山东中亿源项目管理有限公司受山东尚善物业服务有限责任公司委托，就其所需的滕州市四季花园小区消防设施维修项目以竞争性磋商的方式组织采购，欢迎符合条件的供应商参加磋商报价。

一、项目名称：滕州市四季花园小区消防设施维修项目

二、项目编号：ZYYXMGL-2026-061

三、项目概况

本项目为滕州市四季花园小区消防设施维修项目，招标范围包括消防应急广播主机、广播线路、24V 电源线路、感烟感温、模块、电话分机等报警点位及液位显示等消防报警系统，和高位水箱更换及配套阀门以及稳压水泵维修等内容的更换安装调试，具体详见磋商文件“第十章 项目概况”。

四、供应商资格要求：

1、符合《中华人民共和国招标投标法》相关规定，供应商应是在中华人民共和国境内依法注册，具有独立的法人资格，具有有效的营业执照；

2、供应商须具备消防设施工程专业承包贰级（含）以上资质，且取得企业安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、拟派项目经理须具备机电工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证[B 证]，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人；

4、被最高人民法院在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单的不得参加本项目；

5、本项目不接受联合体投标；

6、法律、法规规定的其他条件。

五、获取磋商文件：

1、时间：自 2026 年 11 月 26 日起至 2026 年 12 月 03 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17：00（节假日除外）

2、地点：滕州市北辛路翔宇经典写字楼 A 座 7 楼。

3、方式：报名时必须提供以下有关资料原件及复印件（复印件加盖单位公章采购代理机构留存）。

企业营业执照、资质证书、企业安全生产许可证、注册建造师证书及项目经理安全考核合格证书[B证]、法定代表人资格证明书或授权委托书及相应身份证、“信用中国网站”截图。

4、售价：500（元/份），售后不退。

投标报名时的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格，供应商最终资格的确认以开标评标时的资格后审为准。不能提供或提供不全的，采购代理机构将不予办理报名及磋商文件购买手续。

六、递交磋商响应文件时间及地点：

1、时间：2026年12月09日09时00分至09时30分

2、地点：滕州市北辛路翔宇经典写字楼A座20楼会议室，逾期递交或未送达指定地点的磋商响应文件不予接受。

七、公告发布媒介

本次磋商公告在中国招标投标公共服务平台、中亿源招标投标电子交易平台 、山东省招标采购服务平台上发布。

八、开标时间及地点：

1、时间：2026年12月09日09时30分

2、地点：滕州市北辛路翔宇经典写字楼A座20楼会议室。

九、联系方式：

1、采购人：山东尚善物业服务有限责任公司

联系人：李经理　　联系电话：13506320627

2、代理机构：山东中亿源项目管理有限公司

地　址：滕州市北辛路翔宇经典写字楼A座7楼

联系人：黄经理、张经理　　联系电话：0632-5800069

邮　箱：zyyxmglzb@126.com