页-服务中心，可下载《中国电建采购招标数智化平台操作手册-承包商管理手册（承包商端）》、《中国电建采购招标数智化平台操作手册-承包商投标操作手册》。

5.2本次采购项目不提供纸质版询比采购文件，本次采购项目不收取标书费。

6.响应文件的递交

6.1响应文件递交的截止时间（报价截止时间，下同）为2026年12月2日8时30分（北京时间），承包商应在截止时间前通过中国电建采购招标数智化平台递交电子响应文件。

投标工具下载：中国电建阳光采购网（https://bid.powerchina.cn）门户服务-下载中心-中国电建采购招标平台投标管家。

6.2本次采购将通过中国电建采购招标数智化平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交等流程须各承包商在线进行操作。

承包商须提前办理数字证书用于在线报价。承包商登录中国电建采购招标数智化平台后，点击左侧"CA办理”菜单，扫码下载“中招互联”在线办理移动证书制作电子响应文件，并严格按照要求进行在线制作，因操作流程失误造成的响应失败，将由承包商自行承担后果。

6.3各承包商须登陆中国电建采购招标数智化平台使用数字证书进行电子响应文件的编制、加密和在线投递。请各承包商充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交（电子响应文件的在线投递建议至少提前12小时完成）。

6.4响应文件的开启通过中国电建采购招标数智化平台开标工具全流程远程在线开启。

6.5报价截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时通过中国电建采购招标数智化平台通知所有已获取询比采购文件的承包商。

6.6中国电建采购招标数智化平台使用问题可咨询平台客服。咨询入口：网站首页-服务中心-“登录系统，联系您的专属业务顾问”。

7.联系方式

采 购 人：中国电建市政建设集团有限公司扎鲁特旗中医医院中（蒙）医康养结合一体楼建设（一期）项目EPC总承包项目部

地　　址：内蒙古通辽市扎鲁特旗鲁北镇军民友谊路企业孵化基地（炮台山公园）扎鲁特旗中医医院中（蒙）医康养结合一体楼建设（一期）项目EPC总承包项目部

邮　　编：029100

项目联系人：刘春强

电　　话：13722520811

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）　　（签名）

采购人或其采购代理机构：　　（盖章）

日期：2026年 11 月 26 日

