采购编号：城市更新公司-南网北京研究院装修 EPC 项目-FBXB-GC-2026-02

中电建建筑集团有限公司

南网北京研究院装修 EPC 项目

弱电专业分包
公开询比价采购公告

2026 年 11 月 27 日

1.项目简介

1.1 项目名称：南网北京研究院装修 EPC 项目

1.2 采购人：中电建建筑集团有限公司

1.3 采购代理机构（如有）：/

1.4 项目概况：项目位于北京市海淀区东升科技园二期·海开园 7 号楼，大楼地上 12 层、建筑高度 51m，地上建筑面积 20270.4㎡，发包人购置的科研生产用房地上建筑面积 17062.53㎡（不含二、三层），本次装修面积 14001㎡

1.5 采购方式：公开询比价

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：弱电工程包括但不限于：综合布线系统、网络与无线系统、视频安防监控系统、门禁一卡通系统、会议与多媒体系统、展示系统工程等等，包括为完成本工程范围的其他临时工程，设计施工图、施工图所指定的图集及业主同意的设计变更、洽商或技术核定单等所示的全部工程工作。包括但不限于洽商变更及业主指派的其它工作等。（具体范围以图纸及工程量清单为准）。本项目为使用模拟清单进行招标，施工图确定后，需要签订补充协议完成暂转固流程。

2.2 计划工期：总工期 72 日历天，计划开工竣日期：2026 年 12 月 10 日-2027 年 2 月 20 日

2.3 建设地点：北京市海淀区东升科技园二期·海开园 7 号楼

2.4 质量要求：合格

3. 发布公告的媒介和采购文件获取时间

3.1 本次采购公告同时在中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）上发布。

3.2 采购文件获取时间：详见采购文件。

4. 提出异议的渠道和方式

4.1 如有异议，请在采购期限内按本公告公布的联系方式向采购人反馈。

4.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

5.联系方式

采 购 人：中电建建筑集团有限公司

地　　址：北京市西城区六铺炕南小街 1 号

邮　　编：100120

联 系 人：吕信

电　　话：16643125028

传　　真：010-86411071

6.纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中电建建筑集团有限公司纪委办公室（010-86411213）提出投诉。

采购人：中电建建筑集团有限公司（盖章）

2026 年 11 月 27 日