招标公告（投标邀请书）备案表

工程名称	项目:莎车县保障性住房小区提升改造项目（一期）莎车县保障性住房小区提升改造项目(一期)七标段工程总承包
建设单位	莎车县保障性住房服务中心
建设地点	莎车县城
建设规模（平方米）	29900
计划投资（万元）	2346.67
资金来源	其他
招标内容	工程（√） 服务（） 货物（）
招标范围	对长安路社区（旅游路5期）进行提升改造，主要包括改造屋面防水约14000平方米，外墙保温及涂料约49000平方米，排水管道约257米，燃气管道约283米，供水管道约257米，供热管道约573米，恢复地坪1215平方米，配套附属设施等主要涉及改造建筑面积约为14050平方米。 对城南B区进行提升改造，主要包括改造屋面防水约15800平方米，外墙保温及涂料约35200平方米，排水管道约302米，燃气管道约332米，供水管道约302米，供热管道约633米，恢复地坪1429平方米，配套附属设施等，主要涉及改造建筑面积约为15850平方米。

投标人资格条件	企业要求：设计单位须具备：需具备【工程设计建筑行业乙级及以上资质或者（建筑工程）专业乙级资质】（含）以上资质或者【综合类综合资质甲级】（含）以上资质；施工单位须具备：须具备【建筑工程施工总承包叁级】（含）以上资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证。 负责人要求：2.1、工程总承包项目经理资格条件：投标人拟派工程总承包项目经理应当具有与招标项目规模标准和要求相适应的工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师等；未实施注册执业资格的，取得中级及以上专业技术职称，且必须满足下列条件：（1）具备建筑工程二级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施项目的项目负责人。（注：工程总承包项目经理与项目施工负责人可为同一人），工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。（2）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。（3）工程总承包项目经理无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。2、拟派本项目总承包项目经理可以兼任本项目施工负责人，但不能兼任本项目设计负责人。3、设计负责人：具有二级注册建筑师资格并且具备高级工程师建筑专业技术职称。
招标公告拟发布媒体（适用于公开招标）	喀什地区公共资源交易网
评标方法	其他

公告内容（详见附件1）、投标邀请书内容（详见附件2）		
备案意见	备案人	负责人
	签字： 年 月 日	签字： 年 月 日

本表由招标单位（人）填写，一式三份，招标办一份，招标人一份，招标代理一份。