阿勒泰地区富蕴县城区新建供热设施项目EPC

（ 65432226082300445001 ）

一、招标条件

阿勒泰地区富蕴县城区新建供热设施项目EPC（招标项目编号：65432226082300445001）已经批准，资金来源及出资比例为中央及自治区预算内80.0%、地县财政预算资金20.0%，招标人为富蕴县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1．招标项目所在地区：新疆维吾尔自治区·阿勒泰地区·富蕴县

2．项目规模： 新建供热管道6000米，新建30座检查井等。

3．招标内容与范围：

本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的

标段1

标段（包）编号：6543222608230044500 1001

标段（包）名称： 阿勒泰地区富蕴县城区新建供热设施项目EPC

招标范围： 市政施工及施工图设计

三、投标人资格要求

1．企业资质要求：[市政公用工程·市政公用工程二级](含)以上

2．项目负责人资质要求：[注册二级建筑师](含)以上

3．投标其他条件：1、投标人必须是中华人民共和国境内注册的，具有独立法人资格的企业；2、资质要求：投标人应当具备下列资质条件：（1）设计资质要求：设计单位须具备以下 2 项资质中任一项：具备工程设计综合乙级资质，或工程设计市政行业乙级及以上资质；（2）施工资质要求：施工单位具备[市政公用工程施工总承包贰级]（含）以上；（3）安全生产许可证要求：施工单位具有有效的安全生产许可证；（4）在人员、设备、资金等方面具备相应的工程总承包能力。3、工程总承包项目经理资格要求：工程总承包项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）；4、企业类似业绩要求：无要求5、工程总承包项目经理类似业绩要求：无要求6、财务要求：联合体牵头人须提供近1年（2025年）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、利润表、现金流量表和财务情况说明书。（该条款不适用于新成立公司，成立不足 1 年的提供自成立以来的财务审计报告或财务报表)。7、其他人员要求(如有)：(1)施工项目负责人资格要求：[市政公用工程]二级建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书(当施工项目负责人及工程总承包项目经理满足相关资格条件时，相关岗位可由同一自然人兼任)；(2)设计负责人具备注册公用设备工程师或相关专业高级职称，为独立岗位，须单独配置人员；8、本次招标接受（接受/不接受）联合体投标。9、信誉要求：详见投标人须知。10、其他要求:本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体各方必须向招标人提供有效的联合体协议，联合体协议中明确联合体成员各自承担的工作范围、权利义务。①联合体成员不得超过 2 家；本项目必须由施工单位牵头，设计单位作为联合体成员；下载招标文件由牵头单位下载；②联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目投标；③联合体协议书随投标文件一并递交

，以一个投标人身份共同投标；④联合体各方就本项目全部工作向招标人承担连带责任。其他要求:(1)与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；(2)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；(3)政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及评估单位，一般不得成为该项目的 工程总承包单位。政府投资项目招标人公开已完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件的，上述单位可以参与该工程总承包项目的投标，经依法评标，定标，成为工程总承包单位。(4)违反以上规定的，相关投标均无效。（5）保证金子账号:保证金子账号请各投标单位通过领取招标文件菜单自行生成，具体操作请查看阿勒泰地区公共资源交易网投标单位操作手册。

四、招标文件的获取

1．获取时间：2026年11月27日到 2026年12月07日

2．获取方式：凡有意参加投标者，请2026年11月27日10时30分－2026年12月07日10时30分(节假日不休息)在阿勒泰地区公共资源交易网（https://xjaltggzy.gov.cn/）进行申请并下载电子招标文件。

3．招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1．递交截止时间： 2026年12月21日 10:30

2．递交方法：本次电子招投标需要投标人在2026年12月21日10时30分前自行在阿勒泰地区公共资源交易网（https://xjaltggzy.gov.cn/）上传电子投标文件。

六、开标时间地点及评标办法

1．开标时间：2026年12月21日 10:30

2．开标方式：电子开标

3．开标地点：阿勒泰地区公共资源电子交易系统

4．评标办法：房屋市政设施工程施工综合评估法（技术标计分制）

七、其他公告内容

1、本次招标采取电子招投标系统，电子招投标请潜在投标人在阿勒泰地区公共资源交易网（https://xjaltggzy.gov.cn/）进行企业注册入库，审核通过后（请潜在投标人自行查询审核状态，及时联系主管部门进行审核）在线申请、网上缴纳保证金、网上下载电子招标文件、网上上传电子投标文件。

2、电子招投标要求潜在投标人拥有CA锁进行电子投标文件编制、签章及投标，目前阿勒泰地区公共资源交易网支持建设工程信息网CA锁（新疆通用版、阿勒泰地区公共资源交易网新办理的CA锁）、新疆CA，请潜在投标人自行联系CA公司（翔晟公司联系人：梁女士，联系电话：13369801578；新疆CA中心客服0991-2819290，如需人工服务，可对语音助手说“转人工”）查询或更换。

八、监督部门

本招标项目的监督部门:富蕴县住房和城乡建设局　　0906-8729248

九、联系方式

招 标 人：富蕴县住房和城乡建设局

地 址：新疆阿勒泰地区富蕴县

联 系 人：祝春勇

招标代理机构：新疆新之建工程咨询有限公司

地 址：新疆乌鲁木齐市沙依巴克区克拉玛依西路618号亚欣国际酒店5楼

联 系 人：安瑞祥、刘俊杰

电 话：15909068461　　电 话：13139670633

电子邮件：　　电子邮件：

2026年1月27日

招标人或其招标代理机构：（签章）