中电建路桥集团有限公司

天津市东丽区吴嘴村、杜庄村城中村改造项目（73 号地还迁房）主体工程劳务分包合同（三标段）采购项目

采购公示

（项目编号：PC-0313-26J6-FP0178）

本项目已具备采购条件，拟向天津天荣建筑工程有限公司、天津华泽建筑劳务有限公司、天津云泽建筑工程有限公司、天津路通建筑工程有限公司、天逸建设集团有限公司以邀请询比价方式进行采购，现将有关事项予以公示，接受社会各界监督。

1.项目简介

1.1 项目名称：中电建路桥集团有限公司天津市东丽区吴嘴村、杜庄村城中村改造项目（73 号地还迁房）主体工程劳务分包合同（三标段）采购项目

1.2 采购人：中电建路桥集团有限公司天津东丽区城中村改造项目总承包部

1.3 采购代理机构（如有）：/

1.4 项目概况：天津市东丽区吴嘴村、杜庄村城中村改造变更项目还迁房二期(73 号地还迁房),规划用地面积 18175.1 m^2,容积率≤2.9;规划用地性质：二类居住用地，最终以相关批复文件为准。工程承包范围：三通一平、楼座主体工程、市政配套工程、景观绿化工程、相关实验检验、相关论证及报告编制等 。

1.5 采购方式：邀请询比采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：本次主体工程劳务分包合同（三标段）采购范围包含 5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、配建三、配建四及对应区域部分车库、架空层范围内主体结构、二次结构、塔吊基础、砖胎模、砌体工程、预留预埋等全部劳务作业以及为完成本分包工程所做的其它一切准备工作。主要涵盖钢筋工程、模板工程、混凝土工程、砌筑工程、预制构件安装等。包括但不限于钢筋翻样、下料、加工、绑扎、垫块安放、成品保护、验收；模板配制、支设、加固、拆除、清理、码放、维修；混凝土浇筑、振捣、收面、养护、成品保护；叠合板、ALC 板运输、安装、调平校准、节点连接、接缝处理等；预埋件安装、施工缝处理、后浇带留设及封闭、砌体放线、搬运、砌筑等，含构造柱、圈梁、过梁、压顶、窗台板、浇筑、勾缝、落地灰清理等，含机电预留预埋配合、砖胎模砌筑及抹灰以及脚手架搭拆配合等全部劳务作业。包含本分项作业内配套的场内材料倒运、小型机具安拆维护、辅材、安全文明施工、工完场清、质量自检、配合验收、成品保护、服从总包统一调度等全部配套劳务内容。劳务作业全过程须满足建设单位工期节点、实体质量、安全文明施工、扬尘管控等要求，保障项目主体结构施工阶段质量、安全、进度、文明施工可控，配合总包顺利完成各阶段验收。

2.2 计划工期（工程）： 计划工期为 220 天，计划于 2026 年 11 月 30 日开工，2027 年 7 月 10 日完工，具体开工时间以采购人要求为准。

2.3 建设地点（工程）： 天津市东丽区万新街，北至先锋路，东至龙旺路，南至规划路，西至月牙河东路。

2.4 质量要求（工程）： 合格，达到国家现行验收合格标准。

2.5 安全目标: 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，同时满足安全生产责任书相关要求。

3.采用邀请方式原因

3.1 采用邀请方式的原因： 此计划为分包采购，属于非依法必招项目

4. 发布公示的媒介和期限

4.1、本次采购公示同时在中国电建阳光采购网（http://bid.powerchina.cn）上发布。

4.2 发布公示的期限：自 2026 年 11 月 29 日至 2026 年 12 月 1 日。

5. 提出异议的渠道和方式

5.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向 中电建路桥集团有限公司天津东丽区城中村改造项目总承包部 反馈。

5.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

6.联系方式

采 购 人： 中电建路桥集团有限公司

天津东丽区城中村改造项目总承包部 采购代理机构(如有)：

地 址： 天津市东丽区 地 址：

邮 编： 邮 编：

联 系 人： 冯先生 联 系 人：

电 话： 13520288528 电 话：

传 真： 传 真：

7.纪检监督机构

供应商或者其他利害关系人认为本次采购活动存在违规违纪行为的，可以书面形式向中电建路桥集团有限公司北方公司纪委办公室（010-81926918）提出投诉。

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）： （签名）

采购人或其采购代理机构： （盖章）

年 月 日