西藏开投安多县土硕 100MW 光热+800MW 光伏一体化项目用地报批专题技术服务公开谈判采购公告

项目编号：PC-0204-26J6-FS1303

1 公开谈判条件

中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司（下称“甲方”）承担西藏开投安多县土硕 100MW 光热+800MW 光伏一体化项目咨询服务。项目资金来源已落实，本项目的相关专题申报采购工作已具备采购条件，现对西藏开投安多县土硕 100MW 光热+800MW 光伏一体化项目用地报批专题技术服务进行公开谈判采购。

2 采购范围

本次采购范围包括：西藏开投安多县土硕 100MW 光热+800MW 光伏一体化项目用地报批专题技术服务，具体工作内容如下：

（1）敏感性因素排查：排查项目选址范围内是否存在环境、生态、社会等敏感因素，分析其对项目的影响。形成排查结论，供项目决策和后续审批使用。

（2）用地勘测定界（含临时用地、永久及租地）：测绘确定项目永久用地及临时用地的范围、面积和边界坐标。出具勘测定界技术报告，作为用地报批的基础资料。

（3）用地预审与选址意见书办理（含节约集约用地综合论证报告）：编制节约集约用地论证报告，论证项目用地规模与布局的合理性。向自然资源部门申报，取得用地预审和选址意见书。

（4）临时用地复垦方案：编制临时用地复垦方案，明确复垦范围、标准和措施。经审批后作为临时用地使用和后期恢复的依据。

项目建设用地农转用报建（取得建设用地批复文件）：办理农用地转用和土地征收报批手续。编制报件资料，取得建设用地批复文件。

3 计划工期

工程计划工期约 20 天，计划开工时间为合同签订之日，计划完工日期为合同签订之日起 20 日内，标段具体开工时间及节点工期要求以技术文件为准。

4 响应人资格要求

报价人必须满足的条件：

（1）在中华人民共和国境内依法组建、注册、具有经营许可的组织机构。

（2）自 2023 年 1 月 1 日以来，具有良好的银行资信和商业信誉，经营状况良好，且最近三年无影响合同履约的违法、违规行为，无行业处罚、惩戒等不良执业记录，未出现资不抵债或连续两年亏损（需提供近三年财务报表，公司成立不满三年的按实际成立年份提交）。

（3）在信用中国网站上无失信行为。

（4）资质要求：供应商须具有测绘乙级资质及以上。

（5）业绩要求：近三年来（2023 年 1 月 1 日起至今，以合同签订时间为准）须具备以下所有专题至少 1 项（新能源勘测定界、用地预审及规划选址意见书办理、永久用地报征相关）工作业绩。（须提供合同证明材料：至少包括反映合同封面、时间、合同签字盖章页等信息并加盖公章有效。）

5 采购文件的获取

5.1 凡有意参加响应人，应当在“中国电建阳光采购网”(网址为 https://bid.powerchina.cn)右侧快捷入口，切换“新版登录”，选择“供应商登录”进行响应人注册。完成注册的响应人，请于 2026 年 11 月 29 日 9:00 至 2026 年 12 月 03 日 9:00(北京时间，下同)，通过互联网登录“中国电建采购招标数智化平台”(网址为 https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin)，明确所投标段，自行下载采购文件。线下不予受理。响应人可在登录系统后，点击左侧“CA 办理”菜单，扫码下载“中招互联”在线办理移动证书制作电子响应文件。

5.2 本次采购将通过“中国电建采购招标数智化平台”(网址为 https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin)全程在线开展，响应文件的加密、提交、解密等流程须各响应人在线进行操作。响应人可在登录系统后，点击左侧“CA 办理”菜单，扫码下载“中招互联”在线办理移动证书制作电子响应文件，并严格按照要求进行在线招标，因操作流程失误造成的招标失败，将由响应人自行承担后果。

5.3 采购文件不收取工本费。

5.4 未按照本采购公告 5.1、5.2、5.3 条要求的途径获取采购文件的，其报价将被否决。

6　响应文件的编制

6.1 响应文件应按第六章“响应文件格式”要求编制，并编制目录。版式用 A4 纸(附图、附表除外)，文字用中文简体。响应文件应采用不褪色的材料书写或打印，并由响应人的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章（电子签章效力等同）。

6.2 响应文件应当对询价文件有关工期、响应有效期、质量要求、技术要求、采购范围等实质性内容作出响应，如有异议应逐条提出，并按照本询价文件第六章相应要求填写偏差。采购人将不考虑响应人未在偏差表中列明的任何偏差。

6.3 响应人须提供响应文件电子版，电子版文件格式为 PDF 和可编辑 Word “*.docx”，图纸为可编辑 AUTOCAD 格式（如有）。不同格式电子版文件内容须保持一致，若内容不一致，以加盖电子签章 / 签字盖章扫描件的 PDF 版本为准。

7　响应文件的递交

7.1 响应文件递交的截止时间： 2026 年 12 月 06 日 09：00。响应人应在截止时间前通过中国电建采购招标数智化平台递交电子响应文件。本次采购无需提交纸质版响应文件。

电子响应文件递交要求:

(1)本次采购将通过“中国电建采购招标数智化平台”(网址为 https://bid.powerchina.cn/bidweb/#/supplierLogin)全程在线开展，响应文件的加密、提交等流程须各响应人在线进行操作。响应人可在登录系统后，点击左侧“CA 办理”菜单，扫码下载“中招互联”在线办理移动证书制作电子响应文件，并严格按照要求进行在线报价，因操作流程失误造成的报价失败，将由响应人自行承担后果。　　(2)各响应人须登陆中国电建采购招标数智化平台使用数字证书进行电子响应文件的编制、加密和在线投递。请各响应人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交。(电子响应文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成)。

8 发布公告的媒介

本次采购公告在中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com)、中国电建阳光采购网(http://bid.powerchina.cn)、中南院采购招标信息平台(http://www.msdi.cn/gys/)发布。

9 联系方式

采购机构：中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司

联系地址：湖南省长沙市雨花区香樟东路 16 号博远大厦

联 系 人：刘先生

电子邮箱：xnyhtcgb@msdi.cn

电话：18890327516

邮政编码：410014

10 其他约定

本次采购的中标人/成交人须在中标结果公示后 5 日内到中国电建阳光采购网 (http://bid.powerchina.cn)提出供应商注册认证申请，并在合同签约前完成认证供应商审核流程。

11 提出异议的渠道和方式

11.1 异议受理要求

投诉人应先通过电话说明投诉事项及诉求，经确认符合受理条件后，方可提交书面投诉材料。

11.2 异议提交途径

电话：0731-85073853（工作日 9:00-11:30、14:00-17:00）

地址：湖南省长沙市雨花区香樟东路 16 号博远大厦 1901 室

11.3 异议材料要求

异议材料须提交签章的书面文件，应当包括下列内容：

（1）异议人的名称、地址及有效联系方式；

（2）采购人/招标人的名称、及联系方式；

（3）投诉事项的基本事实；

（4）相关请求及主张；

（5）有效线索和相关证明材料。

异议人是法人的，异议材料必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；

其他组织或者自然人投诉的，异议材料必须由其主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。

12 监督机构

响应人或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的,可以书面形式向监督机构提出投诉。

监督机构:中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司纪委办公室

监督电话：0731-85075487

2026 年 11 月 28 日